

**Alcudia - Nord**

Επενδυτική ευκαιρία: Γωνιακό οικόπεδο σε  
αστικό περιβάλλον με εξαιρετικό  
προσανατολισμό προς πώληση στην Μποναίρ /  
Αλκούδια

**Αριθμός ακινήτου: ES223473**



**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 213.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 990 m<sup>2</sup>**

**Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου ES223473

Τιμή αγοράς

213.000 EUR

Τύπος  
αντικειμένου

Οικόπεδο

Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcutia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcludia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcutia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord**

## Μια πρώτη εντύπωση

Επενδυτική ευκαιρία σε αυτό το γωνιακό οικοπέδο αστικής γης σχεδόν 1.000 τετραγωνικών μέτρων σε μια πολύ ήσυχη και καλά προσανατολισμένη τοποθεσία εντός της αστικοποίησης Bonaire/Alcudia, με θέα στο βουνό. Βρίσκεται στο πάνω μέρος του συγκροτήματος, σε έναν φαρδύ δρόμο, σε μια γωνία, περιτριγυρισμένο από χώρους πρασίνου, πευκοδάσος και άφθονο χώρο στάθμευσης. Βρίσκεται σε μια περιοχή με σχεδόν καθόλου υπάρχοντα κτίρια και καλές συγκοινωνιακές συνδέσεις. Το οικοπέδο προσφέρει τη δυνατότητα κατασκευής κατοικίας και πισίνας με συνολική επιφάνεια περίπου 300 τετραγωνικών μέτρων, εκτεινόμενο σε δύο ορόφους και ένα υπόγειο, και κήπο περίπου 550 τετραγωνικών μέτρων. Η γωνιακή τοποθεσία παρέχει εξαιρετικό προσανατολισμό, εξασφαλίζοντας άφθονο ηλιακό φως στους επάνω ορόφους από την ανατολή μέχρι τη δύση του ηλίου, καθώς και θέα στο βουνό. Υπάρχει επίσης η δυνατότητα αγοράς ενός γειτονικού οικοπέδου που προσφέρει τις ίδιες δυνατότητες. Πρόκειται για μια πολύ ελκυστική ευκαιρία για δύο κοινά έργα, ιδανικά για δύο οικογένειες ή μία μεγάλη οικογένεια.

**Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord**

## Όλα για την τοποθεσία

Das Grundstück liegt 2 km von den schönen Stränden von San Pere und Sant Joan de Mal Pas / Alcudia, 1,5 km von der Marina de Bonaire, der Ermita de la Victoria und S'Illot nur 4 km entfernt. Golf Pollença und Golf Alcanada sind 13 bzw. 8 Kilometer entfernt.

In 600 Metern Höhe befindet sich einer der schönsten Wanderwege der Gemeinde zum Coll Baix oder S'Atalaya de Alcudia, ideal für Naturliebhaber. Rustikale Wege, umgeben von Pinien, Sträuchern und schönem Meerblick.

**Αριθμός ακινήτου: ES223473 - 07400 Alcudia - Nord**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)