

Ahrenshoop

Verträumte Doppelhaushälfte unter Reet

???????? ?????????: 202650121



www.von-poll.com

???? ??????: 1.450.000 EUR • ?????????: ca. 125 m² • ??????: 5 • ?????? ????: 900 m²

??????? ?????????: 202650121 - Ahrenshoop

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ???????????
- ☐ ???????????? ???????????????

???????? ?????????: 202650121 - Ahrenshoop

?? ??? ??????

???????? ?????????	202650121	????? ??????	1.450.000 EUR
???????????	ca. 125 m²	?????	
????? ??????	???????????????	???????????	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
????????????? ???	????????? ?? ??		
?????????	5	?????????	?????????
????????????? ???	3	???????????????	
?????????		?????????????????????	ca. 10 m²
?????????	2	?????	
????? ????????????	2000	???????	?????????, WC ?????????????, ??????, ?????, ????????????????? ?????????

??????? ?????????: 202650121 - Ahrenshoop

????????????? ???????????

??????????	?????????? ??????????
??????????	
????? ???????????	?????

??????? ???????? : 202650121 - Ahrenshoop

??? ?????? ?????????

Diese Doppelhaushälfte unter Reet wurde 2000 fertiggestellt und vom Eigentümer detailverliebt und gemütlich eingerichtet. Sie wird vollmöbliert verkauft und ist damit sofort nutzbar. Das Haus wurde bis 2020 von den Eigentümern privat und teilweise für die Ferienvermietung genutzt - in einem sehr interessanten Preissegment mit sehr guter Auslastung. 2% Rendite sind bei nur 40% Auslastung möglich. Weitere Informationen (Fotos, Exposé, Online - Rundgang) auf Anfrage. Die enthaltenen Daten beruhen auf den uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellten Unterlagen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben wird nicht übernommen. Das Angebot ist freibleibend.

??????? ?????????: 202650121 - Ahrenshoop

??? ??? ??? ??????????

Die romantische Doppelhaushälfte liegt boddenseitig, sehr ruhig und dennoch nahe des lebhaften Ahrenshooper Ortskerns, mit seinen vielfältigen und zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Galerien.

??????? ???????? : 202650121 - Ahrenshoop

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Martin Briesemeister

Ernst-Thälmann-Straße 13 Fischland Darß
E-Mail: fischland-darss@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com