

Estepona

Luxuriöse Wohnung direkt am Strand in Estepona.

????????? ??????????: ES21385274



www.von-poll.com

???? ??????: 792.000 EUR

???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES21385274	????? ???????	792.000 EUR
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	??????????????	???????
?????????????? ??? ?????????????	2	??????????????	4% sobre precio de venta de villas y bungalows y 5% sobre el precio de venta del resto de apartamentos.
?????????????	2	?????????????????????????? ???????	ca. 0 m ²
		?????????	?????????, ???????, ??????

???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?????????????? ????????????

???????????	?????????????
???????????	???????????
????? ????????????	?????????????

???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?? ?????????



???????? ?????: ES21385274 - 29680 Estepona

?? ????????



???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?? ?????????



???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?? ?????????



???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?? ?????????



???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

??? ?????? ???????????

Es ist eine Gated Community mit schönem Meerblick und direktem Zugang zum Strand und der Promenade. Es verfügt über einen ganzjährig beheizten Außenpool, einen Kinderpool, einen Chill-out-Bereich mit Hängematten und balinesischen Betten, einen beheizten Jacuzzi, einen Grillplatz, einen Tennisplatz, einen Paddle-Tennisplatz, einen Fitnessraum und einen kleinen Spielplatz. Alle mit erstklassigen Qualitäten, unter Verwendung der besten Marken wie Bulthaup, Gaggenau usw. Alle Objekte haben eine Fußbodenheizung mit Wasser über ein athermisches System. Mit Athermie funktioniert auch die Klimatisierung (warm und kalt), was zu erheblichen Energieeinsparungen führt. Tiefgarage mit privaten Stellplätzen und Abstellräumen, die jeder Immobilie zugeordnet sind. Die in 3 separaten Blöcken angeordneten Erdgeschosswohnungen, die 24 spektakulären Velaya-Wohnungen, mit 2 und 3 Schlafzimmern und großen privaten Terrassen mit Solarium, bieten eine großzügige Aufteilung und atemberaubende Ausblicke. Die Wohnungen im Erdgeschoss profitieren von großen privaten Gärten und der Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen.

???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

??? ??? ??? ????????????

Diese exklusive Wohnanlage liegt direkt am Mittelmeer, an der Neuen Goldenen Meile, 10-12 Minuten von Puerto Banus entfernt. Mit seiner privilegierten Lage direkt am Meer, nur 38 High-End-Wohnungen und seiner kompletten Sammlung von Vor-Ort-Dienstleistungen, ist es ein außergewöhnlicher Komplex.

???????? ??????????: ES21385274 - 29680 Estepona

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com