

Altavilla Vicentina

Νέα πανοραμική ανεξάρτητη βίλα

Αριθμός ακινήτου: IT253551754



www.von-poll.com

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 600.000 EUR

Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου IT253551754

Έτος κατασκευής 2026

Τιμή αγοράς 600.000 EUR

Τύπος
αντικειμένου Οικόπεδο

Συνολική έκταση ca. 198 m²

Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



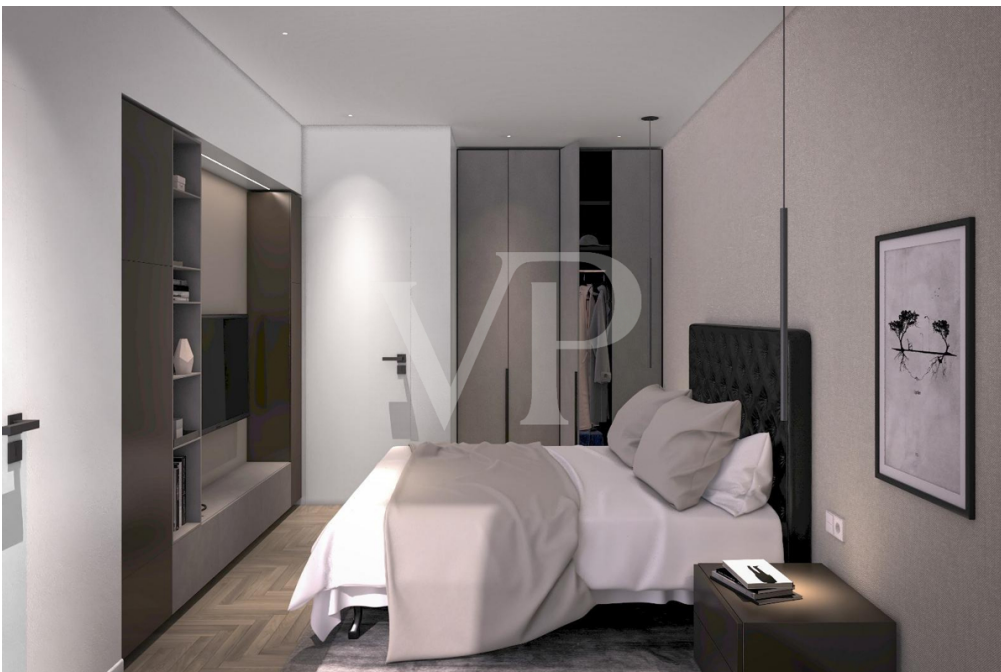
Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



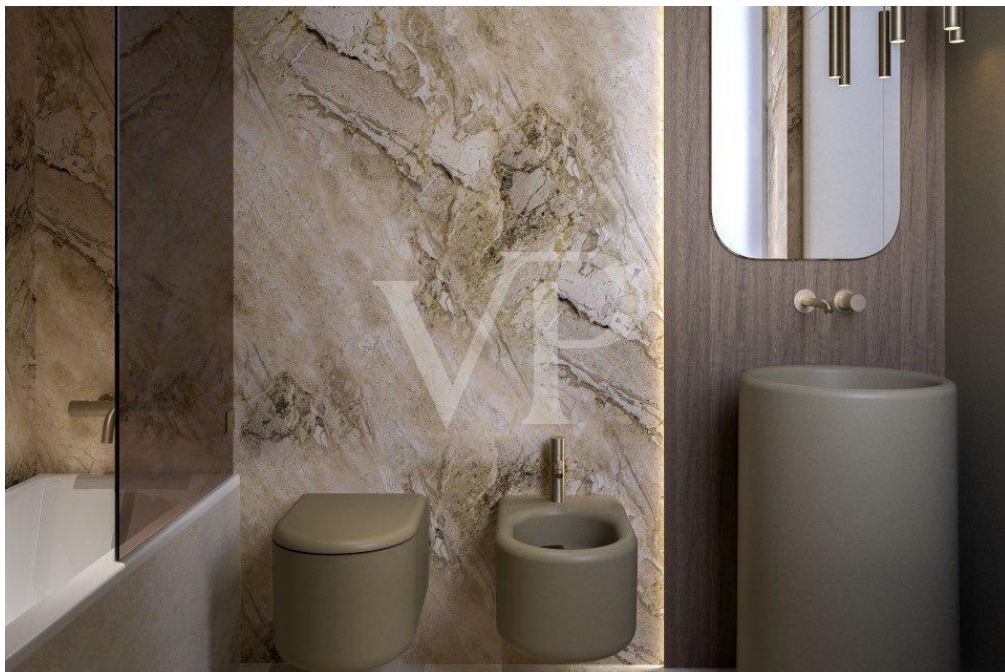
Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Μια πρώτη εντύπωση

Φωλιασμένη στη διαχρονική ηρεμία των λόφων Berici, αυτή η νέα, ετοιμοπαράδοτη ανεξάρτητη βίλα αντιπροσωπεύει ένα αποκλειστικό οικιστικό έργο, σχεδιασμένο για όσους αναζητούν ένα μοντέρνο, λειτουργικό σπίτι, τέλεια ενσωματωμένο στο τοπίο. Η αρχιτεκτονική, που χαρακτηρίζεται από καθαρές γραμμές και ουσιαστικούς όγκους, αλληλεπιδρά αρμονικά με το περιβάλλον, προσφέροντας μια εμπειρία διαβίωσης όπου η φύση και η άνεση συνυπάρχουν σε απόλυτη αρμονία. Το ισόγειο διαθέτει έναν ευρύχωρο, φωτεινό χώρο καθιστικού με ανοιχτή κουζίνα και θέα που πλαισιώνει το πράσινο των λόφων. Εδώ, κάθε λεπτομέρεια έχει σχεδιαστεί για λειτουργικότητα και ευεξία: το μπάνιο με παράθυρο είναι πλήρως εξοπλισμένο, ενώ ο χώρος που είναι αφιερωμένος στο πλυντήριο και το στεγνωτήριο είναι σχεδιασμένος για άνετη καθημερινή διαβίωση. Το ενιαίο γκαράζ, εξοπλισμένο με αυτόματη πόρτα οροφής, ολοκληρώνει την άνεση του κύριου επιπέδου. Ο χώρος ύπνου, που βρίσκεται στον επάνω όροφο, είναι πλήρως προσαρμόσιμος ανάλογα με τις ανάγκες των κατοίκων του. Μπορείτε να επιλέξετε μια διάταξη τριών υπνοδωματίων και δύο μπάνιων, με την κύρια σουίτα να διαθέτει ιδιωτικό μπάνιο και μεγάλη γκαρνταρόμπα, ή να επιλέξετε μια λύση τεσσάρων υπνοδωματίων και δύο μπάνιων, ιδανική για μεγάλες οικογένειες ή για όσους χρειάζονται επιπλέον χώρο για απομακρυσμένη εργασία ή προσωπικά χόμπι. Το έργο βρίσκεται σε ένα περιβάλλον ιδιαίτερης φυσικής ομορφιάς: βρίσκεται κατά μήκος της Sentiero Salve Regina, μιας προστατευόμενης διαδρομής στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού προγράμματος LIFE+ Colli Berici Natura 2000. Η βίλα θα κατασκευαστεί σε μια πανοραμική κορυφογραμμή με θέα στην κοιλάδα, προσφέροντας ανοιχτή θέα και συνεχή σύνδεση με το τοπίο. Η αίσθηση είναι ότι ζείτε σε ένα προστατευμένο και απομονωμένο μέρος, όπου το φως, η ιδιωτικότητα και η φύση γίνονται απαραίτητα μέρη της καθημερινής ζωής.

Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Λεπτομέρειες των ανέσεων

Riscaldamento a pavimento e climatizzazione

Classe Energetica A4

Possibilità di realizzazione con sovrapprezzo di piscina privata.

Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Όλα για την τοποθεσία

Il terreno si posiziona sulle pendici della collina di Valmarana, con vista meravigliosa sulla vallata, in posizione strategica, a 10 minuti dal casello autostradale di Vicenza Ovest (A4) che collega Torino, Milano e Venezia.

La posizione è particolarmente interessante per chi ha necessità di spostamento frequenti per motivi di lavoro, ma allo stesso tempo cerca delle dimore contemporanee e prestigiose ed ama la riservatezza e la natura.

Αριθμός ακινήτου: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com