

Caorle

????????? ?? ??????? ?? ?????????????? ??? ???

## Darsena dell'Orologio – Caorle

????????? ??????: **IT253551634**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

???? ??????: **598.000 EUR** • ??????????: **ca. 142 m<sup>2</sup>**

????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??????????? ??????????

● ??? ??? ???? ????????

● ?????????????? ??? ????????

● ??? ??? ??? ???????????

● ?????????????? ????????????

????????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ??? ????

????????? ??????????	IT253551634
???????????	ca. 142 m <sup>2</sup>
?????????? ???	3
??????????	
??????????	3
???? ????????????	1992

????? ????????	598.000 EUR
????????? ????????	ca. 172 m <sup>2</sup>
???????	?????????

????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

## ????????????? ??????????

???????????	????????? ????????	?????????????????	BEDARF
???????????	???????????	???????????	_____
????? ????????????	??????	???????????	_____

????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



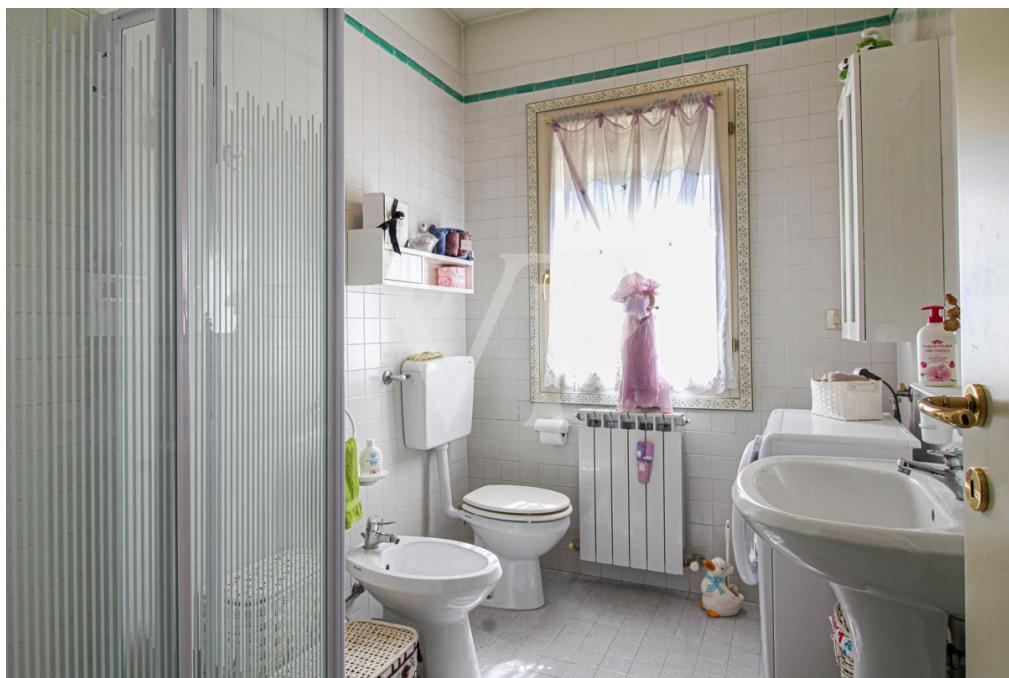
????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



???????? ????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



???????? ????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



????????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

## ??? ????? ????????

????? ??????? ??? ??????????? ???????, ???? ?????????????????? ???? ???? ???????????, ???  
????????????? ???? ?????? ??? ?????????????? ?????????????? ?? ???? ?????????? ????  
????? ???????????, ?? ?????? ??? ????? ?????????????? ?????????? ?????'?????????.  
?????????????? ?? ???? ???????, ? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ???????????  
?? ?????? ???? ??? ???????, ?????????????? ?????????? ??????? ?????????? ?????????? ????  
??????, ???? ?? ?????? ??? ??????????? ?? ??? ?????????? ?????????? ??????????. ?  
????????????????? ???? ?????????? ?????? ?? ??? ?????? ?????? ?????????? ?????? ???  
?????????? ????, ??????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??  
?????????? ?????? ?????? ?? ?????????? ???????, ???? ?????? ?????? ?????? ???  
????????????? ?? ?????? ?? ?????????? ?????? ??????. ? ?????????? ?????? ?????????? ???  
??????, ???? ?????????? ??? ?????? ???????, ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??  
????????? ???? ??????? ?????? ?????????? ???????, ? ?????? ?????? ?????? ?????????? ???  
????? ????, ??? ?????????? ???? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ???  
????????? ????, ??? ?????? ?????? ???????????, ???? ?????????? ???? ?????? ?????? ???  
????? ?? ????????. ? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ?????? ?????? ??????????  
?? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ??????????,  
????????? ???? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ???  
????????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ???  
?? ?????? ?????? ??? ?????? ???? ?? ????????. ? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ????  
?????, ???? ?? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? - ?? ?? ???????????, ?? ?????????? ???  
?? ?????? ?????? - ?????? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ????  
????????? ?? ?????? ??? ?????? ?????????? ????, ?????????? ????,  
????????????? ??? ?????? ???.

????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

???????????????? ??? ???????

Garage doppio di generose dimensioni

Climatizzazione

Giardino privato con affaccio sulla darsena

????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

??? ??? ??? ??????????

Caorle, non a caso definita la piccola Venezia è capace di conquistare chiunque con il suo centro storico colorato, i suoi scorci veneziani e le lunghe spiagge dorate.

Qui, la vita scorre lenta e rilassata, tra passeggiate sul lungomare, mercatini rionali e cene con vista sul mare.

La Darsena dell'Orologio, elegante porto turistico, è il cuore pulsante di un'area residenziale esclusiva, dove comfort e tranquillità si fondono con un'atmosfera marina unica.

Vivere a Caorle significa scegliere un ritmo di vita sereno, senza rinunciare ai servizi, alla cultura e alla vicinanza con Venezia e Treviso.

È il luogo ideale per chi cerca una seconda casa al mare o un investimento di valore, in una località che mantiene nel tempo charme, accoglienza e forte attrattiva turistica.



VON POLL  
REAL ESTATE

????????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)