

Caorle

????????? ?? ?????????? ?? ?????????????????? ??? ???  
Darsena dell'Orologio – Caorle

????????? ??????????: IT253551634



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

???? ??????: 598.000 EUR • ??????????: ca. 142 m<sup>2</sup>

???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ?????????
- ☐ ????????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ????????????????? ??? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ?????????????
- ☐ ????????????? ?????????????????

???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT253551634
???????????	ca. 142 m²
???????????	3
???????????	3
????? ?????????????	1992

????? ???????	598.000 EUR
?????????? ???????	ca. 172 m²
???????	?????????

???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

????????????? ???? ???????

?????????? ??????????	?????????? ??????? ??????????	????????????????? ??????????	BEDARF
????? ???????????	??????		



???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ????????



???????? ?????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????





???????? ?????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ????????



???????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ????????





???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ?????????



???????? ???????? IT253551634 - 30021 Caorle

?? ????????





???????? ??: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????





???????? ?????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



???????? ?????: IT253551634 - 30021 Caorle

?? ???????



??????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

??? ?????? ??????????

???? ?????? ??? ?????????????? ??????, ??? ?????????????????? ??? ??? ??????????????,  
????????????????? ????? ?????? ??? ?????????????????? ?????????????????? ?? ??? ?????????? ???  
????? ??????????????, ?? ?????? ??? ?????? ?????????????????? ?????????? ?????'?????????  
????????????????????? ?? ?????? ?????????, ? ?????????? ?????????????? ?? ?????????????? ??????????  
?? ?????? ??? ??? ??????, ?????????????????? ?????????????? ?????? ?????????????? ??? ??  
??????, ??? ?? ?????? ??? ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ?  
????????????????????? ??? ?????????? ?????? ?? ??? ???? ?????????? ?????? ???  
????????????? ???, ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??  
????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????????????? ??????, ??? ?????????? ?????? ???  
????????????????????? ?? ?????? ?? ?????????????????? ??????. ? ?????????? ?????????? ?????? ???  
????????, ??? ?????????????? ??? ?????????? ??????, ?? ?????? ??? ?????????? ??  
????????????? ??? ?????????? ?????? ?????????????? ??????????. ? ?????? ?????????? ?????????? ???  
????? ?????, ??? ?????????????????? ??? ??? ?????? ?????????????????? ?? ??? ??? ?????? ???  
????????? ??????, ??? ?????????? ?????????????????, ??? ?????????? ??? ??? ??????????  
????????? ?? ??????????. ? ?????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????? ??????????  
??? ?????? ?????????????????? ?? ?????????? ?????? ??? ??? ?????? ?????????????? ?????????,  
????????? ??? ?????????????????? ? ?? ?????????? ?????? ??? ?????????????????? ??????????. ??  
????????? ?????????? ?????????????? ?????? ??????????????, ?????????????? ?????????????????? ??? ?????  
????????????????? ??????, ?????????????????? ??? ?????????? ?????? ?????????????????? ??? ?????????? ?  
????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????????, ??? ?????? ?????? ???  
?? ?????????? ?????? ?????? ??? ?? ??????????. ? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?? ??  
?????, ??? ?? ?????????? ?????? ??? ?????? - ?? ?? ?????????????, ?? ?????????????????? ???  
?? ?????????? ????????? - ?????? ?????? ??????????????. ??? ?????????? ?????????? ??  
????????????? ?? ?????? ?? ?????? ?????????????????? ?????, ?????????????????? ?????,  
????????????????? ??? ?????????????? ???.

??????? ?????????: IT253551634 - 30021 Caorle

???????????????? ???? ?????????

Garage doppio di generose dimensioni

Climatizzazione

Giardino privato con affaccio sulla darsena

???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

??? ??? ??? ???????????

Caorle, non a caso definita la piccola Venezia è capace di conquistare chiunque con il suo centro storico colorato, i suoi scorci veneziani e le lunghe spiagge dorate.

Qui, la vita scorre lenta e rilassata, tra passeggiate sul lungomare, mercatini rionali e cene con vista sul mare.

La Darsena dell'Orologio, elegante porto turistico, è il cuore pulsante di un'area residenziale esclusiva, dove comfort e tranquillità si fondono con un'atmosfera marina unica.

Vivere a Caorle significa scegliere un ritmo di vita sereno, senza rinunciare ai servizi, alla cultura e alla vicinanza con Venezia e Treviso.

È il luogo ideale per chi cerca una seconda casa al mare o un investimento di valore, in una località che mantiene nel tempo charme, accoglienza e forte attrattiva turistica.

???????? ??????????: IT253551634 - 30021 Caorle

????????????? ??????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT  
Tel.: +39 0444 317 652  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)