

Torrebelvicino – Schio

????????? ??? ?? ??????????? ??? ?????? ??????
??? ??????????

????????? ????????: **IT253551586**



www.von-poll.com

???? ??????: **0 EUR** • ??????????: **ca. 541 m²** • ??????: **8** • ?????? ????: **100.000 m²**

???????? ????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??????????? ??????????

● ?????? ??????????

● ??? ??? ???? ????????

● ?????????????? ??? ??????????

● ??? ??? ??? ??????????

● ?????????????? ??????????????

???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ??? ????

???????? ??????????	IT253551586
???????????	ca. 541 m ²
?????????	8
?????????? ???	3
???????????	
???????????	2
???? ??????????????	2016

????? ????????	?????????
??????	???????????????
???????????	??????
???????????	4%
?????????? ???????	ca. 431 m ²
???????????	?????????
???????????????????????	ca. 541 m ²
??????	
??????	?????????, WC
	???????????????,
	???????, ??????,
	??????

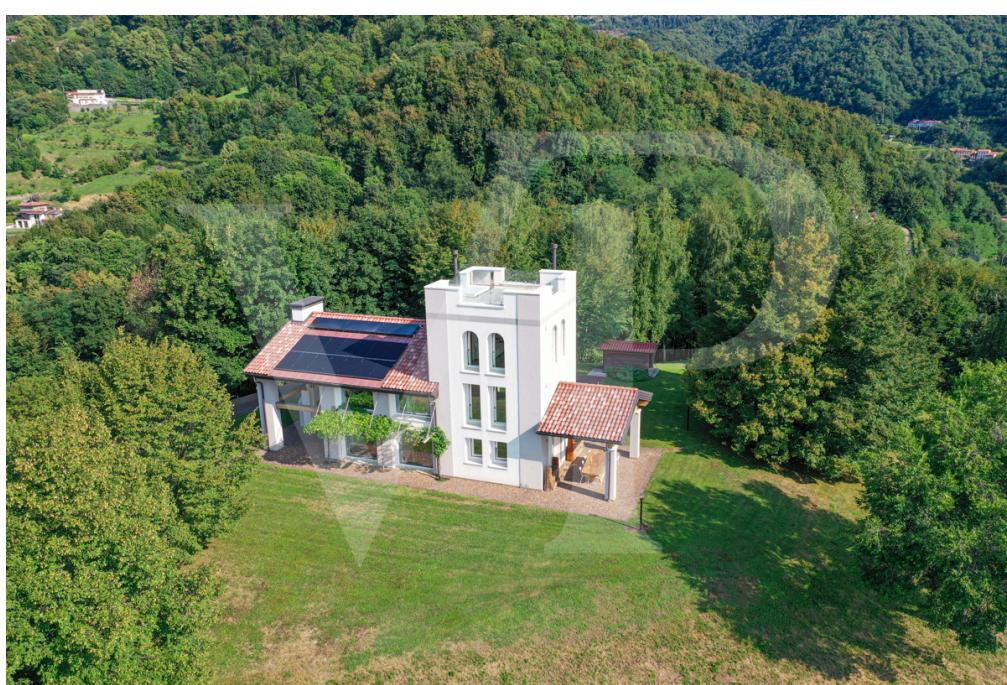
????????? ??????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

????????????? ??????????

???????????	?????????????	???????????????	BEDARF
???????????	???????????	???????????	
????? ????????????	???????	????? ????????????	2025
????? ????????????	???????	???????????????	
	????? / ?????	???????????????	

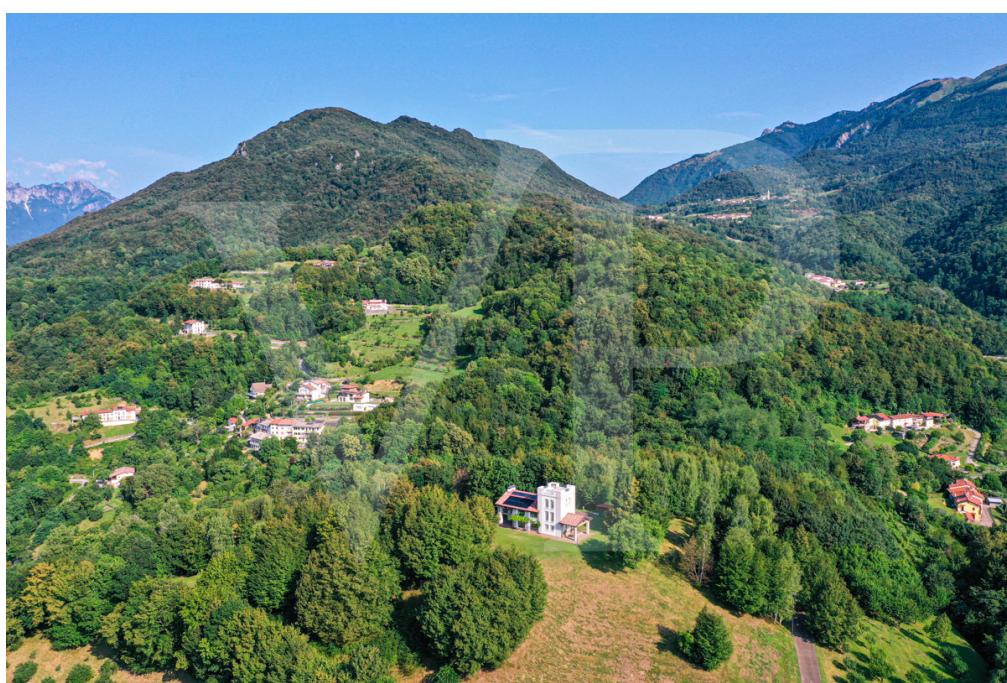
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



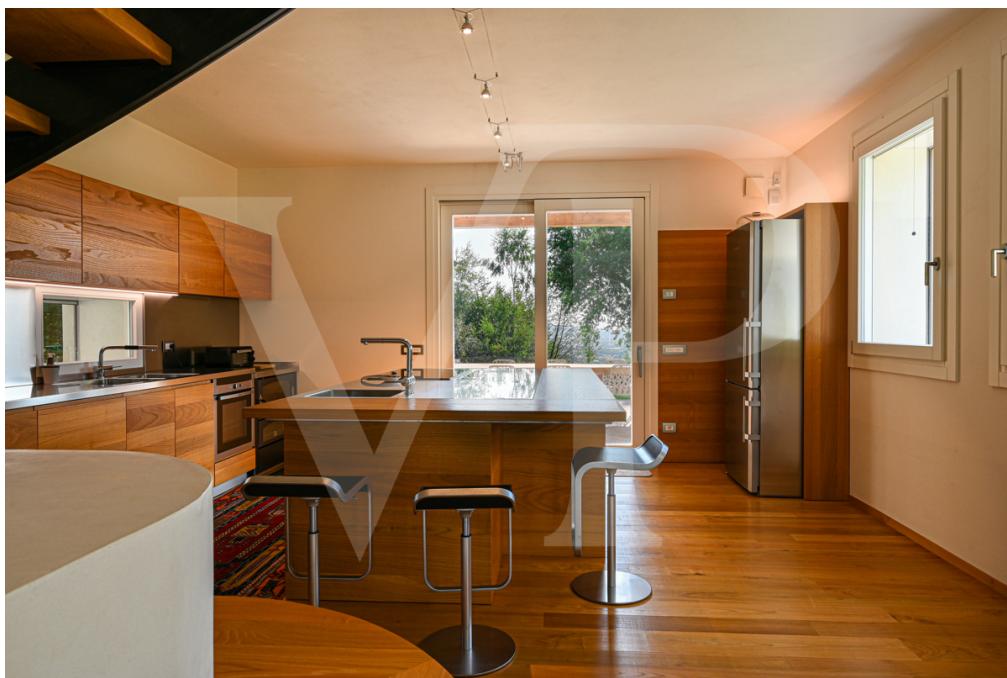
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



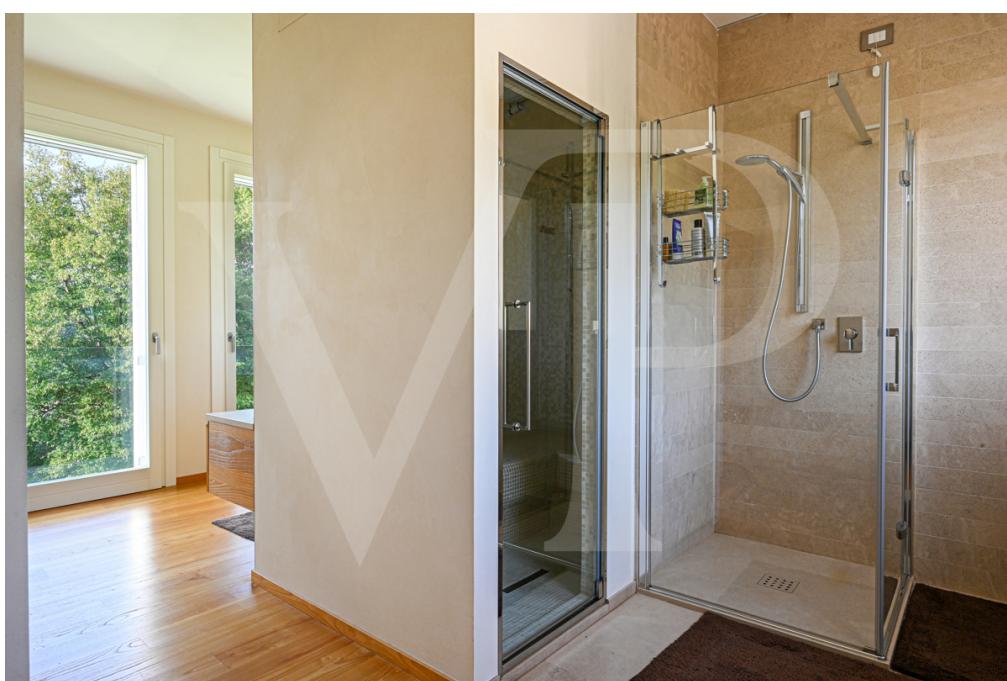
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



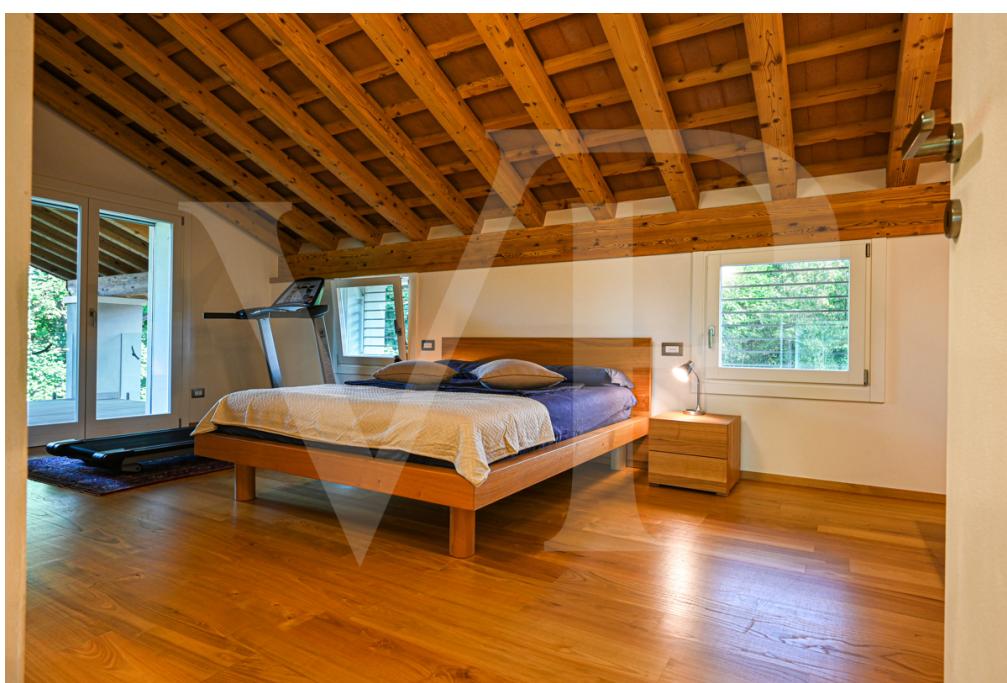
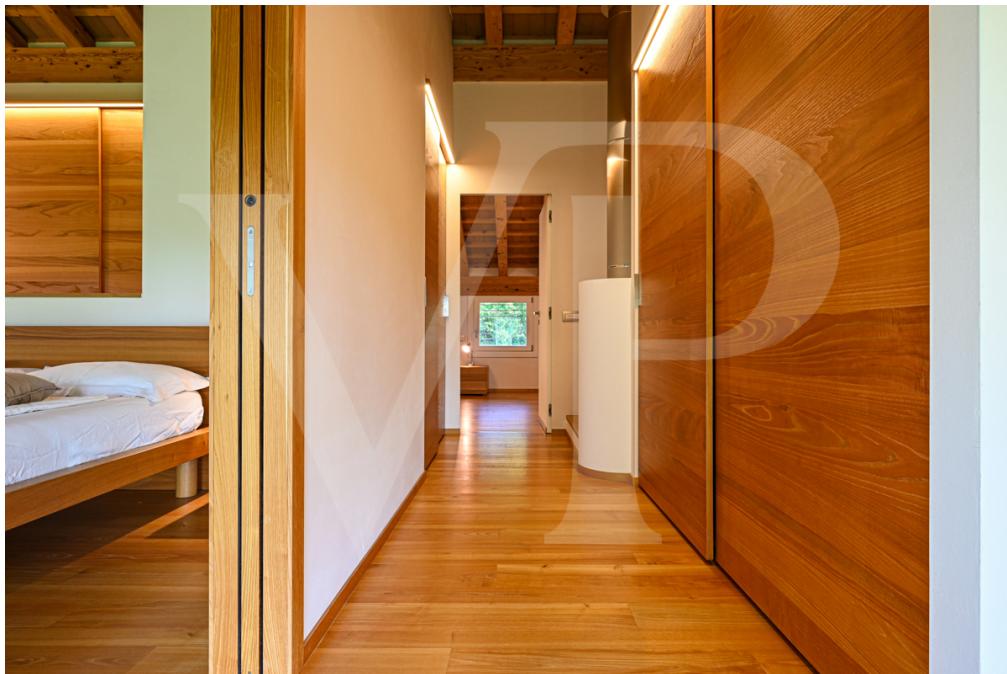
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



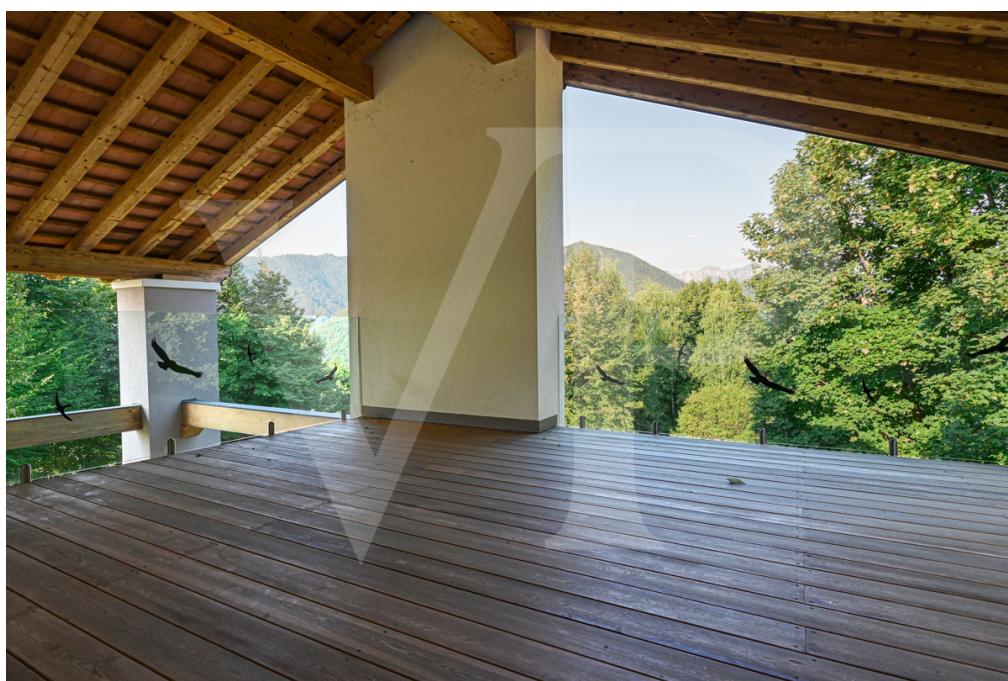
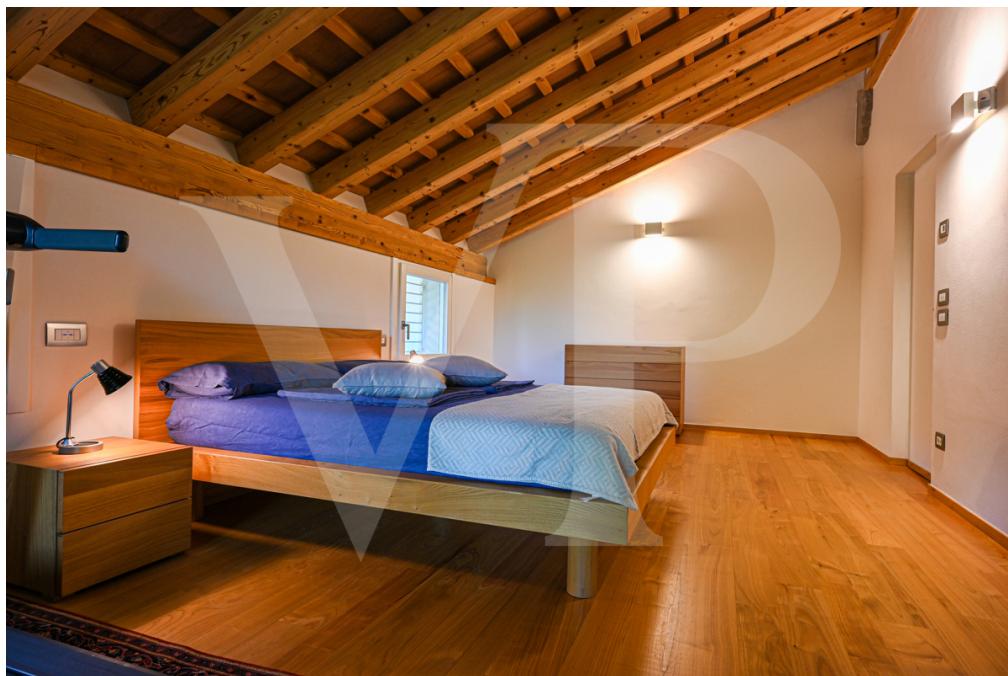
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



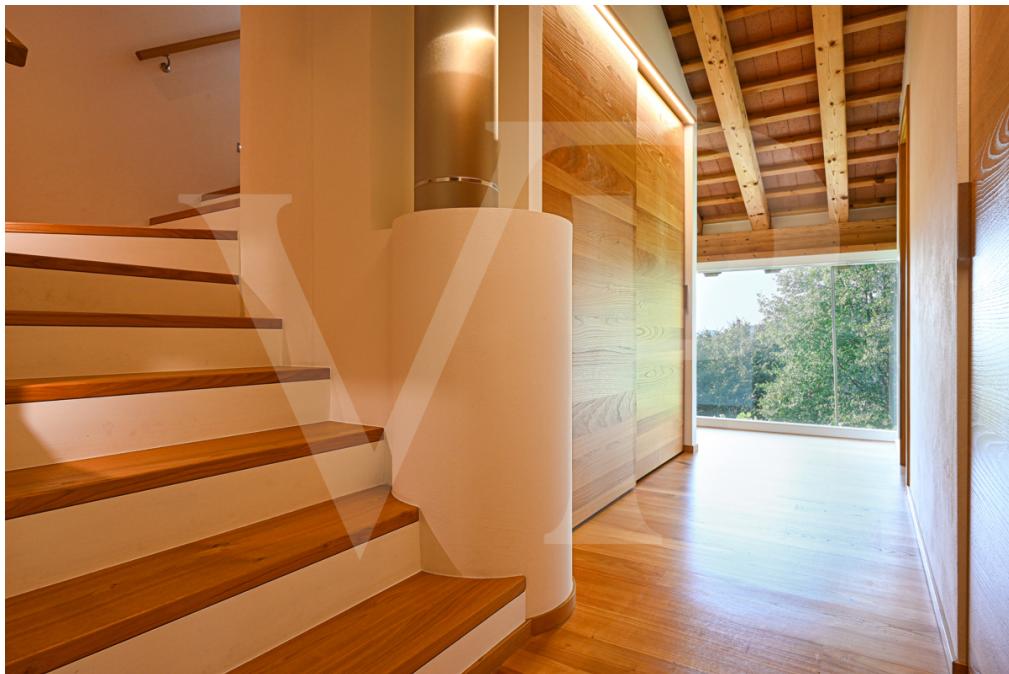
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



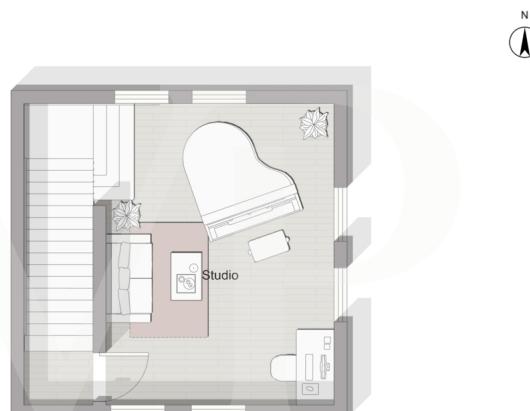
???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

?? ???????



???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ??????. ?? ?????? ??? ?????? ??? ?? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ??????? ?? ??????? ??? ??????? ??? ??????? ??? ???????.

????????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

??? ????? ????????

????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ?????????? ?????????????? ?????? ? ?????????????? ?????
????????????? ?? ??? ?????????? ?????, ?????????????? ?????????????? ??? ?????? ?????????????? ?????
????? ??? ??? ????? ?????????? ??? ??????. ?????????????????? ??? ??? ??????????,
????????????? ??????, ? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????????????? ???
????????????? ?????? ?????????? .? ?????????? ?????????????? ??? ?????
????????????? ?????? ?? ?? ??? ????? ?????? ?????????? .? ?????????? ?????????? ??? ?? ??
????? ?????? ??? ??????, ? ?????????? ?????? 360° ??? ? ??????????
????? ?????? ?????? - ??? ?????? ??? ?????? - ?????????? ??? ?????, ??????
?????????, ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????? ???
????????? ??? ????. ?? ?????????? ?????, ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????????? ???
????????? ??????, ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????? ???
????? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ???
?????????, ?????? ??? ?????????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???, ??? ?????? ??? ?????? ???
?????????, ?????? ??? ?????????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
?????????, ??? ?????? ??? ?????????? (60 ??????), ??? ?????? (40 ??????),
????? ?????????? ??? ?????, ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ?????????????? ???, ??????
????????? ??? ?????? ?????????? ??????????, ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
??? ?? ?????? ???.

???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

???????????????? ??? ???????

La villa è dotata di impianti all'avanguardia, tra cui pannelli fotovoltaici e sistemi domotici, che garantiscono efficienza energetica e comfort abitativo.

- Termo stube con produzione acqua calda
- Impianti domotizzati
- Bagno Turco
- Impianto d'allarme perimetrale e volumetrico
- Telecamere per videosorveglianza
- Impianto fotovoltaico
- Cappotto in calcio silicato
- Riscaldamento a soffitto e a parete in pompa di calore
- Pavimento in legno di castagno locale trattato con prodotti biologici
- Cucina ed arredamento con legno di castagno locale
- Zanzariere
- Tapparelle rinforzate
- Fonte di acqua naturale
- Ghiaiino in porfido lavato
- Fondamenta strutturate a vespaio per evitare umidità

???????? ????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

??? ??? ??? ??????????

La villa si trova sui colli immediatamente sopra a Schio, in una posizione privilegiata che combina riservatezza, natura e comodità. L'area è caratterizzata da paesaggi verdi, boschi, sentieri panoramici e una vista spettacolare sulle Prealpi Vicentine. Pur immersa nella quiete, la proprietà dista pochi minuti dal centro di Schio, offrendo facile accesso a tutti i servizi, scuole internazionali, collegamenti viari e attività culturali. Il territorio è ricco di storia industriale, arte, percorsi naturalistici e gastronomia tipica, rendendo questa zona una delle più apprezzate dell'Alto Vicentino per chi cerca qualità della vita e contatto con la natura senza rinunciare alla vicinanza urbana.



VON POLL
REAL ESTATE

???????? ?????????: IT253551586 - 36036 Torrebelvicino – Schio

????????????? ??????????????

???? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com