

Vicenza – Veneto

????????? ??? ?????? ??? ?????????? ????  
????????? ?? ????????????????? ?????????????

????????? ??????????: IT243551395



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

???? ??????: 595.000 EUR • ?????????: ca. 245 m<sup>2</sup>

??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ???????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????????????? ???????????????

??????? ?????????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ??? ??????

???????? ?????????	IT243551395
???????????	ca. 245 m²
???????????	4
???????????	
???????????	2
????? ?????????????	1976

????? ???????	595.000 EUR
?????????????	??????????
???????????	ca. 275 m²
?????????	????????
?????????????	
?????????	?????????, ??????

??????? ??????????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

????????????? ???????????

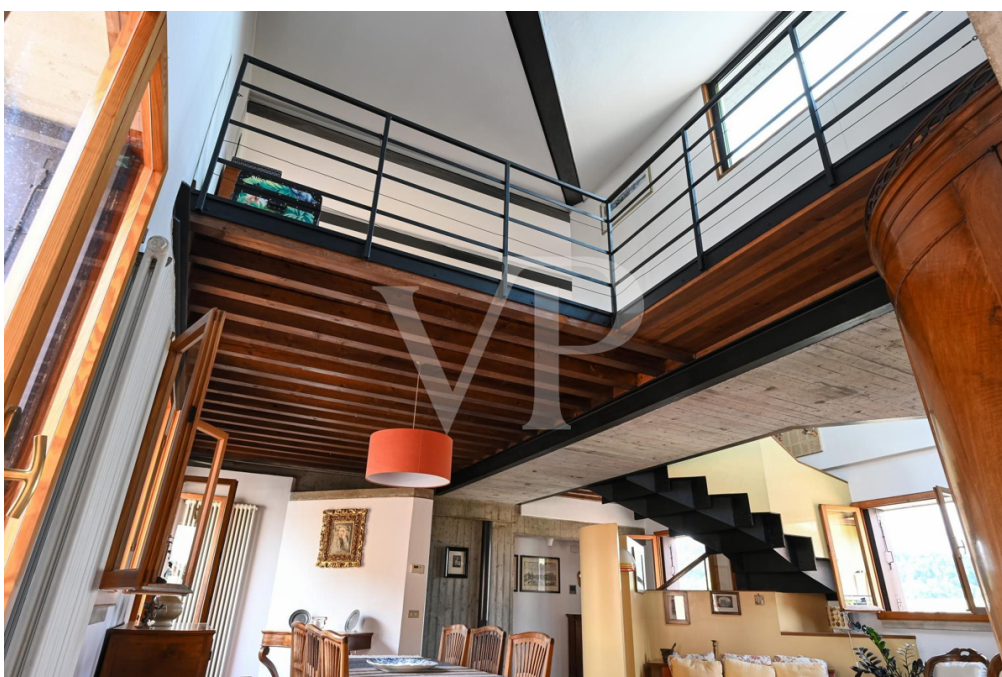
???? ????????????

??????



??????? ???????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

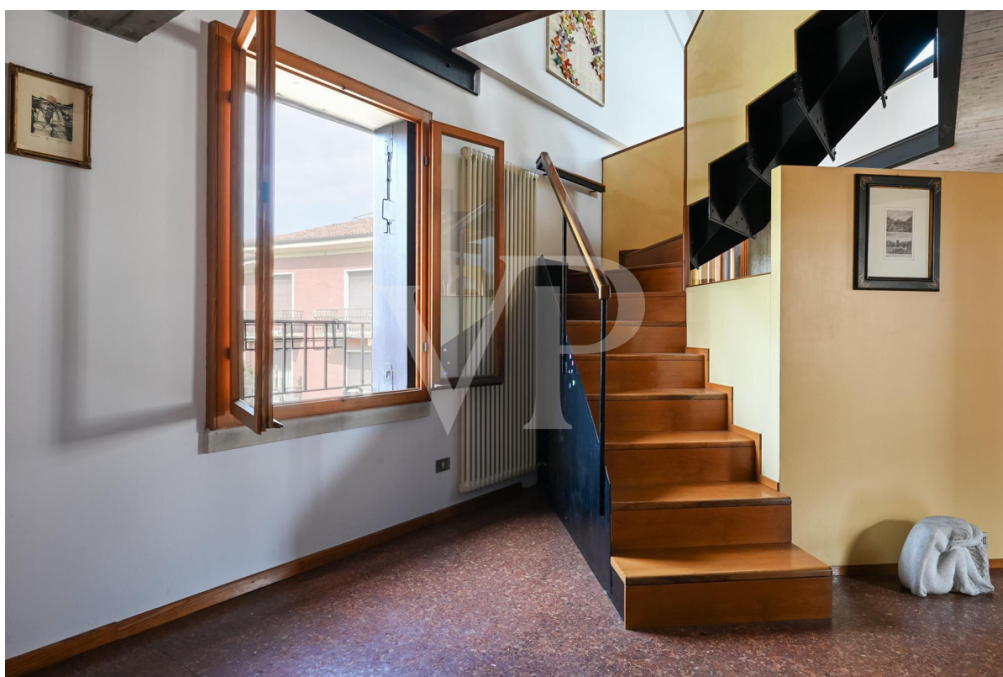
?? ????????





??????? ???????? : IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

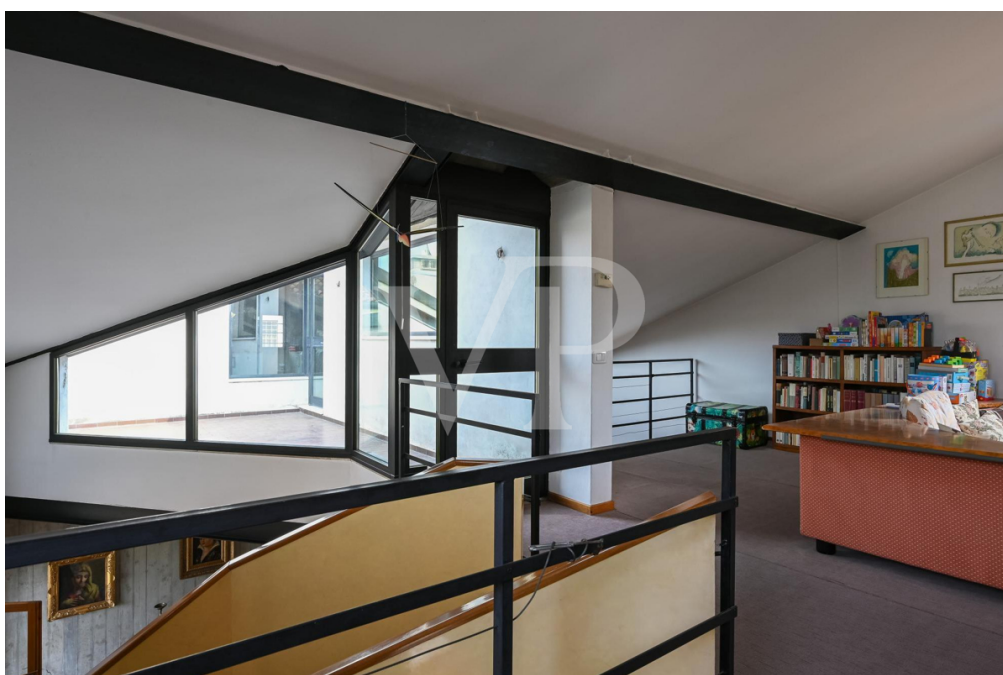
?? ????????





???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

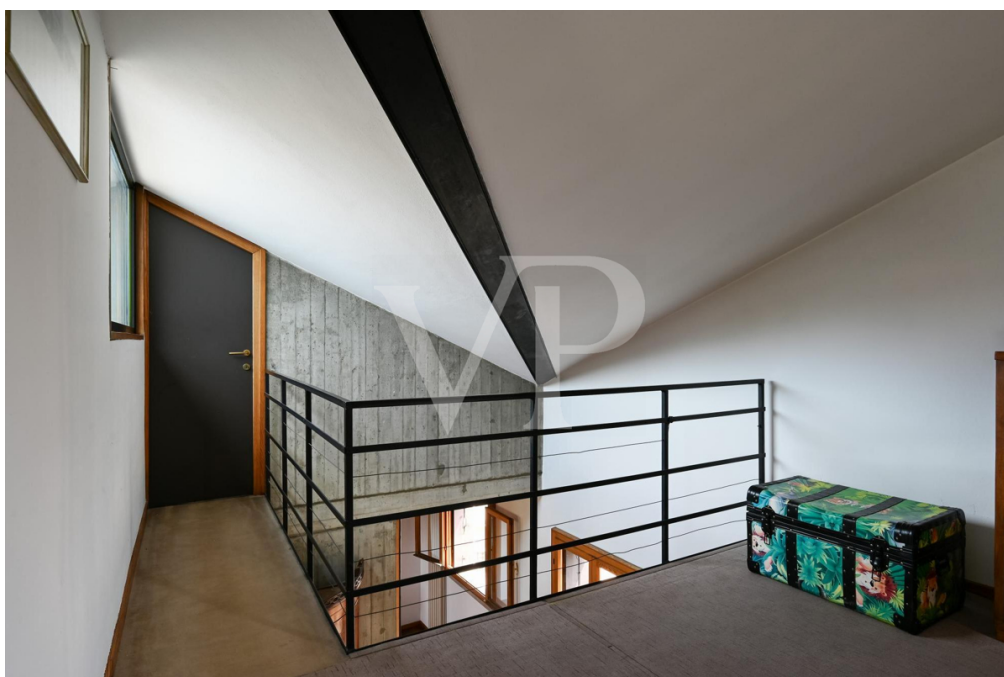
?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? : IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

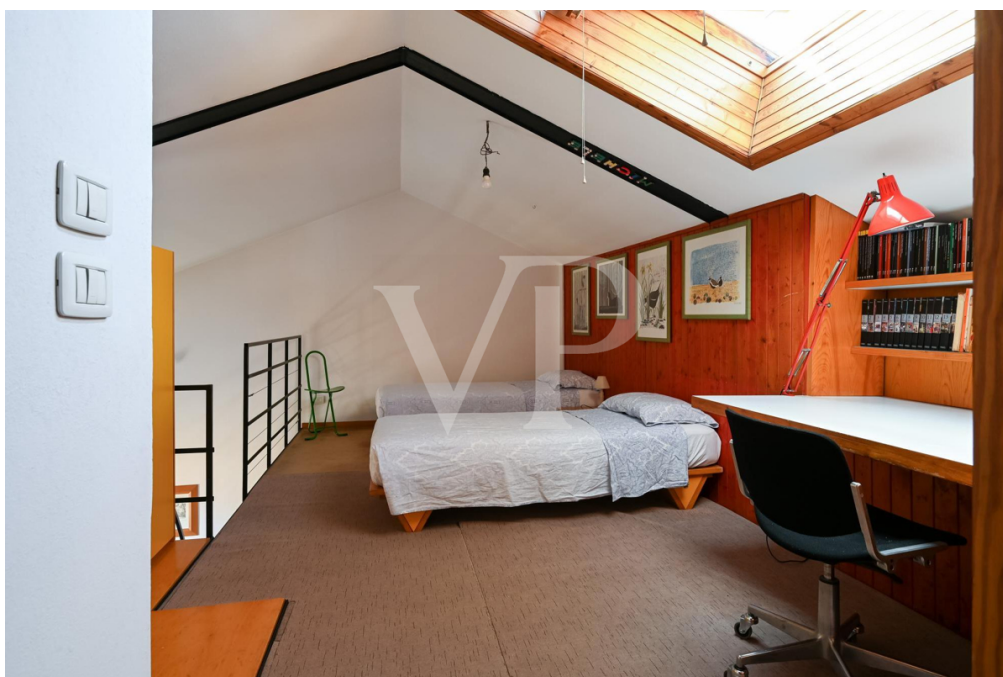
?? ????????





???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

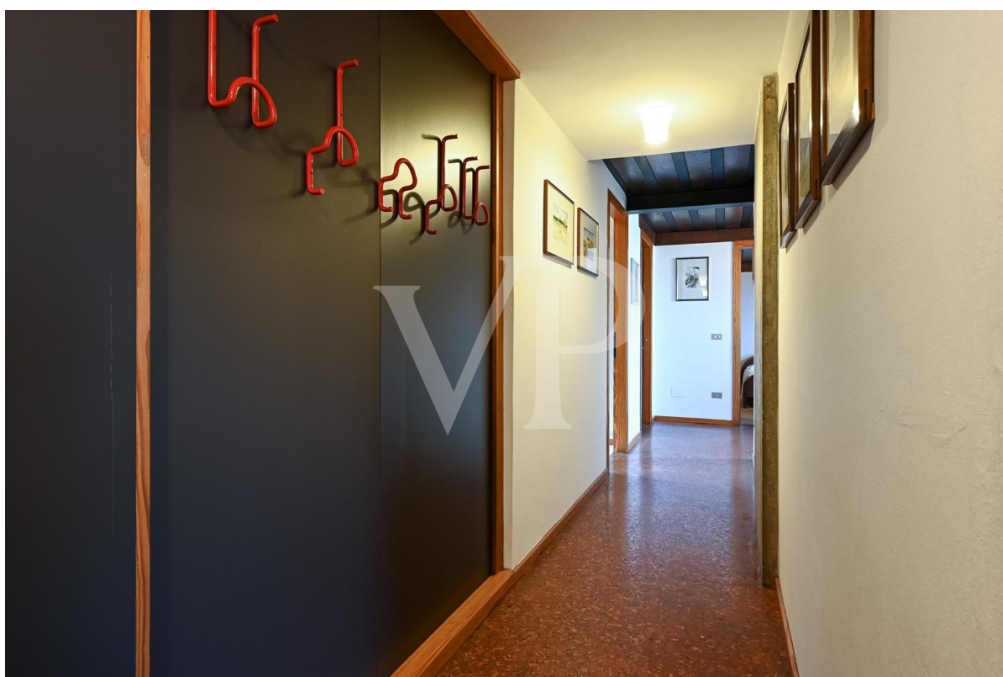
?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ?????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????

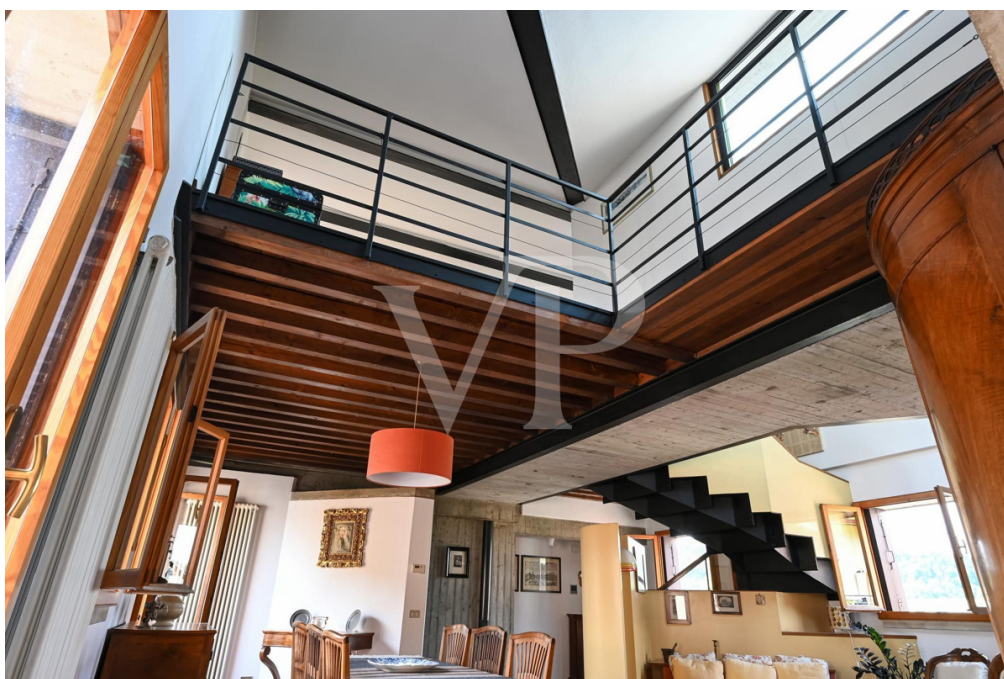


[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ???????





???????? ?????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ???????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

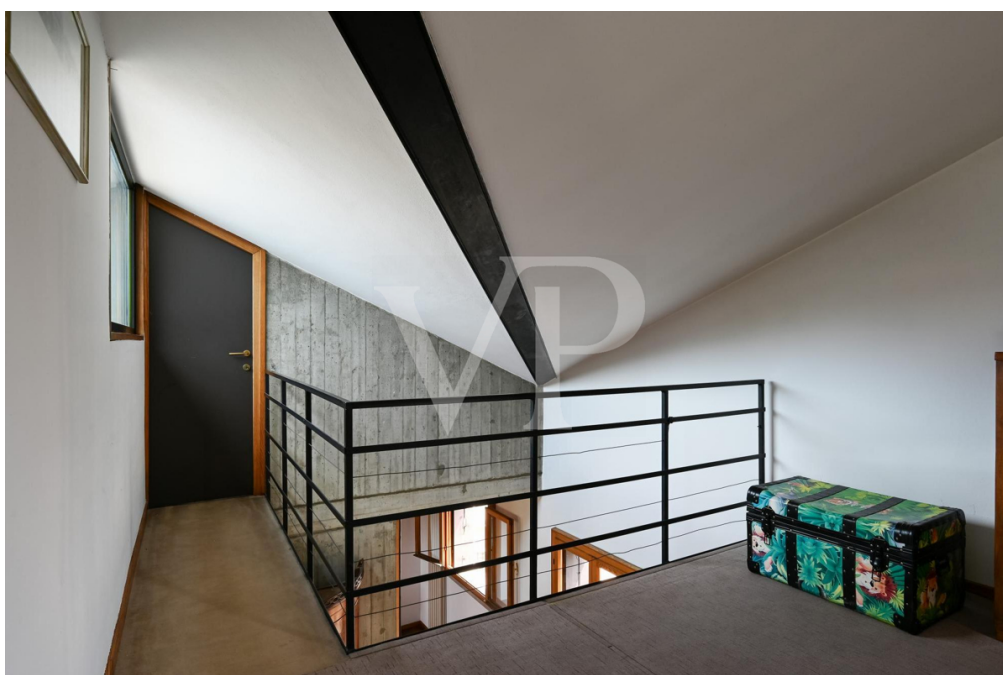
?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

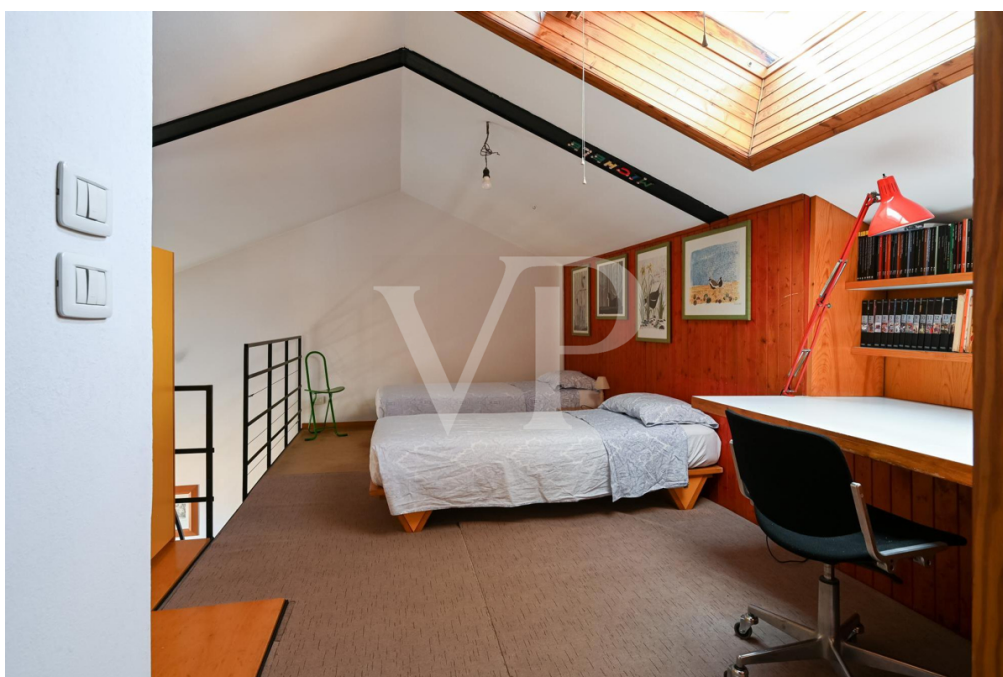
?? ????????





???????? ?????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ?????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

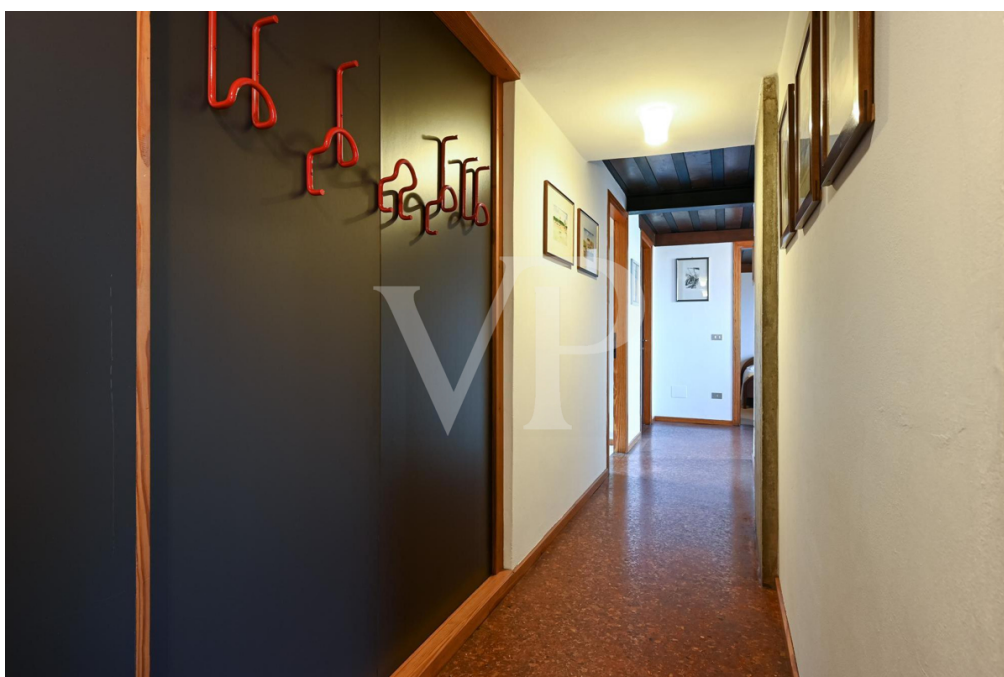
?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ??: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ???????? : IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ???????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ?????????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

## ??? ?????? ???????????

???? ?????? ??? ?????????? ???????, ??? ?? ?????????????? ?????? ??? ?????????,  
????? ??? Piazza Castello, ?????????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??????????  
?? ?????? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ??????. ?? ???  
????????????????? ?????????????? ???, ?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ???????  
????????????? ?? ?????????????? ??? ??? Monte Berico, ?????????????????? ??? ??????????  
?????????? ??? ?????????? ?? ??? ??????. ?? ?????????????? ??????, ??? ??????????????????  
??? ??????? ?????????? ??? ??????? ?? ?????????? ???????, ?????????????????? ??????????????????  
??? ?? ?????????????? ??????????? ??? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ???  
?????????. ? ??????????? ??? ?????????? ?????? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ??  
????????????????? ?????????????? ?????????, ??? ? ??????????? ??? ??????????? ?????? ??????  
?????????? ?????????????????? ??? ??????. ???? ?????????????? ?????? ?? ?????????,  
????????????????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????, ?????? ??? ?????????? ?????? ?????? ??????  
??? ?????, ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??????????. ?? ?????????  
????????????????? ??????? ??? ?????????????????? ???????/????????? ??? ??? ?????? ??????????????  
?? ?????????????????? ??????, ??? ?????????????? ?????????????? ??? ?? ?????????? ??????. ????  
?? ??????? ?????????????????????? ??? ??????? ??????????? ??? ?????? ?????????????? ??? ??????  
??? ?????? ?????? ?????? ?? ?? ?????????? ?????? ?????????????? ??????????????. ?? ??? ?????????????  
????????????????, ?? ??????????? ??????? ?? ?????? ??? ?????????????? ??????????, ?????????? ???  
?????? ?????????????? ??? ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????? ??? ?????????? ???????  
??? ??????.



??????? ?????????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

????????????????? ??? ?????????

Cantina/deposito di generose dimensioni nell'interrato del palazzo accessibile con  
ascensore

Giardino terrazzato ad uso esclusivo, usufruibile dal piano interrato

Impianto termico dotato di 2 caldaie Baxi di recente installazione

Serramenti ed impianto elettrico da riammodernare

??????? ?????????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

??? ??? ??? ???????????

L'appartamento si trova attiguo ad una delle più belle ed importanti piazze storiche di Vicenza: Piazza Castello.

Pur trovandosi nella zona pedonale e sempre frequentata per lo shopping, è posizionato in un contesto di pregio assolutamente tranquillo e silenzioso.

Il posto auto coperto in autorimessa comune con accesso diretto tramite ascensore al piano ultimo ove si colloca l'attico, consente di scendere comodamente ed in sicurezza dalla propria autovettura rendendo questa soluzione davvero esclusiva, in quanto riesce ad abbinare l'esclusività del Centro storico alla praticità moderna.



??????? ?????????: IT243551395 - 36100 Vicenza – Veneto

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT  
Tel.: +39 0444 317 652  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)