

Chioggia

Ρετιρέ με θέα στη θάλασσα - Isola Verde

Αριθμός ακινήτου: IT243551394



www.von-poll.com

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 390.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 96 m²

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Με μια ματιά

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Αριθμός ακινήτου | IT243551394 |
| Επιφάνεια | ca. 96 m ² |
| Κατάσταση του ακινήτου | 3 |
| τουαλέτα | 2 |
| Έτος κατασκευής | 1970 |

| | |
|-----------------|------------------------|
| Τιμή αγοράς | 390.000 EUR |
| Διαμέρισμα | Ρετιρέ |
| Συνολική έκταση | ca. 129 m ² |
| Έπιπλα | Βεράντα, Πισίνα |

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας

Αέριο

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



www.von-poll.com



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Κάτοψη



IT 24 355 1394

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Μια πρώτη εντύπωση

Είναι εύκολο να ερωτευτείτε τη διαχρονική γοητεία αυτού του εκπληκτικού ρετιρέ μπροστά στη θάλασσα, που βρίσκεται στο ήσυχο και γραφικό χωριό Isola Verde στην Chioggia. Εδώ, κάθε μέρα είναι μια πρόσκληση για όνειρα, με τον ορίζοντα να χάνεται στο γαλάζιο της θάλασσας και τον ήλιο να ανατέλλει απαλά μπροστά στα μάτια σας. Αυτό το διαμέρισμα, που βρίσκεται στον τελευταίο όροφο ενός συγκροτήματος κατοικιών μπροστά στη θάλασσα, διαθέτει μια απίστευτη πολυχρηστική πανοραμική βεράντα: η καρδιά αυτής της κατοικίας είναι η εντυπωσιακή βεράντα άνω των 200 τετραγωνικών μέτρων, ένα πραγματικό υπαίθριο καταφύγιο. Εδώ, θα έχετε την ευκαιρία να ζήσετε πλήρως τις απολαύσεις της υπαίθριας ζωής, αξιοποιώντας στο έπακρο τον χώρο για να δημιουργήσετε διαφορετικά εξατομικευμένα περιβάλλοντα. Η βεράντα, η οποία προσφέρει εκπληκτική θέα στη θάλασσα από πολλές πλευρές, προστατεύεται από ένα πρακτικό στέγαστρο, ιδανικό για τη δημιουργία μιας τραπεζαρίας al fresco όπου μπορείτε να απολαύσετε δείπνα με φίλους ακούγοντας τον ήχο των κυμάτων. Μπορείτε επίσης να δημιουργήσετε έναν φιλόξενο εξωτερικό χώρο καθιστικού, ιδανικό για χαλάρωση με ένα κοκτέιλ στο ηλιοβασίλεμα ή να επιπλώσετε ένα μεγάλο σολάριουμ με ξαπλώστρες για να απολαύσετε τον ήλιο με απόλυτη ιδιωτικότητα. Επιπλέον, η βεράντα διαθέτει ένα βολικό εξωτερικό ντους, προσθέτοντας μια πινελιά αποκλειστικότητας και άνεσης τις ζεστές μέρες.

Φωτεινοί Εσωτερικοί Χώροι: Το κομψά ανακαινισμένο διαμέρισμα αποτελεί πρόσκληση για άνεση και ευεξία. Τρία φιλόξενα υπνοδωμάτια γεμάτα φυσικό φως, δύο μοντέρνα μπάνια με εκλεπτυσμένα φινιρίσματα, ένα ευρύχωρο σαλόνι που ανοίγει απευθείας στη βεράντα, δημιουργώντας μια απρόσκοπτη σύνδεση μεταξύ εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, και μια μοντέρνα κουζίνα όπου μπορείτε να ετοιμάσετε νόστιμα πιάτα για να μοιραστείτε με τα αγαπημένα σας πρόσωπα.

Άμεση Πρόσβαση στη Θάλασσα: Η κατοικία όπου βρίσκεται το ρετιρέ προσφέρει ένα σπάνιο προνόμιο: άμεση πρόσβαση στη θάλασσα μέσω ενός

βολικού πεζόδρομου, που οδηγεί σε λίγα μόλις βήματα σε μια υπέροχη αμμώδη παραλία. Εδώ, μπορείτε να επιλέξετε ανάμεσα σε μια δημόσια παραλία, όπου μπορείτε να απολαύσετε τη φυσική ομορφιά της ακτογραμμής, ή σε μια ιδιωτική παραλία με όλες τις απαραίτητες ανέσεις για μέγιστη χαλάρωση. Αποκλειστικό Συγκρότημα Διαμερισμάτων: Βρίσκεται σε ένα αριστοκρατικό συγκρότημα διαμερισμάτων, αυτό το ρετιρέ προσφέρει πρόσβαση σε δύο πισίνες που προορίζονται για τους ενοίκους, περιτριγυρισμένες από περιποιημένο πράσινο, όπου μπορείτε να απολαύσετε στιγμές χαλάρωσης και διασκέδασης.

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Λεπτομέρειες των ανέσεων

Comodità e stile: Un posto auto coperto è incluso nella proprietà, garantendo protezione e praticità. L'appartamento viene venduto completamente arredato con gusto, permettendoti di entrare e iniziare subito a vivere il sogno.

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Όλα για την τοποθεσία

Un invito alla serenità: Questo attico è molto più di una semplice casa al mare; è un rifugio per l'anima, dove ogni angolo è pensato per offrirti il massimo del comfort e della bellezza. Qui, il mare è il protagonista assoluto, un compagno silenzioso e maestoso che ti accompagna in ogni momento della giornata.

Scopri l'esperienza unica di vivere in un luogo dove il tempo sembra rallentare e ogni giornata si trasforma in un ricordo indimenticabile

Αριθμός ακινήτου: IT243551394 - 30015 Chioggia

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com