

Montebello Vicentino

# Βίλα από το 1872 με υπέροχο πάρκο

Αριθμός ακινήτου: IT223551023



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 790.000 EUR • ΔΩΜΑΤΙΑ: 22

**Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT223551023	Τιμή αγοράς	790.000 EUR
Δωμάτια	22	Συνολική έκταση	ca. 1.241 m <sup>2</sup>
Κατάσταση του ακινήτου	4	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
τουαλέτα	5	Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 893 m <sup>2</sup>
Έτος κατασκευής	1872	Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Τζάκι, Κήπος

Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας

Αέριο

---

Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

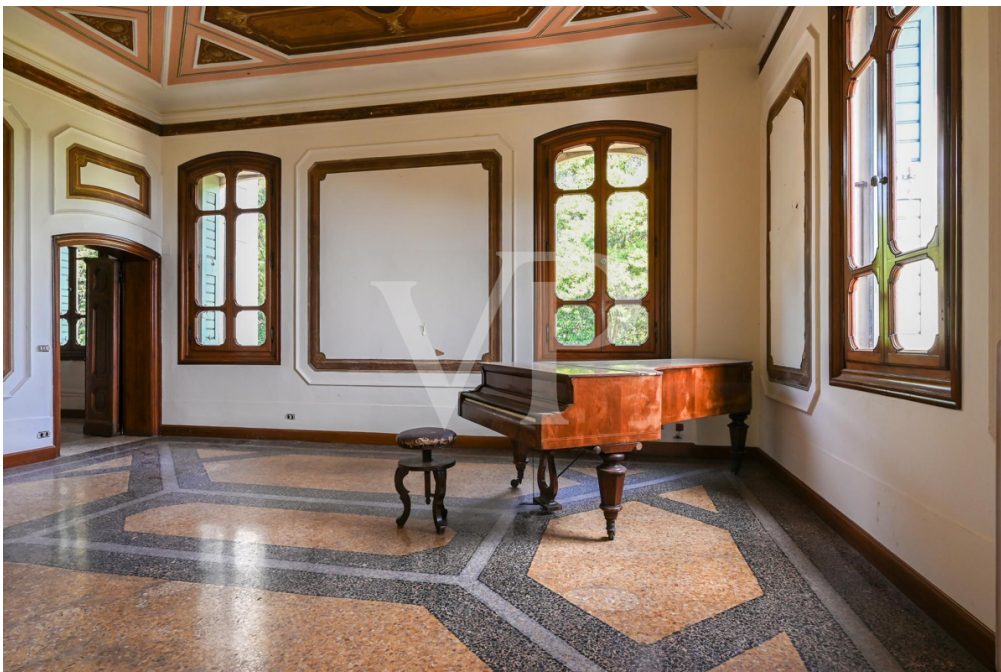
## Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



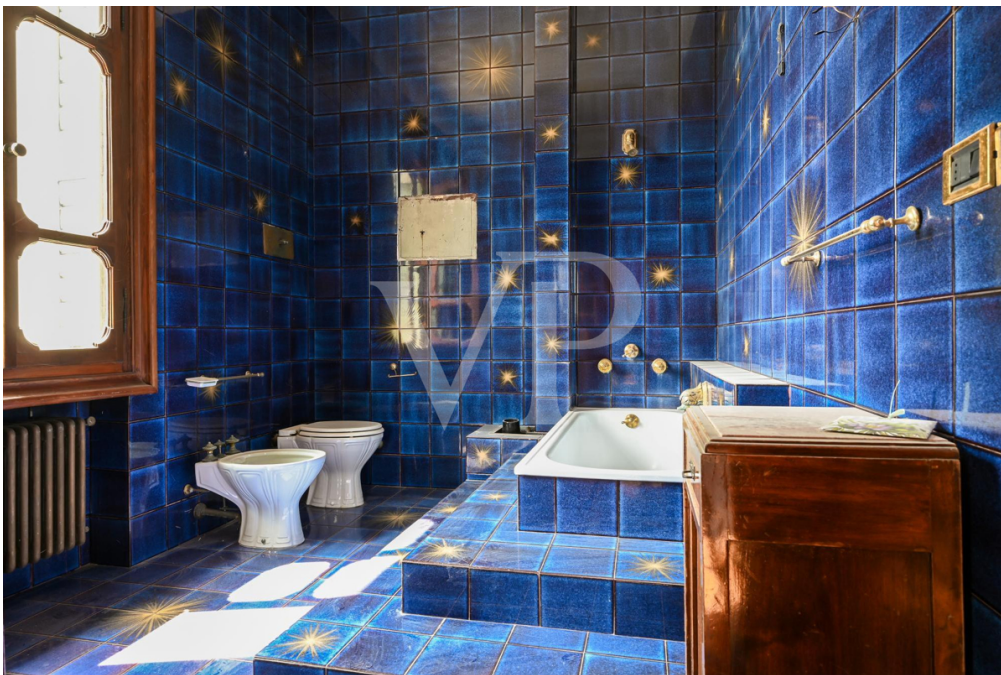
Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



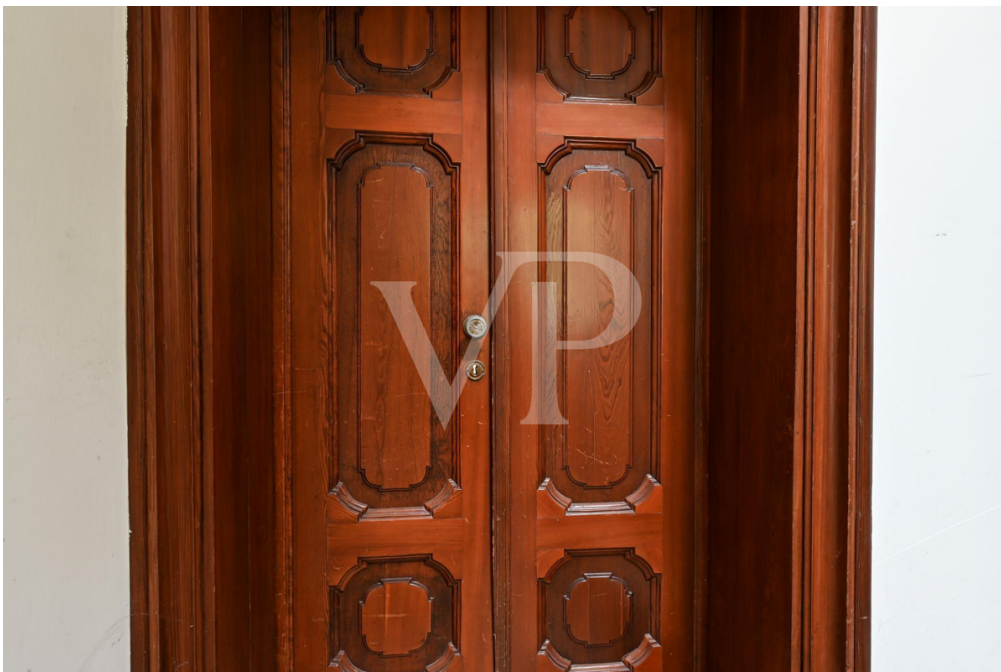
Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



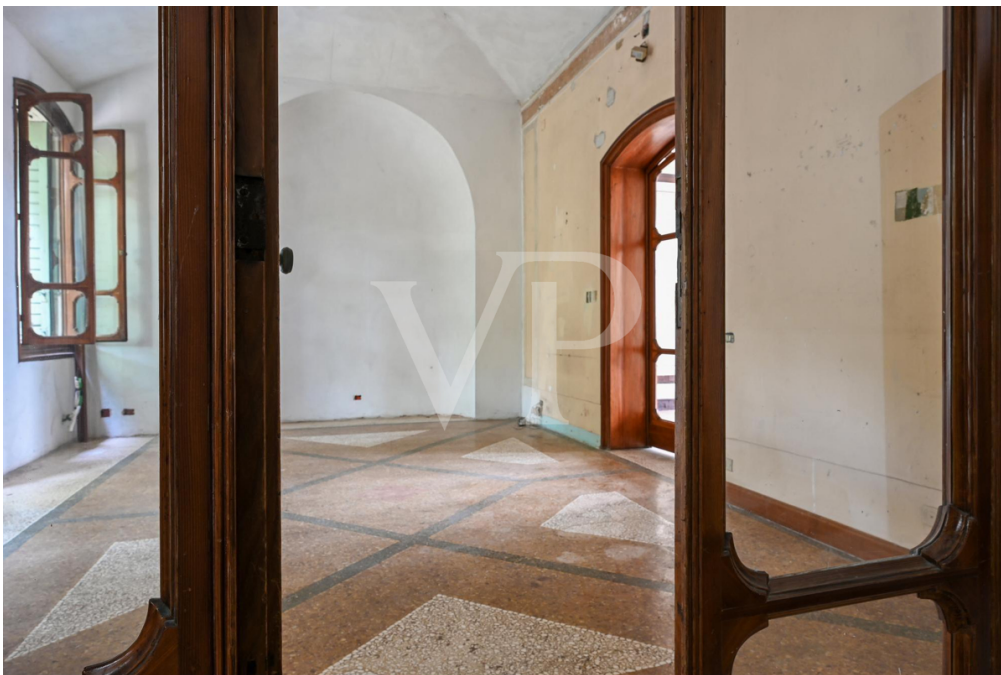
Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino**

## Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η βίλα των τελών του 19ου αιώνα, που ανατέθηκε από τον Ούγγρο μεγιστάνα Κόμη Πάλφι Ντάουν, σχεδιάστηκε από τον αρχιτέκτονα Νεγκρίν της Βιτσέντζα, γνωστό για την ανακαίνιση πολυάριθμων παλατιών και επαύλεων σε όλη την επαρχία, συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης της σκηνής του Teatro Olimpico το 1846. Η τριώροφη βίλα διαθέτει κύρια πρόσοψη με νότιο προσανατολισμό, προσφέροντας υπέροχη θέα στο χωριό Μοντεμπέλο από κάτω και σε ολόκληρη την κοιλάδα. Με γενναιόδωρους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους, συμπεριλαμβανομένου ενός πάρκου περίπου 23.000 τετραγωνικών μέτρων, η βίλα, με τα αιωνόβια δέντρα της, είναι ιδανική για τη δημιουργία μιας αποκλειστικής κατοικίας ή ενός επαγγελματικού χώρου υψηλού κύρους.



**Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino**

## Όλα για την τοποθεσία

Montebello Vicentino è un piccolo centro di circa 6.500 abitanti, in posizione strategica a cavallo tra Vicenza la città del Palladio che dista 15 km e Verona città dal respiro internazionale, con il lago, l'Arena e la casa di Giulietta e Romeo.

L'autostrada offre due ingressi ad un paio di km dal centro paese, rispettivamente Montebello e Montecchio Maggiore, rendendo questa dimora perfetta anche per chi per motivi di lavoro si trova spesso a dover viaggiare.

Le numerose opportunità turistiche del territorio circostante, la rendono anche molto interessante per gli amanti del nostro paese, che apprezzano un territorio ricco di cultura e di percorsi enogastronomici, a partire dai colli berici e lessini, le Pre-Alpi e Dolomiti, il Lago di Garda, oltre naturalmente a Venezia e tutto il suo litorale

**Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino**

## Άλλες πληροφορίες

Montebello è un paese di interesse archeologico. Numerosi recuperi casuali e alcuni saggi di scavo hanno permesso di documentare tracce di terrazzamenti abitati nel corso del Bronzo recente e finale, di recuperare numeroso materiale ceramico della seconda età del Ferro, e di indagare parte della necropoli dell'età del Ferro pertinente all'abitato della vicina loc. Pignare

**Αριθμός ακινήτου: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)