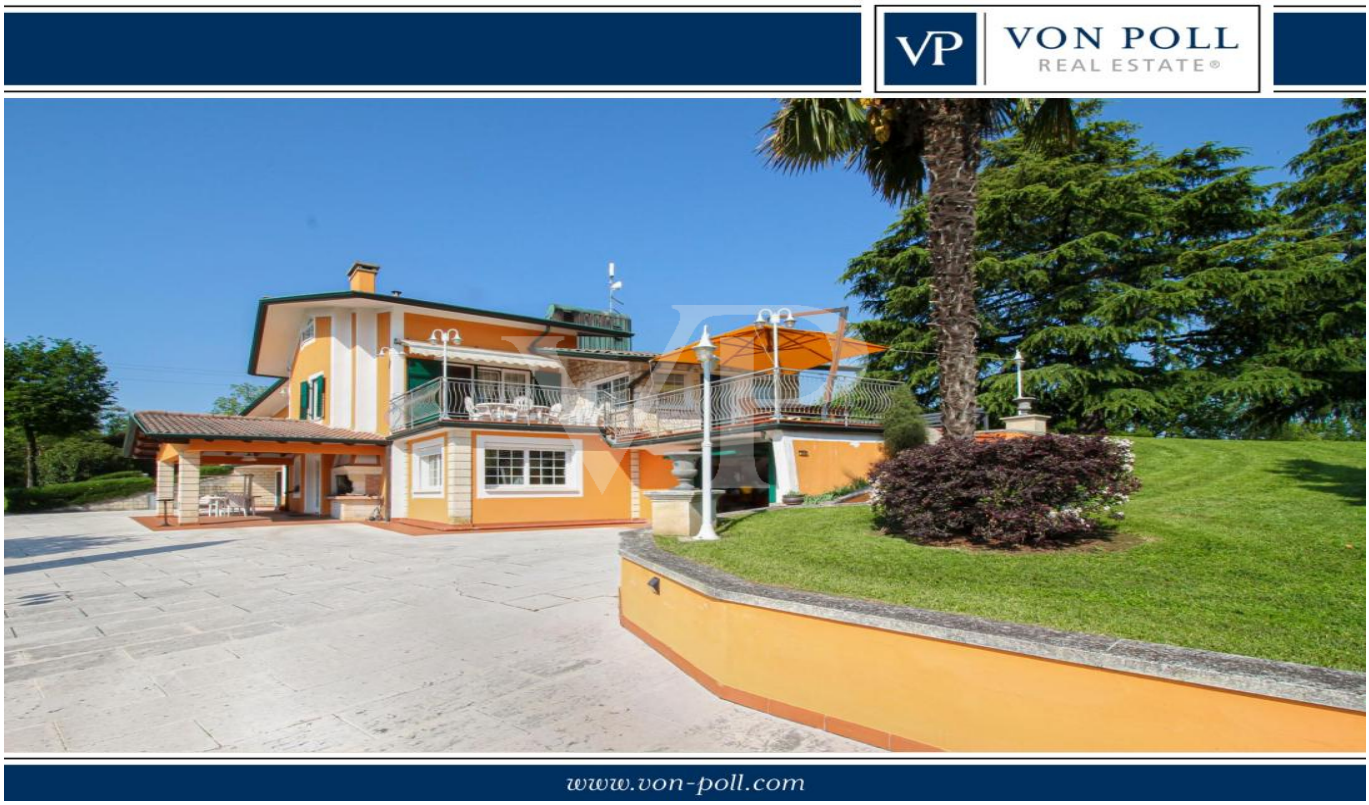
Brendola – Brendola

Villa in den Berici-Hügeln mit herrlichem Panoramablick

??????? ????????: IT233551083



???? ??????: 890.000 EUR • ???????: 13.5

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ??? ?????

??????? ????????	IT233551083
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	13.5
????????? ??? ????????	4
????????	5
???? ??????????	1981

???? ??????	890.000 EUR
?????	?????????? ???????????
???????? ??????	ca. 323 m²
??????? ?????????	??????
?????????????????? ?????	ca. 0 m²
??????	???????, WC ??????????, ?????, ?????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

??????????? ????????

????????? ?????????	???????
???? ?????????	?????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

?? ???????

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

??????

Basement

IT 23 355 1083_PT

???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ???????? ?? ?????????? ??? ???????? ??? ??????????.

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

??? ????? ????????

In Hanglage mit herrlichem Panoramablick und in einer sehr ruhigen Gegend von Brendola gelegen, besteht diese 2009 renovierte Villa aus einem großen, hellen Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Panoramaterrasse und dem bepflanzten Garten, einer Küche, einem Gäste-WC und im separaten Schlafbereich, aber immer noch auf der gleichen Ebene, 4 Schlafzimmer und 3 Bäder. Im Dachgeschoss, das über die Treppe in der Mitte des Wohnzimmers erreichbar ist, befindet sich ein Raum, der als Gästezimmer genutzt werden kann und in dem es möglich ist, ein privates Badezimmer einzurichten. Im Untergeschoss, große Taverne mit Serviceküche, und ein lustiger Raum, der als zusätzliches Kino oder Spielzimmer genutzt werden kann, Waschküche von angemessener Größe, Gäste-WC, großzügige Doppelgarage und Lager-/Kellerräume.

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

????????????? ??? ???????

CCTV-Kameras und auf dem gesamten Grundstück.
Parkett im Schlaf- und Wohnbereich in Cotto di Asolo
- 2500 m² Garten
- 5000 m² Weinberg (Gargano-Trauben)
- 6000 m² Olivenhain

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

??? ??? ??? ??????????

Das Haus liegt in einer hügeligen Gegend in der Nähe des historischen Dorfes Brendola, nur einen Steinwurf von der Kirche San Michele Arcangelo und der "unvollendeten" Kirche entfernt. Von diesem magischen Ort aus genießt man eine wunderbare Aussicht und eine Ruhe, die typisch für andere Zeiten ist. Alle Dienstleistungen der Stadt sind in zwei Minuten mit dem Auto zu erreichen, oder für die Sportlichen mit einem angenehmen Spaziergang an den Hängen des Hügels. Auch die Stadt Vicenza ist dank der bequemen Autobahnausfahrt Montecchio leicht zu erreichen, ideal für alle, die aus beruflichen Gründen oft unterwegs sind.

??????? ????????: IT233551083 - 36040 Brendola – Brendola

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com