

Vicenza – Vicenza (VI)

Der Charme des historischen Zentrums: elegante Lösung mit Blick auf den Corso Palladio

????????? ??????????: IT22355974



VON POLL
REAL ESTATE®



www.von-poll.com

????? ??????????: 1.500 EUR • ??????????: ca. 85 m² • ????????: 3

?????? ???: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??????????? ??????????

● ?????? ??????????

● ??? ??? ??????????

● ?????????????? ??? ??????

● ??? ??? ??? ??????????

● ?????????????? ????????????

???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?? ??? ????

????????? ??????????	IT22355974
???????????	ca. 85 m ²
???????	2
?????????	3
?????????? ???	1
???????????	
???????????	1

????? ??????????	1.500 EUR
????????? ????????	ca. 87 m ²
?????????????????????	ca. 87 m ²
??????	



VON POLL
REAL ESTATE

???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

????????????? ??????????

????? ????????????

??????

???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?? ????????



???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?? ????????



???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?? ????????



???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?? ????????



???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?? ????????



?????? ??????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

?



1° Floor

???????? ?????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

??? ????? ????????

Der Charme des Wohnens mit Blick auf die wichtigste Avenue der Stadt, in einem historischen Gebäude mit den Annehmlichkeiten des modernen Wohnens.

Eine exklusive Umgebung, in der die Besonderheiten der herrschaftlichen Paläste des historischen Zentrums in ihrer ganzen Schönheit zum Vorschein kommen: Räume mit großen Volumina, in denen die Decken mit sichtbaren Balken, der venezianische Fußboden im Wohnbereich und die Wärme des Parketts im Schlafzimmer hervorstechen, zusammen mit einem Bad und einer Küche in praktischem und modernem Stil, machen diese Lösung äußerst charmant.

Die Wohnung, die sich im ersten Stock befindet, besteht aus einem Eingangsbereich mit praktischen, maßgefertigten Schränken, einem großen Wohnzimmer mit zentralem Kamin und doppelten Fenstertüren, die auf die kleine Terrasse mit Blick auf den Corso Palladio führen.

Die Küche ist ein separates halbes Wohnzimmer, in dem ein praktischer Frühstücks- und Abendbrottisch untergebracht werden kann, ohne dass man in das Hauptwohnzimmer gehen muss, in dem sowohl eine Entspannungszone als auch Platz für einen Esstisch von einiger Größe zu finden ist.

Das Schlafzimmer befindet sich auf der Rückseite mit Blick auf den Innenhof des Gebäudes und ist daher sehr privat und ruhig.

Das zentrale Badezimmer ist mit einer modernen, großzügigen Dusche ausgestattet.

???????? ?????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

????????????? ??? ??????

Wohnung mit Küche und Schlafzimmer mit maßgefertigten Schränken.

Klimatisierung

Es besteht die Möglichkeit, gegen Aufpreis einen überdachten oder nicht überdachten Parkplatz in den nahegelegenen Einrichtungen zu mieten, die dem historischen Zentrum dienen, das aufgrund seiner Einzigartigkeit über keine Garage verfügt.

???????? ?????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

??? ??? ??? ????????

Die Lage im historischen Herzen von Vicenza ist der beste Weg, um die Annehmlichkeiten des Zentrums zu erleben: Wenn man die Wohnung verlässt, kann man bereits alle Annehmlichkeiten des prickelnden Lebens der Stadt genießen, beginnend am Morgen mit einem guten Cappuccino an der Bar und endend am Abend mit einem guten Wein in einer der angesagtesten Bars der Stadt.

Der Bahnhof ist nur wenige Gehminuten entfernt und lädt zu einem angenehmen Spaziergang durch das historische Stadtzentrum ein.

Die amerikanischen Stützpunkte Ederle und Del Din sind in 10 Minuten mit dem Auto oder im Sommer auch mit dem Fahrrad in weniger als 15 Minuten (4 km) erreichbar.



VON POLL
REAL ESTATE

???????? ????????: IT22355974 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com