

Vicenza

2 piani interi di uffici all'interno di palazzina signorile

????????? ??????????: IT20355424_4



www.von-poll.com

???? ??????????: 3.850 EUR • ??????????: ca. 349 m²

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??????? ????????????
- ??? ??????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????????? ??????????????????

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT20355424_4	????????? /	????? ??????????
????????????	ca. 349 m ²	??????????????????	
?????????????? ???	????????? ?? ??	??????????	
	?????????	??????????????????????	ca. 0 m ²
????? ??????????????	1913	??????	

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



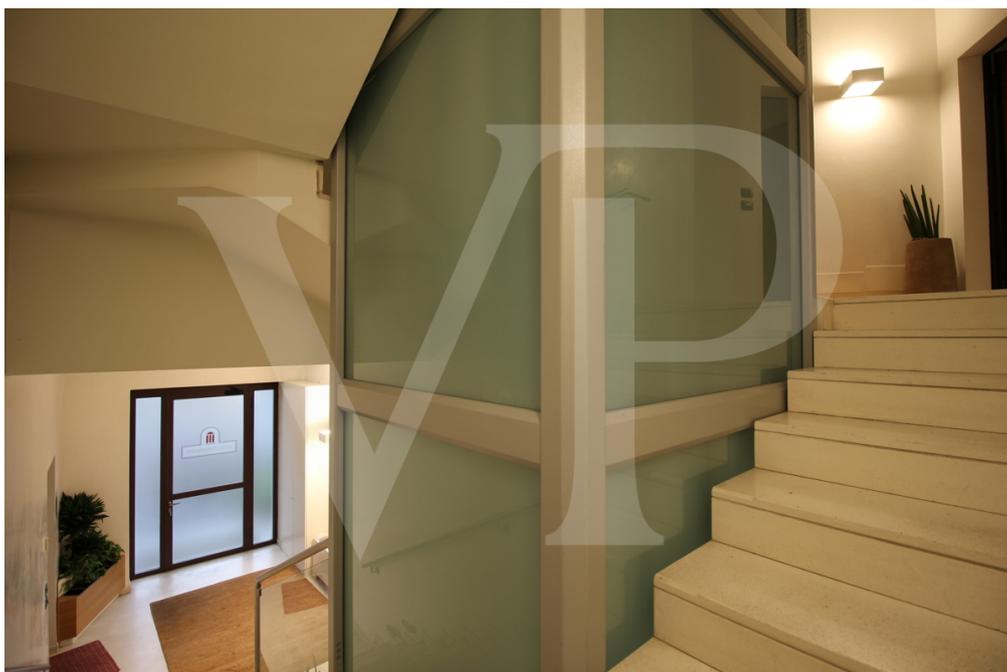
???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????



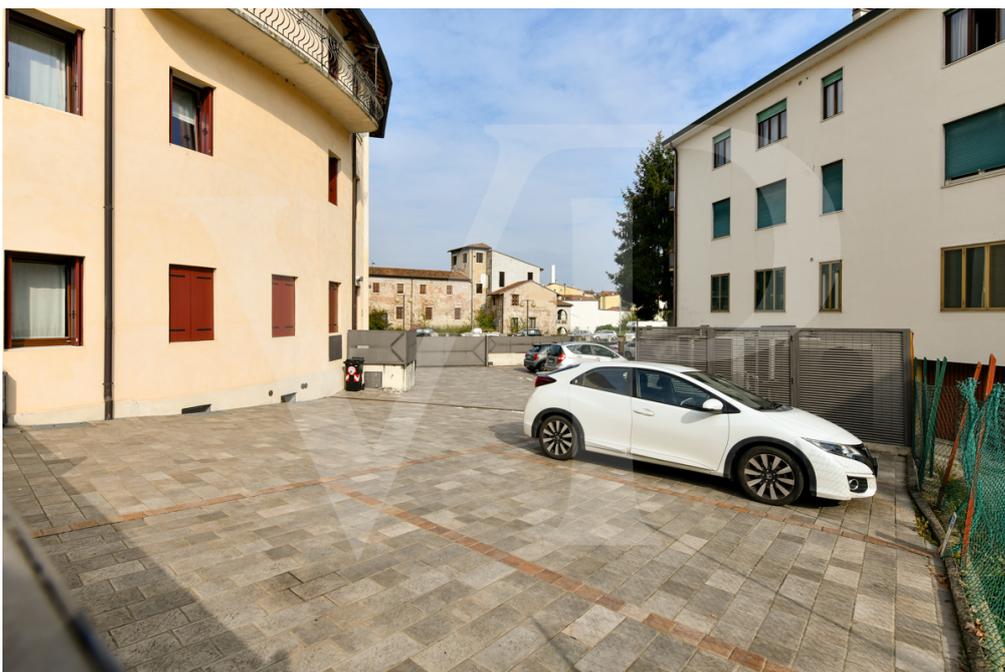
???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

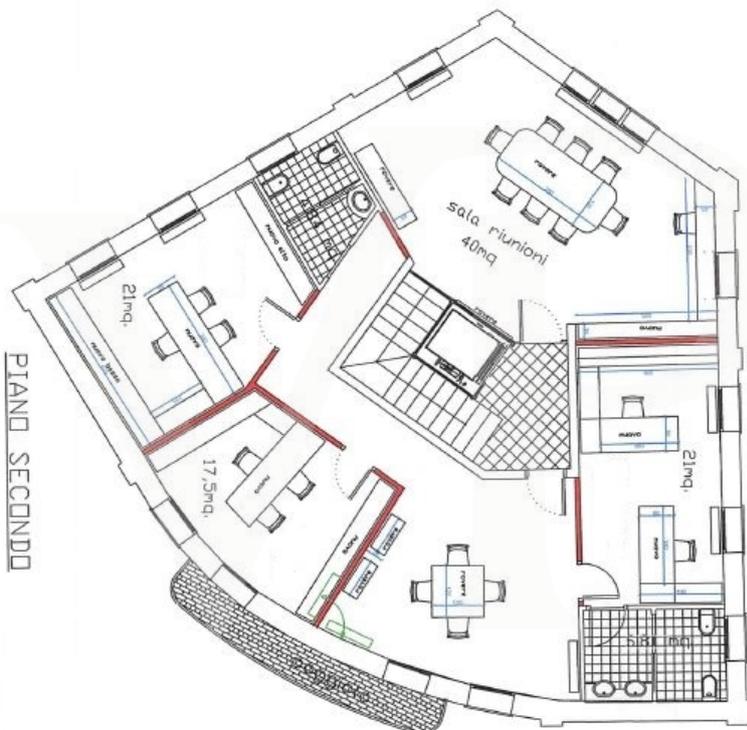
?? ?????????



???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

?? ?????????





PIANO INTERRATO



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ???? ??????? ???? ???? ??????. ??? ??
 ????? ?????, ??? ?????????? ?? ????????????? ???? ?????????? ??? ??????????????

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

??? ?????? ???????????

All'interno di prestigiosa palazzina dell'inizio del 1900, integralmente ristrutturata nel 2006 e ripensata ad uffici direzionali, si propongono 2 interi piani, primo e secondo, accessibili entrambi anche con ascensore, già pensati e strutturati per studio professionale associato di rilievo. Tutti gli ambienti sono cablati, e pensati per essere utilizzati come uffici singoli o per più postazioni, ed al piano secondo è presente una scenografica e capiente sala riunioni/conferenze, o ufficio direzionale con annessa sala riunioni. Al centro del vano scale è stato ricavato l'ascensore a vista, che rende particolarmente gradevole l'abbinamento storico dell'immobile con la modernità. Climatizzazione presente in tutti gli ambienti.

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

????????????????? ??? ??????????

Corte interna privata con carraio automatizzato e nr. 8 posti auto riservati ai due piani.
Al piano interrato area archivio/magazzino.

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

??? ??? ??? ????????????

L'immobile si posiziona al crocevia tra via Risorgimento e viale Dante, e gode di altissima visibilità. Comodissimo al nuovo tribunale della città ed alla stazione ferroviaria facilmente raggiungibili entrambi in pochi minuti a piedi. I caselli autostradali di Vicenza Ovest e Vicenza Est sono raggiungibili rispettivamente in meno di 10 minuti e 15.

???????? ??????????: IT20355424_4 - 36100 Vicenza

????????????? ??????????????????

??? ????????????????? ??????????????, ????????????????? ?? ??? ?????????? ????????????????? ???:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com