

Villaverla

???????? ???? ???? ?????????? ?? ?? ???? ??????
???????????? ?????

??????? ?????????: IT21355770



www.von-poll.com

???? ??????: 1.200.000 EUR • ?????????: ca. 366 m²

??????? ???????: IT21355770 - 36030 Villaverla

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ???????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT21355770	????? ???????	1.200.000 EUR
???????????	ca. 366 m²	?????????? ???????	ca. 587 m²
????????????? ???	4		
??????????			
??????????	4		
????? ?????????????	1574		

??????? ???????: IT21355770 - 36030 Villaverla

????????????? ??????????

??????????	?????????????
??????????	??????????
????? ???????????	??????

??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



???????? ?????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ???????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



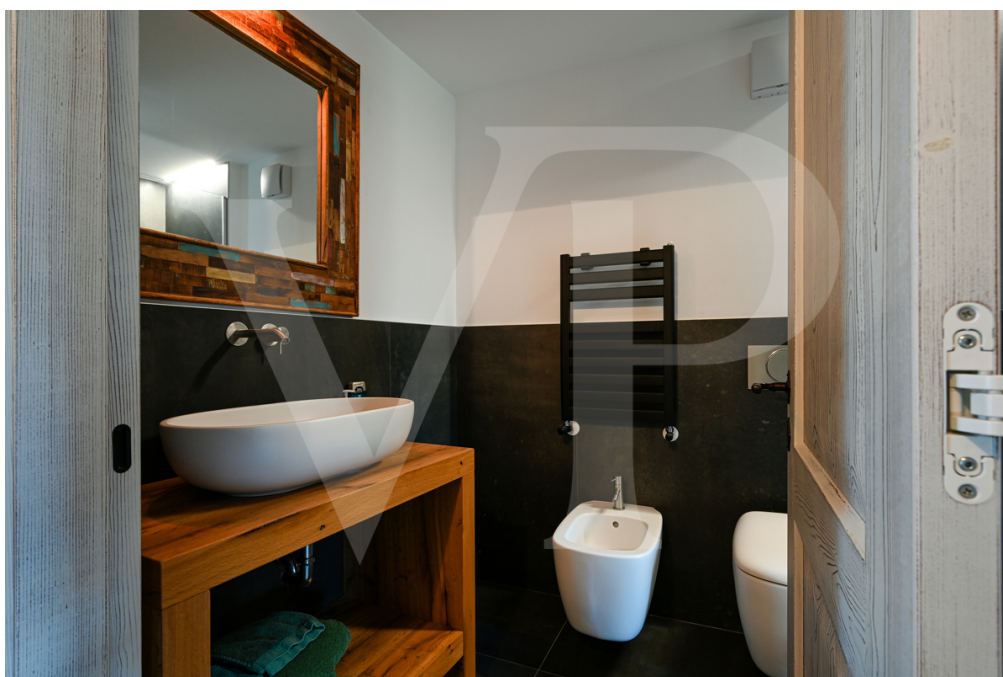
??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



???????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? : IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



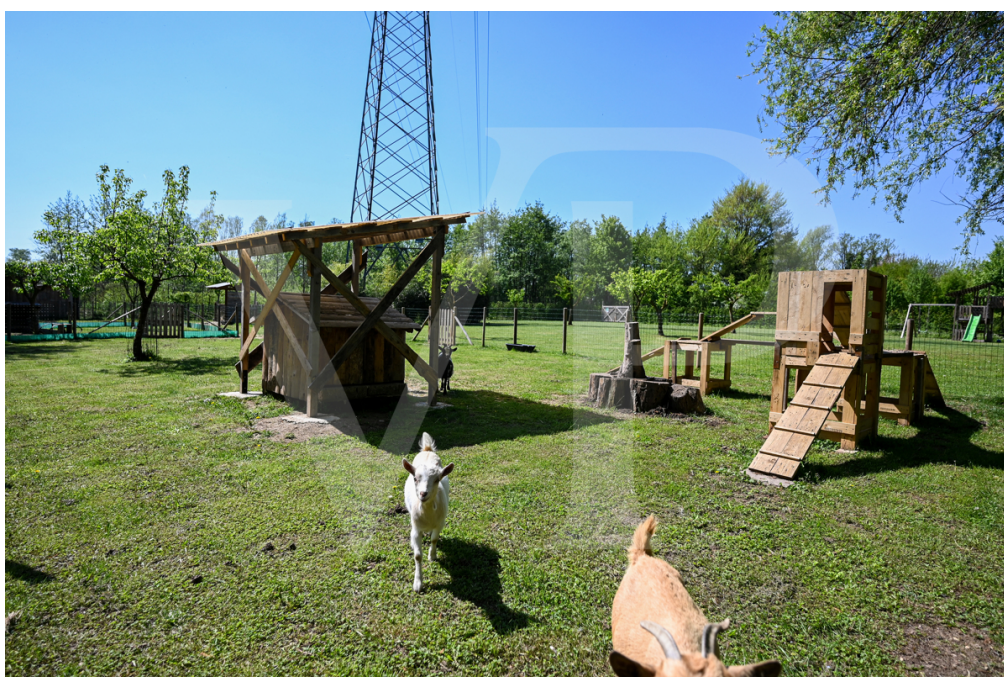
??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



??????? ???????? IT21355770 - 36030 Villaverla

?? ????????



www.von-poll.com

??????? ???????: IT21355770 - 36030 Villaverla

??????







???? ? ?????? ??? ????? ?? ????????. ?? ??????? ???? ??????? ???? ???? ????????. ??? ??
???? ?????, ??? ?????????? ?? ??????????? ???? ?????????? ???? ?????????????.

??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

??? ?????? ??????????

????? ? ?????, ?????? ?????????? ?? 1574 ??? ?????? ?????????????????? ??
????????????? ???????? ??? ?????????????? ??????? 2017 ??? 2019, ?????????????? ??
??????? ???? ?? ?????????? ??? ?? ??????? ?????????????????? ?????? ??? ??????,
????????????????? ??? ??????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????????? ????????. ?????????? ??
?????????????? ?? ??????, ?????? ? ?????????????? ??????, ??? ?????? ?????????? ??? ??????????
????????????? ?? ?????????? ??????????, ?????? ?? ?????????? ?????? ??? ?????? Bacchiglione
?????? ? ?????? ?????? ??? ??? ?????????????? ??? ??? ??????. ?? ?????????? ??????????????????
????? ?????????????????????? ?????, ??? ?????? ??????????????? ?? ?????????????? ??????, ??? ??????????
?????????????? ??? ??? ?????? ?????????? 5.000 ?????????????????? ????????. ?? ?????????
????????????????? ?????????? ?????????? ?????? ??? ?????????????????????? ?????????? ??? ??????
Bacchiglione. ? ?????? ??? ?????????????????? ?? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ???
????????????????? ?????????????????? ??? ?????????? ?????? ??????????????. ??? ?????? ??? ??????????
?????, ?????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ??????????????? ??? ?????????? ??????????, ??? ???
????????, ?????????????????? ?? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ??????????. ??? ???
????????, ?????????????? ?????????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????, ?????? ? ?????????? ???
?????? ?????????????????? ?? ?????????? ??? ?? ??????????????, ??? ?? ??????????????? ??? ??????
????????? ??? ?????????? ??? ?????????????? ?????? ??? ?????????????????????? ?? ?????????????? ?????????.
?? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ?????????????????????? ??? ??? ?????????? ??????????????, ???
?????????/?????????, ??? ?????????????? ??? ?????????????????? ??????????. ??? ?????? ??????, ??????
????????? ??? ??????, ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ?? ?????????????????????? ?? ??????????
????????????????????? ?????????? ??? ?????? ?????????????? ??????????????????, ?? ?????????? ?????????????????? ??
????????????? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?? ?????????????????? ?????????? ??? ??????????????????. ?
????????????????? ?????????? ??? ?????????? ?????????????? ?????? ??????, ?????????? ?????? ??? ??? 60
????????????????????? ?????????, ??? ?????????????????? ?? ?????????? ?????????????????? ?? ??????????
????????, ??? ?????????????? ?????????? ?????? ??? ??? ?????????????? ?????????? ???
????????????????????????? ?? ??????????????????.

??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

???????????????? ???? ?????????

Sistema di protezione dall'umidità di risalita tramite elettro-osmosi, tecnologia utilizzata nelle case Veneziane.

Impianto di climatizzazione canalizzata su tutti i piani

Riscaldamento a pavimento, a pellet

Pozzo artesiano con acqua potabile analizzata periodicamente.

Impianto Fotovoltaico

??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

??? ??? ??? ???????????

Nel cuore della pianura vicentina, all'interno dell'area naturalistica protetta a livello Europeo, denominata le Risorgive del Bacchiglione, si colloca quale parte integrante delle meraviglie di questa zona, anche questo splendido mulino ad acqua con ruota in legno.

La proprietà si compone di uno splendido parco progettato appositamente per rispettare le caratteristiche dell'ambiente circostante, dove il verde dei prati e dei boschi si fonde con l'azzurro degli specchi d'acqua.

Il centro di Dueville dista 5 minuti in automobile, ed è facilmente raggiungibile anche in bicicletta in meno di 10 minuti.

I caselli autostradali di Dueville e della nuova Pedemontana sono facilmente raggiungibili, rendendo questa dimora perfetta anche per chi per motivi di lavoro si trova spesso a viaggiare.

??????? ?????????: IT21355770 - 36030 Villaverla

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com