

Sarcedo – Veneto

?????? ???? ?????? ???? ?????????? ??????????????????
??????

????????? ??????????: **IT21355628**



www.von-poll.com

????? ??????: **1.680.000 EUR** • ??????????: **ca. 793 m²** • ??????: **23.5**

?????? ??????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??????????? ??????????

● ?????? ??????????

● ??? ?????? ??????????

● ?????????????? ??? ??????????

● ??? ??? ??? ??????????

● ?????????????? ??????????????

???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ??? ????

???????? ??????????	IT21355628
???????????	ca. 793 m ²
?????????	23.5
?????????? ???	7
???????????	7
???? ????????????	1600

????? ????????	1.680.000 EUR
????????? ????????	ca. 793 m ²
?????????????????????	ca. 766 m ²
???????	???????

????????? ??????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

????????????? ??????????

???????????

???????????

????? ????????????

???????????????

???????????

???????

???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



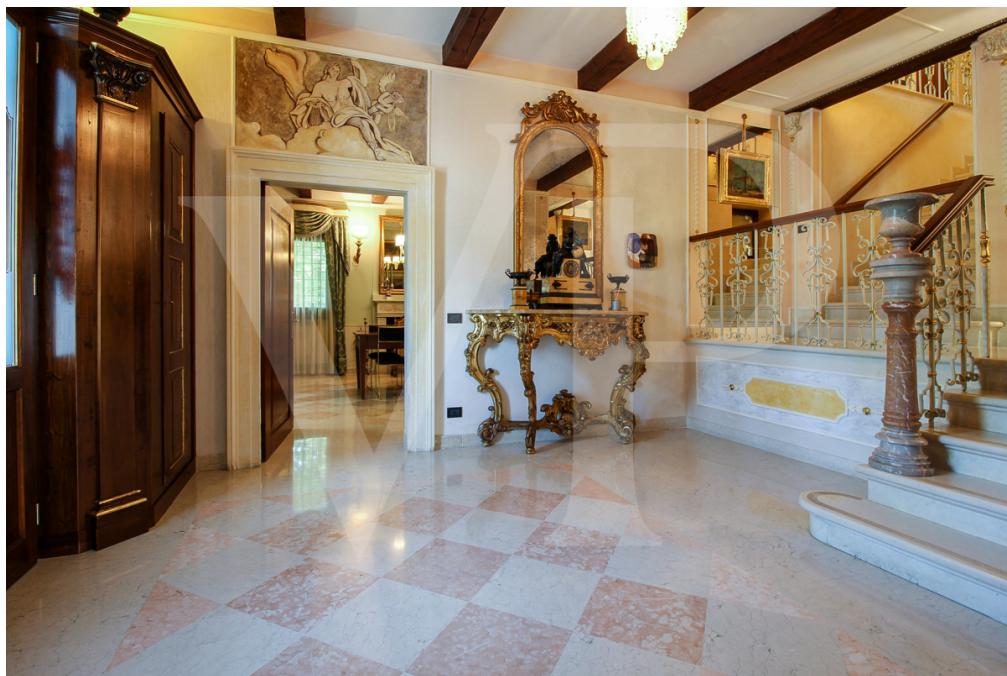
???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



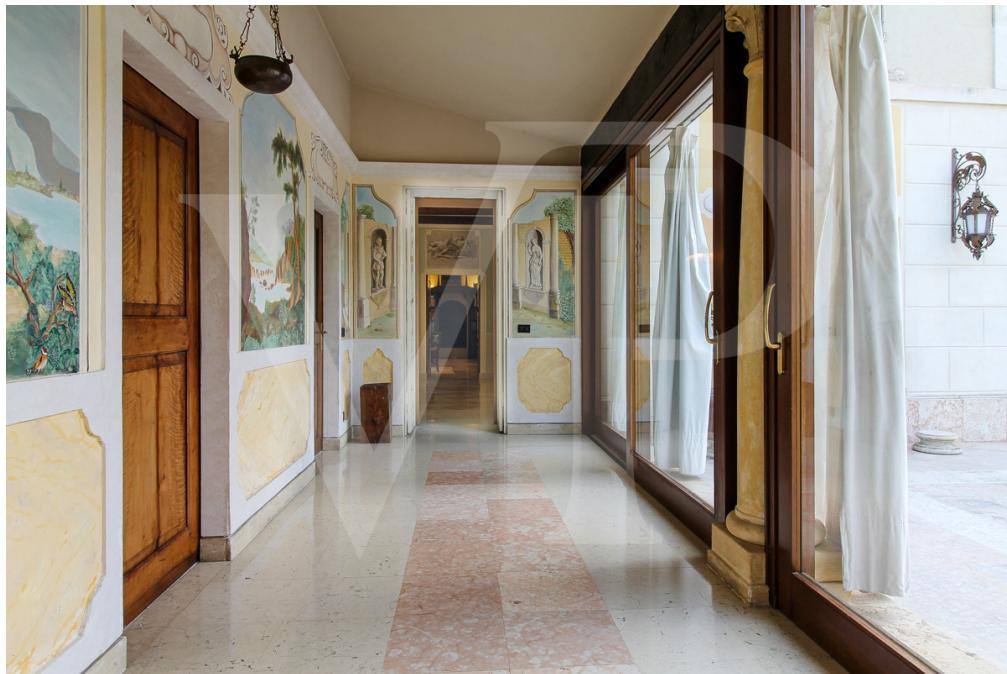
???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



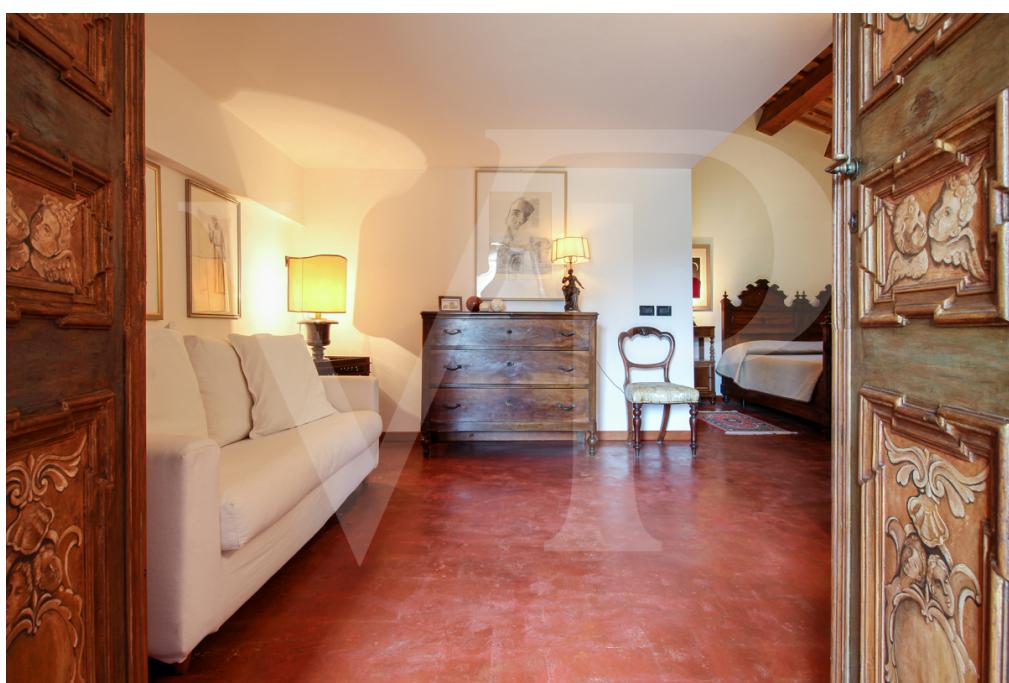
???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



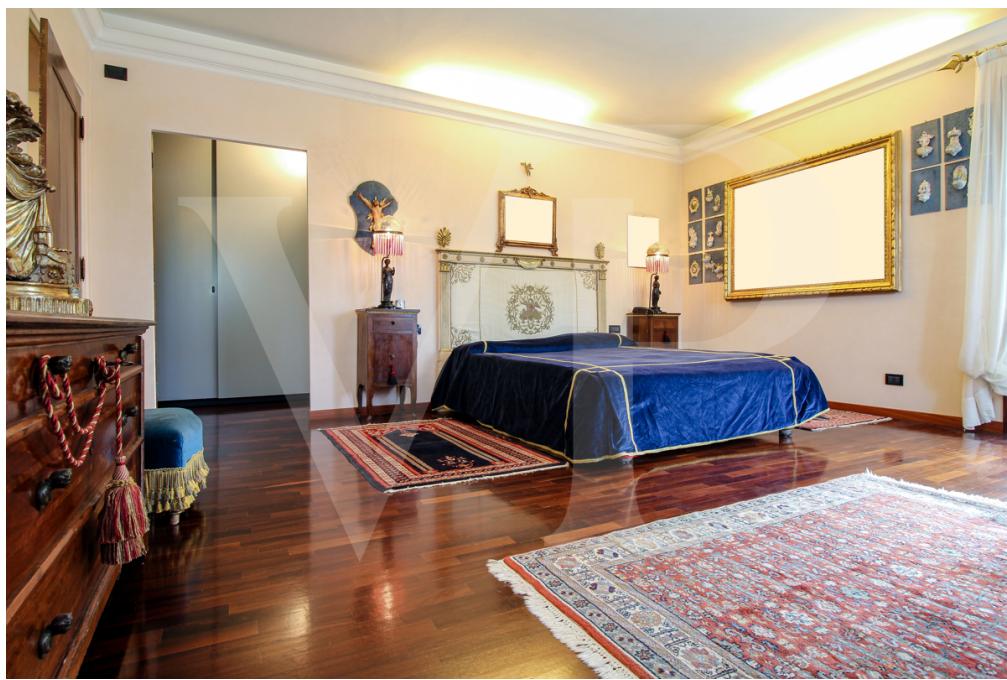
????????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ???????, ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ?????? ??? ???.
???? ????, ??? ??????? ?? ??????? ??? ??????? ??? ??????? ??? ???????.

????????? ??????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

??? ?????? ??????????

????????? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? Villa Ca' Dotta, ????
? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ??? ??????????????
????????????? ??? ?????????? ?????????????? ??? ???????, ??? Dotto dei Dauli. ??? ?
??????????, ? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????????? ???, ??????????????
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??
????????? ?? 421. ? ?????????? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ???
????????????? ?? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ? ??????????
????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? 1400, ?? ?? ??? ?????????????? ??? ?? ??????????
????????????? Proti ??? ??????????. ? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? ??????????
????????????? ??? ??? 17? ????, ?? ?????????? ?????????? ??? 19? ????. ??
????????????? ?????????? ?????? ?????????? ?? ??? ?????????????? ?????????? ?????????? ??????
????????????? ??? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??????????, ? ??????
???? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??
??? ?????????? ?? 1081. ??????, ??? ?? ???????, ??? ?????????????? ?????? ??? ?????? ??
????????? ??? 1990, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???, ?? ???
????????? ?????? ?? ??????? ???, ?????? ??????????, ???, ?????????????? ???
????????? ??????. ??? ?? ?????? ?????? ?????? ??????, ? ?????????? ??? ?????????????? ???
???? ?????????? ??? ?? ?????????? ?????? ??????????: ? ?????????? ??? ?????? ??????????
??? ?????????????? ??? ?? ?????? ??? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ?????? ??????
??? ?? ??????, ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?? ??????????????
????? ??? ?????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ???
????????? ?? ??? ?? ??????. ?? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ??
????????? ???, ??? ??????????, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?? ??? ??????
????????? ??????. ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??????
??? ?????????? ? ?????????? ??? ?????? ??????, ??? ?????? ?????????? ???
????????????? ? ?????????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ???.
????????? ??????, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????, ?????????????? ??? ??
????????? ??? ?????? ???, ?????????? ??? ?????? ??? ?????, ??? ?????? ?????????? ??? ??????
????????? ??? ?? ??????, ?????????? ??? ?????? ??? ?????, ??? ?????????? ??? ??????
????????? ??????????, ??? ?? ?? ?????? ??? ?????? en-suite ??????, ??? ?? ??????
????????? ??? ?????? ??? ??????, ? ?????? ?????????????? ??? ?????? ??? ??????
????? ??? ??? ?????? ??? ??????, ??? ?????????????? ??? ?????? ?????????? ??? ??????
????????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????, ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????
??? ??? ?????? ?????????? ??? en-suite ??????. ?????? ? ????, ?????????????? ???
???? ?????????? ?????????? ??? ?? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????, ? ?????? ?????? ??? ??????
??? ?????????? ??????????, ??? ?? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????

????, ? ?????? ?????????????????? ??? ??? ?????????? ?? ?????????? ?????????, ??????
????????? ??? ??? ?????? ??? ?????????? ? ??? ?? ?????????? ?????????? ??
????????? ?????????????? ??? ?????. ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ???
30%.

????????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

???????????????? ??? ????????

Impianto di riscaldamento a pavimento, con caldaia di nuova generazione abbinata ad un sistema solare termico.

Garage doppio e ricovero attrezzi.

Ampia cantina nell'interrato.

Arredo non compreso.

???????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

??? ??? ??? ??????????

La Villa si posiziona ai piedi dell'originaria tenuta della Famiglia Dotto dei Dauli a Sarcedo di cui faceva parte come "casino di caccia" e la cui Villa principale si scorge sui pendii della collina posta sul retro.

Il centro della cittadina di Thiene, apprezzata comunità indipendente dell'Alto Vicentino, e dotata di tutti i principali servizi, tra cui un ospedale all'avanguardia, è a meno di 10 minuti in automobile. Il casello autostradale di Thiene e l'accesso alla nuova "pedemontana", rispettivamente a 10 e 5 minuti di distanza, rendono l'abitazione interconnessa con tutto il nord-Italia e con le principali città del nostro territorio.

Sullo sfondo il paese di Sarcedo, il cui centro è raggiungibile in tre minuti ed i colli che lentamente salgono fino a giungere all'Altopiano di Asiago.



VON POLL
REAL ESTATE

????????? ??????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com