

Sarcedo – Veneto

????? ????? ?????? ????? ?????????? ??????????????????
??????

????????? ??????????: IT21355628



www.von-poll.com

???? ??????: 1.680.000 EUR • ??????????: ca. 793 m² • ??????: 23.5

??????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

- ?? ??? ??????
- ?? ?????????
- ????????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ?????????????
- ????????????? ???????????????

??????? ??????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT21355628	???? ???????	1.680.000 EUR
???????????	ca. 793 m²	????????? ??????	ca. 793 m²
?????????	23.5	????????????????????	ca. 766 m²
???????????	7	??????	
???????????		???????	??????
???????????	7		
???? ??????????????	1600		

??????? ??????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

????????????? ???????????

??????????	?????????????
??????????	??????????
????? ????????????	??????

??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



???????? ?????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



???????? ?????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ???????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

?? ????????



??????? ???????? IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

???????



???? ? ?????? ??? ????? ?? ????????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ?????????? ?? ??????????? ??? ?????????? ??? ???????????.

??????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

??? ?????? ??????????

?????? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ????????? Villa Ca' Dotta, ??? ?
? ?????????? ?????? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ??? ??????????????
????????????????? ??? ?????????? ?????????????? ??? ?????????, ??? Dotto dei Dauli. ??? ?
?????????????, ? ?????? ?????????????? ??? ??? ?????? ?????????? ???, ??????????????
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?
????????? ?? 421. ? ?????????? ?????????? ?????????????? ?? ?????? ?????????? ?????????? ???
????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????????????????????? ? ??????????
????????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? 1400, ?? ?? ??? ?????????????????? ??? ?? ??????????
????????????????? Proti ??? ??????????????. ? ?????? ?????????????? ?????? ??? ??????????
????????????????????? ??? ??? 17? ?????, ?? ?????????????? ?????????? ??? 19? ??????. ??
????????????????? ?????????????? ?????????? ?????????????? ?? ??? ?????????????????? ?????????? ?????????
????????????????? ??? ?????????????????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????????? ??????????????, ? ??????
????? ?????????????????? ??? ?????????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????????? ?????????? ??
??? ?????????????????? ?? 1081. ??????, ??? ? ?????????, ??? ?????????????????? ?????? ??
????????????? ??? 1990, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ?????, ?? ???
????????? ?????? ?? ?????????? ?????, ?????????? ?????????????, ?????, ?????????????????? ???
????????????????? ??????. ??? ??? ?????? ?????? ?????????, ? ?????????? ??? ?????????????????? ???
????? ?????????? ?????? ??? ?????????????????? ?????? ?????????? ? ?????????? ??? ?????? ??????????
??? ?????????????????????? ??? ?? ?????????? ??? ?? ?????????????????? ?????????? ?????? ??????????
??? ?? ??????, ?? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????????? ?????????????? ??? ?? ??????????????????
?????? ??? ? ?????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?????? ?????????????????????? ???
????????????? ?? ??? ?? ??????????. ?? ?????????? ?????????????????? ??? ?????????? ?????????? ??
????????? ??????, ??? ??????????????, ??? ?????????? ??? ??? ?????????? ?????? ?? ??? ??????
????????????? ??????. ??? ?????? ?????????? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????
??? ?????????????? ? ?????????????? ?????? ?????????? ??????, ?????? ?????????????? ??
????????????????????? ? ?????????????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????????????????? ????. ???
????????????????? ?????????, ?????? ??? ?????????? ??? ?????????????? ??????, ?????????????????? ??
?????????. ??? ? ?????? ??????, ?????????????????? ?????? ??? ?????????? ?????????????? ??????
????????? ??? ??? ??????, ?????????????? ? ?????? ??????, ??? ?????????????????? ??? ?????????
????????????? ??????????????, ??? ??? ? ?????? ?????? en-suite ??????, ??? ??? ??????????
????????????????? ??? ?????????? ??? ??????, ? ?????? ?????????????????????? ?????????? ?? ??????????
?????????. ??? ?????? ?????? ??? ??????, ??? ? ?????????????????? ??? ??????????, ???
????????????????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ?????????, ??? ???? ?????????????? ?????? ??????????
??? ??? ?????????? ?????????????????? ?? en-suite ??????. ?????? ? ??????, ?????????????????? ?????
????? ?????????????????? ?????????? ?? ?? ?????? ?????? ??? ??????, ? ?????? ?????????? ?? ?????????
??? ?????? ??????????????, ??? ??? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ??? ??????????

????, ? ????? ?????????????????? ??? ??? ?????????? ?? ????????????? ??????????, ?????
????????? ??? ??? ?????????? ??? ????????????? ? ??? ?? ????????????? ?????????????? ??
????????? ?????????????????? ??? ??????. ?????????????? ??? ?????????????????? ????? ?????????????
30%.

??????? ?????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

???????????????? ???? ?????????

Impianto di riscaldamento a pavimento, con caldaia di nuova generazione abbinata ad un sistema solare termico.

Garage doppio e ricovero attrezzi.

Ampia cantina nell'interrato.

Arredo non compreso.

??????? ???????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

??? ??? ??? ??????????

La Villa si posiziona ai piedi dell'originaria tenuta della Famiglia Dotto dei Dauli a Sarcedo di cui faceva parte come "casino di caccia" e la cui Villa principale si scorge sui pendii della collina posta sul retro.

Il centro della cittadina di Thiene, apprezzata comunità indipendente dell'Alto Vicentino, è dotata di tutti i principali servizi, tra cui un ospedale all'avanguardia, è a meno di 10 minuti in automobile. Il casello autostradale di Thiene e l'accesso alla nuova "pedemontana", rispettivamente a 10 e 5 minuti di distanza, rendono l'abitazione interconnessa con tutto il nord-Italia e con le principali città del nostro territorio.

Sullo sfondo il paese di Sarcedo, il cui centro è raggiungibile in tre minuti ed i colli che lentamente salgono fino a giungere all'Altopiano di Asiago.

???????? ??????????: IT21355628 - 36030 Sarcedo – Veneto

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com