Vicenza – Casale

Teil des Bauernhauses von 1700 soll renoviert werden

??????? ????????: IT21355564

???? ??????: 550.000 EUR • ?????????: ca. 610 m^2 • ???????: 17.5

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ??? ?????

??????? ????????	IT21355564
?????????	ca. 610 m²
???????	17.5
????????? ??? ????????	5
????????	5
???? ??????????	1800

???? ??????	550.000 EUR
?????????????????? ?????	ca. 560 m²
??????	?????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

??????????? ?????????

????????? ?????????	???????? ??????? ?????????
???? ?????????	?????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

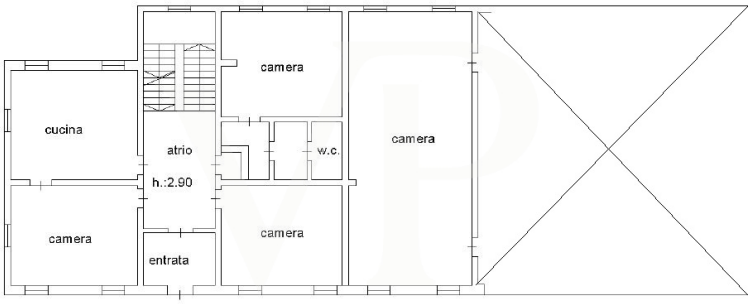
?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

?? ???????

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

??????



PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

PIANO 1 SOTOSTRADA

???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ???????? ?? ?????????? ??? ???????? ??? ??????????.

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

??? ????? ????????

Bauernhaus aus dem Jahr 1700, renoviert in den 1980er Jahren, mit eigenem Eingang und ca. 1400 m² angrenzender Grünfläche, die auch als Parkplatz genutzt werden kann. Mit einer Innenfläche von 600 Quadratmetern auf 3 Ebenen und vier originalen Marmorkaminen aus dem Jahr 1700, ist das Haus in Bezug auf die Elektro- und Sanitärsysteme, Türen und Fenster und Innenausbau aktualisierungsbedürftig.

Die Struktur des Gebäudes erfordert keine Eingriffe, das Dach ist in gutem Zustand und die Fassade ist gut erhalten.

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

??? ??? ??? ??????????

Vor den Toren der Stadt, in einer grünen Oase, zeichnet sich diese Lösung durch ihre Nähe zum neuen Stadtteil Borgo Berga aus, der zu Fuß erreichbar ist.
Das Stadtzentrum ist nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt und auch mit dem Fahrrad ist es sehr praktisch zu erreichen.

Die Nähe zum neuen Gericht der Stadt macht es sehr interessant als potentielle Umwandlung in zugehörige professionelle Büros.

Ansprechende Lösung auch im Hinblick auf Umstrukturierung und Einkommen für Amerikaner, angesichts der Nähe der Ederle-Kaserne zwei Minuten mit dem Auto entfernt und leicht zu Fuß und mit dem Fahrrad erreichbar.

??????? ????????: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com