

Wien, Josefstadt - Wien

????????? ?????? ?????????? ??? Strozzigasse

Αριθμός ακινήτου: 20253445014



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 598.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 78 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

**Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien**

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ??? ??????

???????	20253445014
?????????	ca. 78 m <sup>2</sup>
???????	3
????????? ???	2
?????????	1
??? ??????????	1962

???? ??????	598.000 EUR
???????????	???????
???????????	3% des Kaufpreises zzgl. gesetzl. USt
????????? ????????????	???????
???????	WC ????????????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ????????



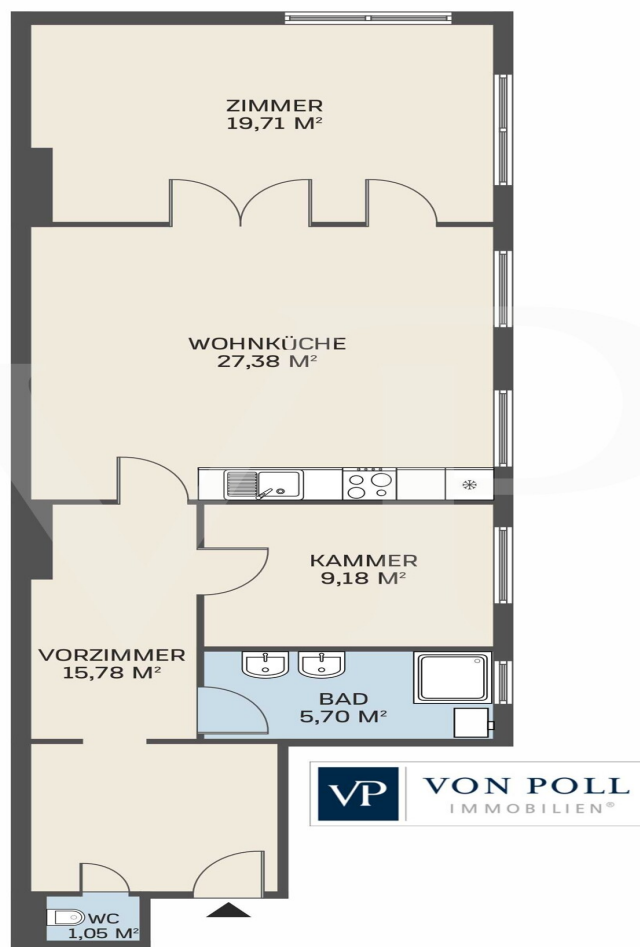
Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien

## ???

???? ?? ?????? ?????????????? ??????????? 3 ?????????? ?????????? ??? Strozzigasse -  
???? ?????? ?? ?????????????? 8?? ??????????, Josefstadt. ?? ?????????????????? ??????, ??  
????????????????? ?? ?? ?????????? ?? 1960, ?????????? ?????????????? ?? ?????? ??? ??????  
?????? ?? ??????????????, ?????????????? ?????????? ?? ??????. ?????? ?????????????????? ??  
2023, ?? ?????????????? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ??????????. ???????  
78 ?.. ?????? ?????????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ?? ?????????????? ?? ??????  
????????????? ?????????????, ?? ?????????? ?????????, ?? ?????? ?????????????????? ??????, ?? WC  
????????????? ?? ?? ?????????? ?? ?????????. ? ?????????????? ?????? ?????????????? ?? ?????? ??????  
?? ?????????????? ???????????????????. ?? ?? ?????????? ?????? ?? ?????? ?????????????????? ?????,  
????????????????? ?????????? ?????????????????? ?? ?? ?????? ?????????????? ?????????? - ?? ??????  
????????????? ?? ?? ?????????? ?????? ??????????????. ? ?????????????? ?????????????????? ????? ??  
?????????????, ?? ??????, ?? ?????????, ?????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ??????. ?? ??????????  
?????????????, ?? ?????? ?????? ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????? ?????????????? ?? ??????????  
?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ?????????? ?????????????? ??  
????????????? ?? ?????????????? ?????? ?? Strozzigasse ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ??  
????????? 8? ?????????? ?? ?????????, Josefstadt. ?? ?????? ?????? BILLA ?????????????  
????????? ?????? ?? ??????, ?????????? ?? ?????????????????? ?? ?????????? ??????????????. ??????  
????????? ?????????, ?????? ?? Hofer, ?? BIPA, ?????????????? ?? ?? ?????? ?????? ?? ??????????????  
24 ?????? ?? 24???, 7 ?????? ?? ?????????, ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ?? ?? ??????.  
????????????? ?? ?? ???????????????????. ?? ?????????? ?????????????????? ?????????????? ?? ??????????  
????????????? ? ?????? 46 ?? ?????? ?????? ?????? ?? ?????? ?? ?? ?????? ?? ?? ?????????????? 13?  
????? ?????? ?????????? ??, ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????????????? ??????????????  
????????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????????? ??????. ?? ?????????? ?? ?????? (U2 Rathaus,  
U3 Volkstheater, U6 Thaliastraße) ?????????? ?????? ?????? ?????? ?? ?? ?????? ? ?? ?? ????? -  
????????????????????? ?????????? ??????????????????. ?????????? & ?????????????????? ? ?????????????????? ??????????  
?????? ?????????? ?????? ?????? ???: ?? ?????????????? ?????????? in der Josefstadt (390 ?.) ?????????????? ??  
????????? ??????????, ?? ?? Volkstheater (610 ?.) ??? ? ?????????? ?????? ?? ?????????? (1,5 ???.)  
?? ?????????????? ?? ?????????????????????? ?????????? ??????????????????. ?????? ?????????? ?????? ??  
Volksgarten, ?? Burggarten ??? ?? Rathauspark ?????????????? ?? ?????????? ?????????????? ?? ??  
????? ?? ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????????? ?? ??????. ?????????????????? ??????????:  
????????? ?? ?????????????????? ?? ??????????. ?? ?????? ?? ?????????????? ?????????????????? ?????????????  
????????? ?? ??????, ?? ?????????, ?????? ?? ?? ?????????????? ?????? ?????? ??????????????. ?  
????????????????? ?????? ?????????????? ?????????????????? Hamerlingplatz ?? ?????? ??????????????????  
????????????? ?????????? ?????? ?????? ?? ?? ??????. ??????????????: ?? ?????????????????? ?????? ??  
Strozzigasse ?????????????? ?? ?????????? ?? ?? ?????????????????? ??????????, ??????????  
????????????????????? ?????????????, ?????????????????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????????? -  
?? ?????????? ?????????????? ?? ?????????????????? ?????????????? ?? ?????????? ?? ?????????????????? ??



**Αριθμός ακινήτου: 20253445014 - 1080 Wien, Josefstadt - Wien**

**?????????? ???????????????**

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

**Herten Immobilien GmbH**

---

**Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna**

**Tel.: +43 1 532 25 50**

**E-Mail: [wien@von-poll.com](mailto:wien@von-poll.com)**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**