

Cala Murada – Südosten

Ladenlokal in Cala Murada ab sofort zu mieten

???????? ?????: ES23379033



???? ?????: 550 EUR

??????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??? ?????? ??????????
- ???????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ??????????????

??????? ??????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES23379033
????????????? ??	????????? ?? ?? ?????????
????? ??????????????	1965

?????? ???????????	
?????????? ???????	ca. 1.262 m²
?????????	????????
??????????????	
???????????????????????	ca. 0 m²
??????	

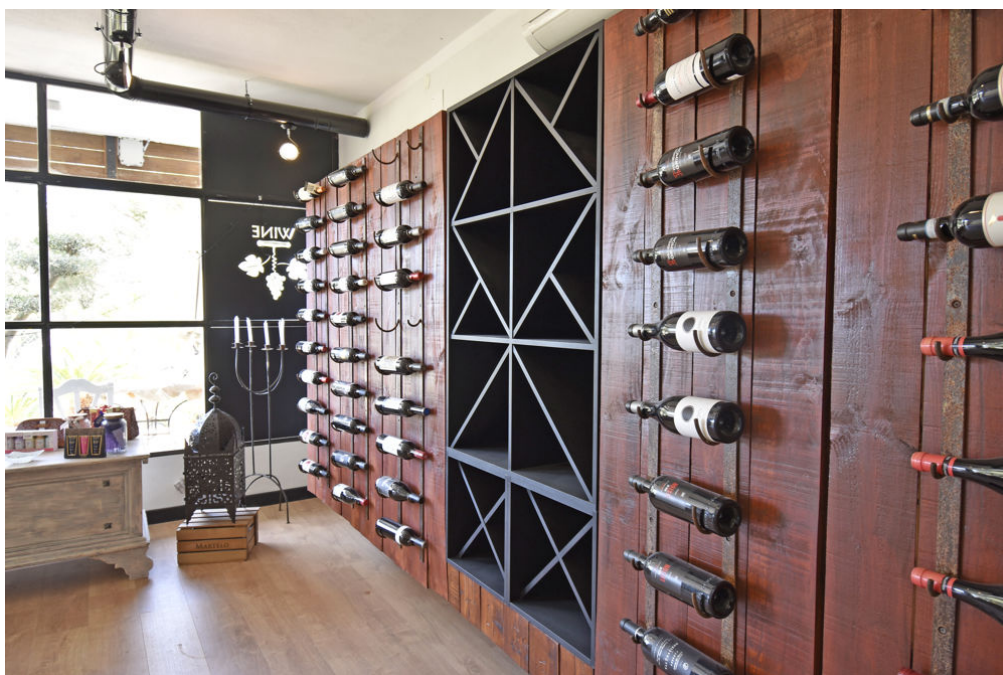
??????? ???????? ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ????????



???????? ???????? ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ????????



??????? ???????? ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ????????



???????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ?????????



???????? ?????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ???????



???????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ?????????



??????? ???????? ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ????????



???????? ??????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

?? ?????????

CERTIFICADO ENERGÉTICO

Consumo de energía
kW h / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente

B

C

D

EN TRÁMITE

F

G menos eficiente

??????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

??? ?????? ???????????

In der wunderschönen Cala Murada steht dieses Objekt zur sofortigen Übernahme bereit. Mit einer Ladenfläche von 115m² und einer Grundstücksfläche von 1262m² wird hierbei viel Platz für jegliche Projekte geboten. Die monatliche Kaltmiete beträgt 550€ + IVA, zusätzlich kommen ca. 150€ für die Nebenkosten hinzu. Zudem muss bei der Übernahme eine Summe von 65.000€ gezahlt werden. Das Inventar wie die Theke, der PC, der Drucker, die Pflanzen und die Ware sind inklusive.

??????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

???????????????? ???? ?????????

- Klimaanlage warm/kalt
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

??????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

??? ??? ??? ???????????

Cala Murada befindet sich in Manacor, der drittgrößten Gemeinde Mallorcas. Der Küstenbereich ist bekannt für seine wunderschönen Strände und Badebuchten, zu dem findet man dort ganzjährig geöffnete Restaurants und Bars und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Zur nächst größeren Gemeinde Felanitx sind es es nur 15 km.

??????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

????? ??????????????

Die Maklergebühr wird dem Mieter berechnet. Die Maklergebühr beträgt 12,5% der Jahresmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (IVA). Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Mieters.

??????? ?????????: ES23379033 - 07688 Cala Murada – Südosten

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B ????????? - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com