

Puig de Ros – Süd

Grundstück mit Baulizenz in zweiter Meereslinie in Puig de Ros

???????? ??: ES22379121



???? ??: 900.000 EUR • ??: 1.512 m²

??????? ???????? : ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ???????????
- ☐ ?????? ??????????????
- ☐ ?????????????? ???????????????

??????? ?????????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

?? ??? ??????

??????? ????????	ES22379121	???? ??????	900.000 EUR
???????????	??????? ?? ??	?????	?????????
	???????	???????????????	
		???????????????????	ca. 0 m²
		?????	

??????? ?????????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

????????????? ???????????

?????????????????
???????????

KEIN

??????? ???????? : ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

?? ????????



???????? ?????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

?? ???????



??????? ???????? : ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

?? ????????



??????? ?????????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

??? ?????? ???????????

Grundstück in Puig de Ros von 1605,70 mit einem Projekt für ein freistehendes Haus von 380 Quadratmetern, mit Baugenehmigung. Das Haus ist auf 2 Etagen aufgeteilt, mit vier Schlafzimmer, vier Badezimmer und einer Gäste Toilette. Der Außenbereich bietet platz für zwei Parkplätze. Dazu gehört auch ein Außenpool. Puig de Ros ist eine Wohngegend mit einfachem Zugang zur Straße und liegt nur 10 Minuten vom Flughafen und 15 Minuten von Palma entfernt.

??????? ?????????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

??? ??? ??? ???????????

Puig de Ros erreicht man bequem über die an der Südküste entlangführende Landstraße, die Richtung Cala Pi führt. Diese Wohngegend hat durch seine vielen Bäumen und einheimischen Pflanzen ein sehr grünes Bild. Puig de Ros ist der ideale Ort für alle, die eine ruhige und entspannte Zeit auf Mallorca verbringen möchten. In der direkten Umgebung befindet sich der Golfplatz von Maioris, einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Puig de Ros ist rund 20 km von Palma und Lluçmajor entfernt.

??????? ?????????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

????? ?????????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

???????? ??????????: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

?????????????? ?????????????????

??? ??????????????? ??????????????, ??????????????? ?? ??? ?????????? ??????????????? ???:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B ????????? - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com