Algaida – Mitte

Mediterrane Finca in Algaida

??????? ????????: ES24379033

???? ??????: 505.000 EUR • ?????????: ca. 155 m^2 • ???????: 5 • ?????? ???: 4.942 m^2

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ???????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ??? ?????

??????? ????????	ES24379033
?????????	ca. 155 m²
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	5
????????? ??? ????????	4
????????	3
???? ??????????	1971
????? ??????????	1 x ???????? ??? ??????????

???? ??????	505.000 EUR
?????	
??????? ??????????	??????
?????????????????? ?????	ca. 0 m²
??????	???????, ??????, ?????, ?????, ????????????? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

??????????? ????????

????????? ?????????	???????
?????????? ????????????? ?????? ???	04.02.2029
???? ?????????	????

?????????????? ?????????	BEDARF
?????? ?????? ?????????	128.10 kWh/m²a
????????? ?????????? ????????	E

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

??? ????? ????????

Zum Verkauf steht eine Mediterrane Finca in Algaida, mit einer Grundstücksgröße von 4.942 Quadratmeter. Das Haus wurde im Jahr 1971 erbaut. Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von ca. 155 Quadratmeter und bietet insgesamt fünf Zimmer, darunter vier Schlafzimmer und drei Badezimmer. Sowie eine Einbauküche. Der Kamin sorgt im Winter für angenehme Wärme und ein gemütliches Ambiente. Hinzu kommt ein Hauswirtschaftsraum und ein Abstellraum. Die Terrasse lädt dazu ein, das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen: Eingebettet in einen weitläufigen Garten bietet sie einen Rückzugsort vom Trubel des Alltags. Zudem verfügt die Terrasse über ein Gartenhaus in dem sich eine Sommerküche und ein weiterer Abstellraum befindet. Der kleine Pool neben dem Gartenhaus sorgt im Sommer für Erfrischung. Das massiv gebaute Carport bietet Platz für ein Auto und weitere Abstellmöglichkeiten.

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

????????????? ??? ???????

- Doppelt verglaste Fenster
- Kamin
- Öl- Ofenheizung
- Einbauküche
- Terrasse
- Garten
- Carport
- Brunnen
- Solar
- Städtische Stromversorgung

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

??? ??? ??? ??????????

Die Gemeinde Algaida liegt im südöstlichen Teil von Mallorca. Sie liegt an der Hauptstraße, 25 km von Palma nach Manacor. Zu den Sehenswürdigkeiten von Pina zählen die Kirche „Sant Cosme i Sant Damià“, das neugotische Kreuz „Sa Creu“, das 1856 gegründete Kloster, der Brunnen - umgeben von Efeu, Ulmen, Pappeln und einer Veranda mit Waschplätzen - und der Aussichtspunkt Richtung Sineu, von dem aus man das Tal von Pina bestaunen kann. Jeden Dienstag in ist Pina Wochenmarkt und man kann sich mit Obst, Gemüse und andere nützlichen Dingen eindecken. Zum Flughafen sind es nur circa 20 Autominuten. Die nächsten Golfplätze sind Golf Park Mallorca Puntiró und Golf Son Gual Mallorca.

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

????? ???????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

??????? ????????: ES24379033 - 07210 Algaida – Mitte

??????????? ?????????????

??? ??????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B ???????? - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com