

Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

*****RESERVIERT***** Hochwertig modernisiertes,
Einfamilienhaus mit Bio-Pool

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a



www.von-poll.ch

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 0 CHF • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 224 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 7.5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 712 m²

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	CH253301935a	Τιμή αγοράς	Κατόπιν επικοινωνία
Επιφάνεια	ca. 224 m ²	οπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Σχήμα στέγης	Στεγανωτική οροφή	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Δωμάτια	7.5	Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 30 m ²
Κατάσταση του ακινήτου	3	Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα, Κήπος, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	1989		
Χώρος στάθμευσης	1 x Στέγασμα για αυτοκίνητο, 2 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης, 1 x Γκαράζ		

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Το ακίνητο

IN THE BEST LOCATIONS FOR YOU

VP VON POLL
REAL ESTATE®

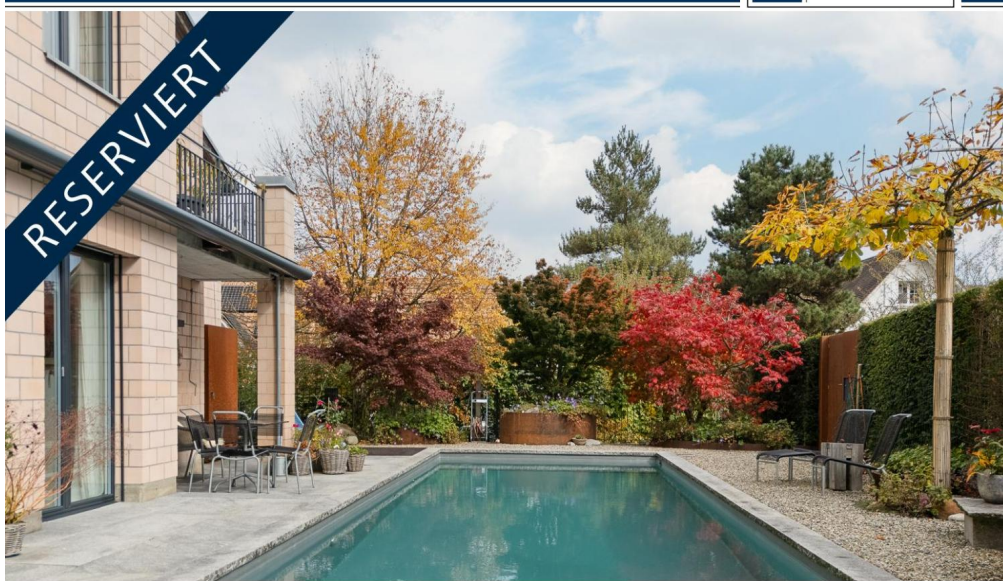
Wir bewerten Ihre Immobilie

Eigentümern bieten wir eine
kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung
ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns, wir freuen uns darauf, Sie persönlich und
individuell zu beraten.

T.: 044 - 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer



www.von-poll.com

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Μια πρώτη εντύπωση

Modernisiertes 7.5-Zimmer-Einfamilienhaus; ein luxuriöser Rückzugsort mit modernster Technik

Dieses exklusive Einfamilienhaus vereint architektonische Eleganz, technische Innovation und höchsten Wohnkomfort. 1989 erbaut und 2015 vollständig modernisiert, präsentiert sich die Liegenschaft heute in neuwertigem Zustand; ein Zuhause für Designliebhaber und Technikaffine zugleich.

Highlights:

- Grosszügiger Wohn- und Essbereich mit Galerie und hängendem Schwedenofen
- Hochwertige Schreinerküche mit modernster Ausstattung
- Masterbereich mit Ankleide, luxuriösem Bad und zwei Balkonen
- Ausgebautes Untergeschoss mit separatem Gästezugang
- Beheizbarer Biopool, Aussenküche und stilvoll gestalteter Garten
- Smart-Home-System, Wärmepumpe, Photovoltaikanlage und Alarmanlage
- Garage, Carport und zusätzliche Aussenparkplätze

Ein Anwesen, das Design, Komfort und Nachhaltigkeit perfekt vereint; ein Ort zum Ankommen, Abschalten und Geniessen.

Lassen Sie sich begeistern und vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin!

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Όλα για την τοποθεσία

Die Lage des Quartiers ist ruhig. Der Kindergarten Rosengarten und die Primarschule Töss (Unterstufe, 1. bis 3. Klasse) sind in etwa 8 Gehminuten erreichbar, die Primarschule Breiten (Mittelstufe, 4. bis 6. Klasse) in 6 Minuten. Das Oberstufenschulhaus Boden (Sekundarschulen 1 bis 3) liegt in etwa 12 Minuten Gehdistanz. Richterswil verfügt über 2 Bahnhöfe - Bahnhof Burghalden und Bahnhof Dorf. Vom Bahnhof Dorf ist man mit der S-Bahn in knapp 5 Minuten im Gymnasium Wädenswil bzw. in knapp 30 Minuten im Gymnasium Enge in Zürich. Zum Flughafen Zürich gibt es von dort eine Direktverbindung, die knapp 35 Minuten dauert. Zum Bahnhof Burghalden braucht es etwa 8 Gehminuten von der Liegenschaft aus.

Viele Einkaufsmöglichkeiten im Dorfzentrum sind in einer knappen Viertelstunde zu Fuss oder in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Ein Spar Supermarkt für den täglichen Bedarf befindet sich in ca. 5-7 Minuten fussläufig zur Immobilie.

5 Minuten Autofahrt wollen bis zum grossen Detailhändler Coop Supermarkt Obermatt eingesetzt werden.

Und unweit davon führt der Autobahnanschluss A3 nordwärts Richtung Zürich City und Zürich Flughafen oder südwärts Richtung Tourismusdestinationen wie Davos und St. Moritz.

Αριθμός ακινήτου: CH253301935a - 8805 Richterswil - Richterswil, Bezirk Horgen

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil

Tel.: +41 44 722 52 52

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com