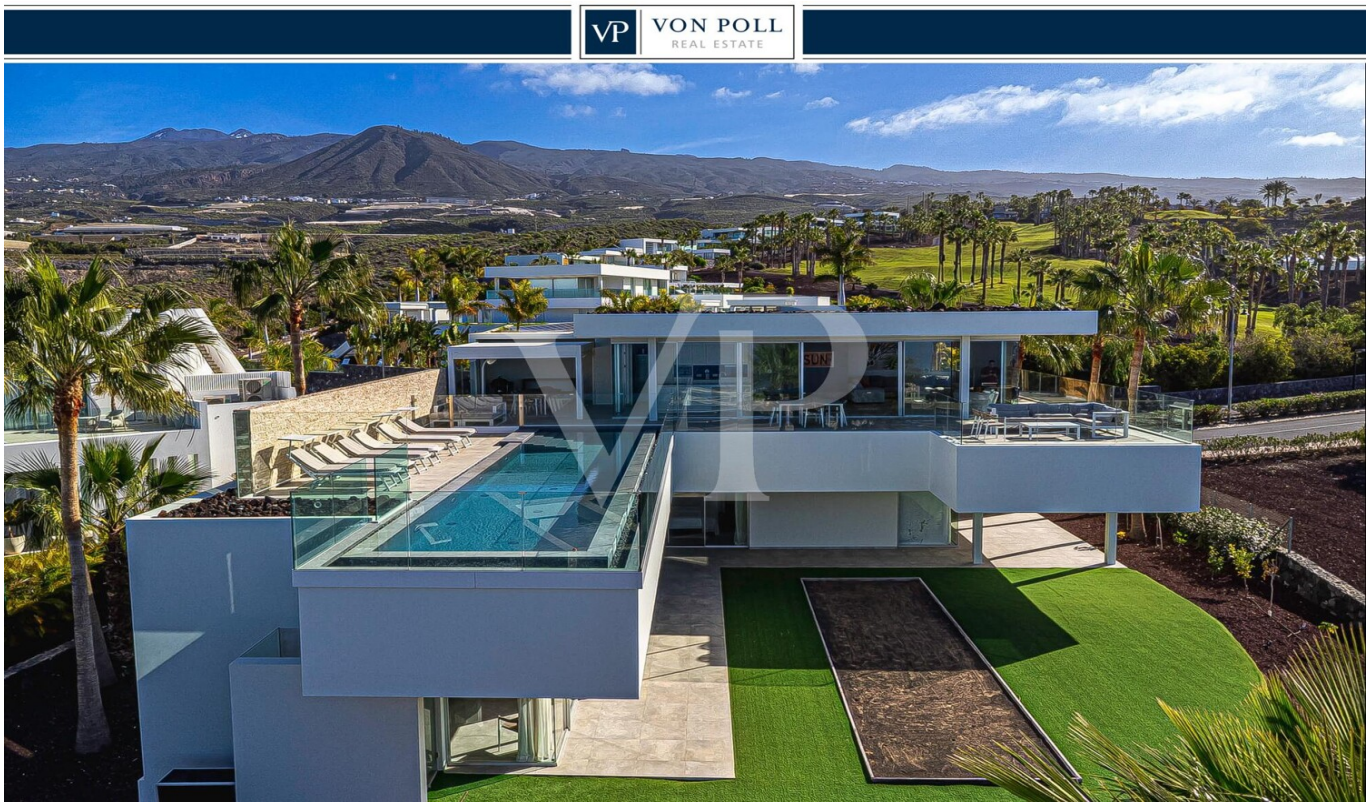
Guia De Isora – Abama Golf Resort

Zeitlose Eleganz über dem Atlantik – Exklusive Designvilla im Abama Resort

Αριθμός ακινήτου: ES263185777



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 5.285.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 293 m² • ΔΩΜΆΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.250 m²

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Αλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES263185777
Επιφάνεια	ca. 293 m²
Δωμάτια	8
Κατάσταση του ακινήτου	5
τουαλέτα	4
Έτος κατασκευής	2016
Χώρος στάθμευσης	1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης, 1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	5.285.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 345 m²
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

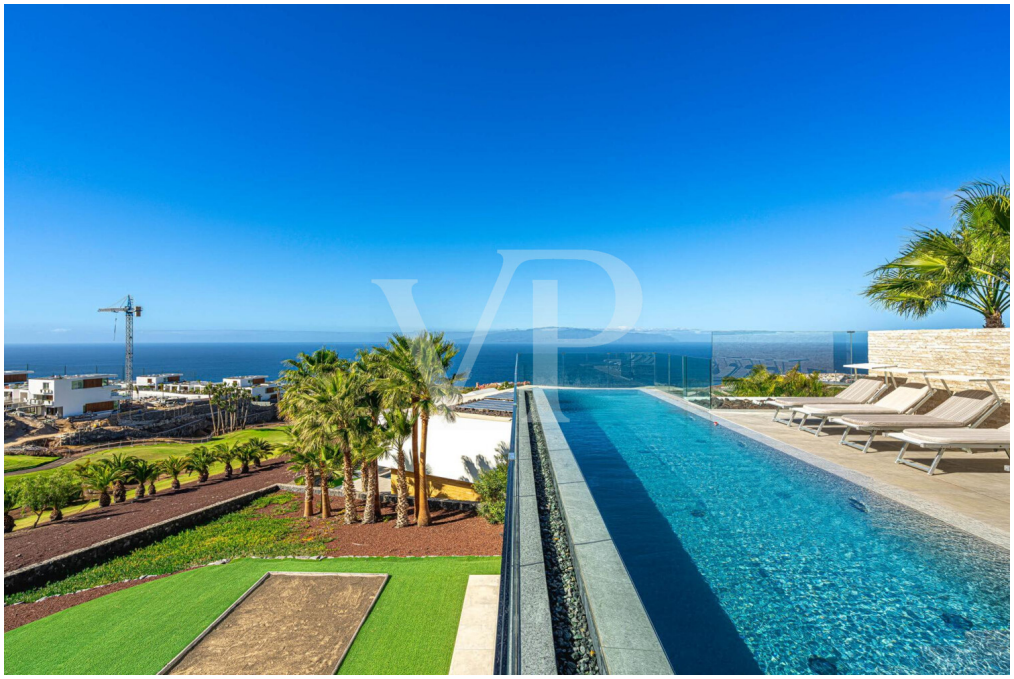
Ενεργειακά δεδομένα

Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	D

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο

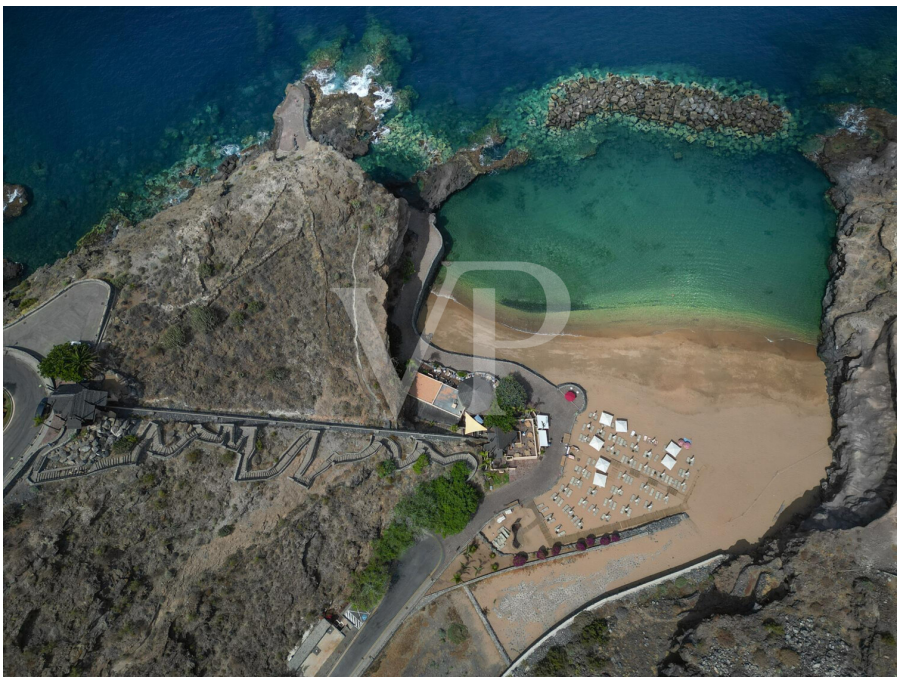




Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





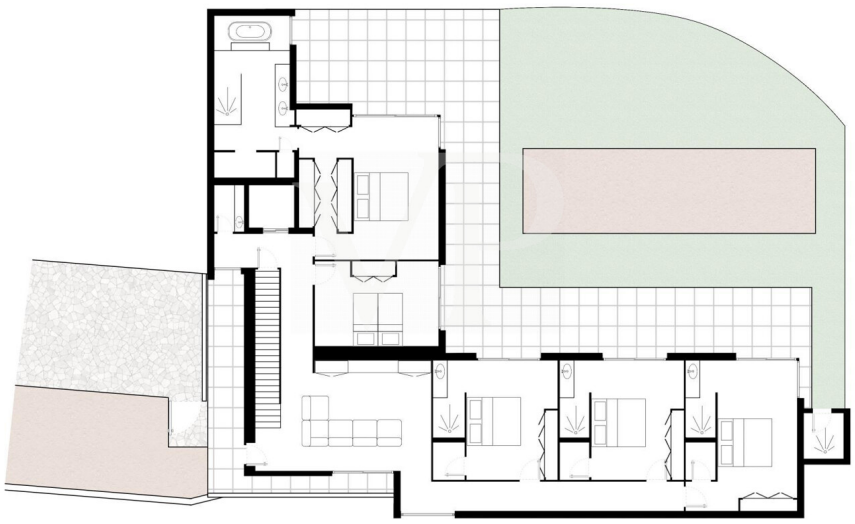
Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο

PLANTA -1 / GARAJE



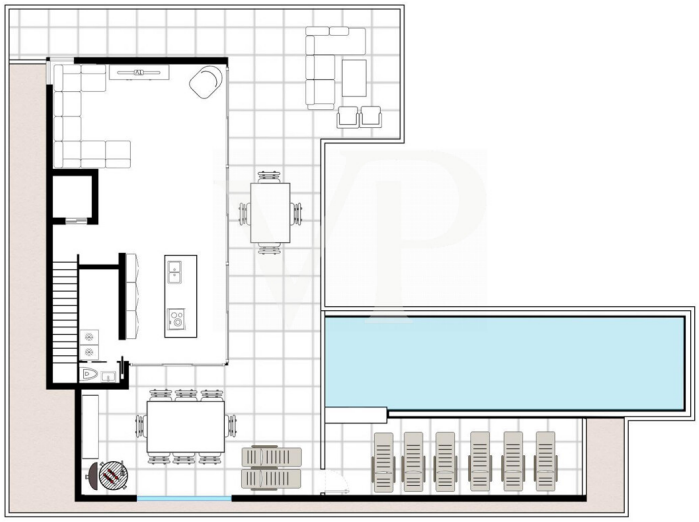
PLANTA BAJA



Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Το ακίνητο

PRIMERA PLANTA



Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Μια πρώτη εντύπωση

Diese moderne Luxusvilla im exklusiven Abama Resort vereint zeitlose Architektur, Privatsphäre und einen der beeindruckendsten Meerblicke Teneriffas. Im Obergeschoss eröffnet sich ein spektakuläres Panorama – das Herzstück der Villa. Die offen gestaltete Designküche geht fließend in den eleganten Wohn- und Essbereich über. Bodentiefe Fenster schaffen lichtdurchflutete Räume und führen direkt auf die großzügige Terrasse mit Infinity-Pool. Der Atlantik scheint optisch mit dem Pool zu verschmelzen und verleiht dem Wohnbereich eine außergewöhnliche Weite und Ruhe.
Im Untergeschoss befindet sich der private Schlafbereich mit fünf großzügigen Schlafzimmern, vier davon mit Bad en suite. Hochwertige Materialien und klare Linien unterstreichen den exklusiven Anspruch. Aufzug und Treppe verbinden alle Ebenen komfortabel. Ein pflegeleichter Garten sowie Garage, Hobbyraum und Wasch-/Abstellraum runden das Angebot ab. Diese Villa ist mehr als ein Zuhause – sie ist ein Statement für anspruchsvolles Wohnen in Bestlage von Abama.

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Vollständig möblierte Luxusvilla
- Grundstück: 1.250 m²
- 5 Schlafzimmer + 4 Badezimmer en suite + 2 Gäste-WCs
- Voll ausgestattete Küche
- Unterhaltungsraum
- Mehrzweckraum
- Garage
- Abstellraum
- Waschküche
- Beheizter Swimmingpool
- Garten mit automatischer Bewässerung

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Όλα για την τοποθεσία

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Αλλες πληροφορίες

Vermietsicher

Entscheiden Sie sich für den Kauf dieses Immobilienangebotes und sichern Sie sich den Schutz vor Mietausfall. Die Mietausfallversicherung von vermietsicher.de: Festbeiträge, umfangreiche Leistungen, schnelle Schadensregulierung. Für neue und bestehende Mietverträge empfohlen. Mehr Informationen zu diesem Immobilienwertschutz erhalten Sie hier:

http://vermietsicher.de

Αριθμός ακινήτου: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com