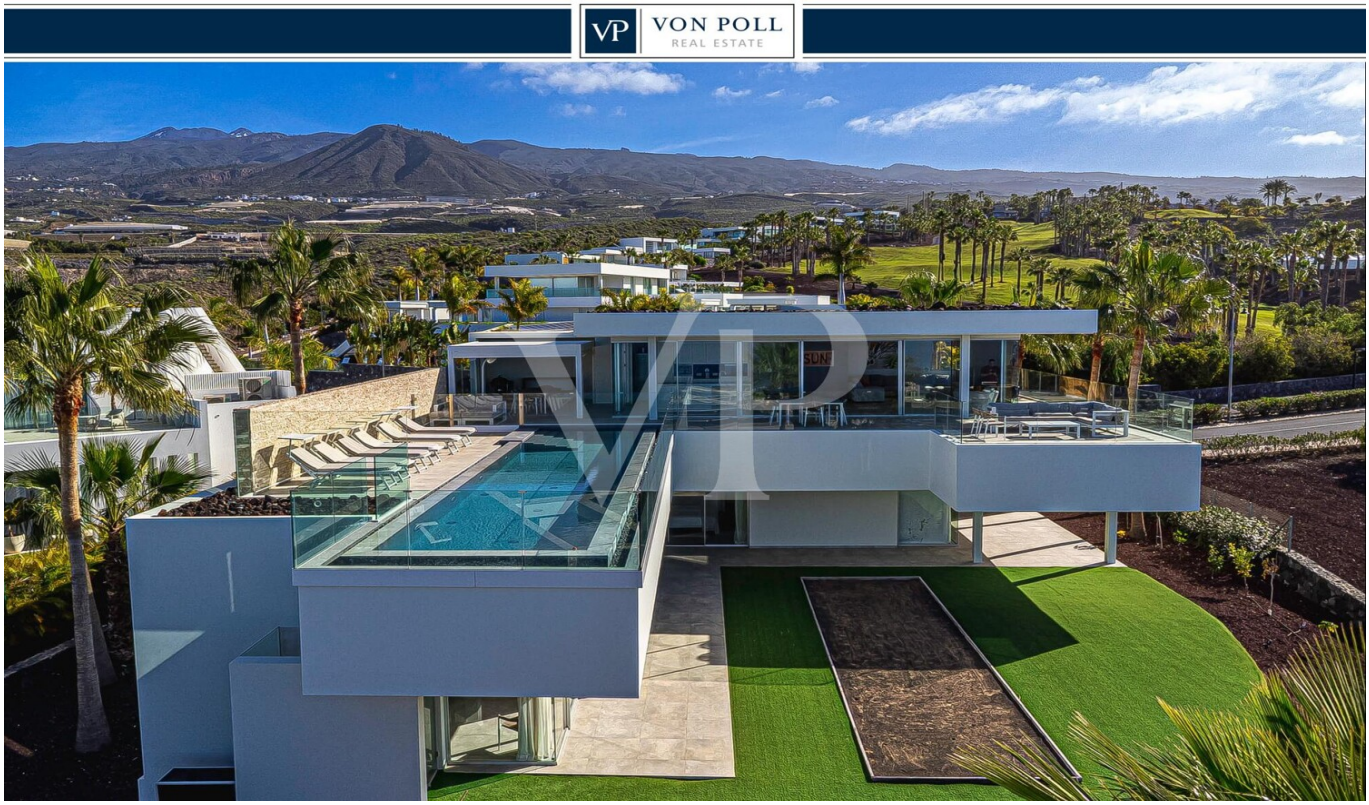
Guia De Isora – Abama Golf Resort

Zeitlose Eleganz über dem Atlantik – Exklusive Designvilla im Abama Resort

??????? ????????: ES263185777



???? ??????: 5.285.000 EUR • ?????????: ca. 293 m² • ???????: 8 • ?????? ???: 1.250 m²

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ???????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ??? ?????

??????? ????????	ES263185777
?????????	ca. 293 m²
???????	8
????????? ??? ????????	5
????????	4
???? ??????????	2016
????? ??????????	1 x ?????????? ????? ??????????, 1 x ??????

???? ??????	5.285.000 EUR
?????	????
???????????????? ?????	ca. 345 m²
??????	???????, WC ??????????, ??????

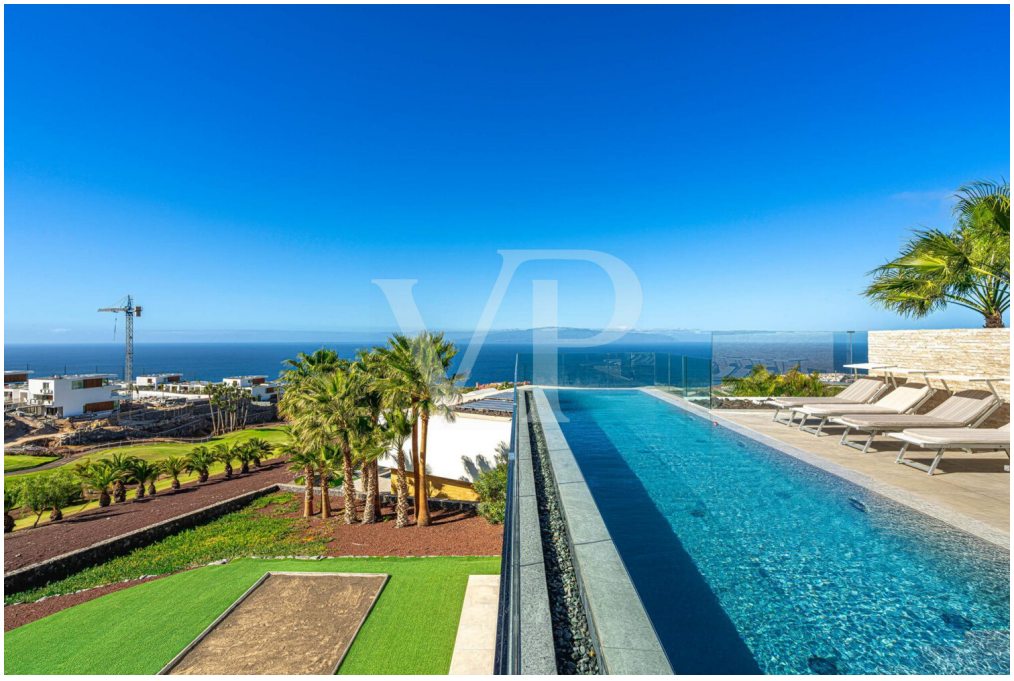
??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?????????? ????????

????????? ??????????? ????????	D

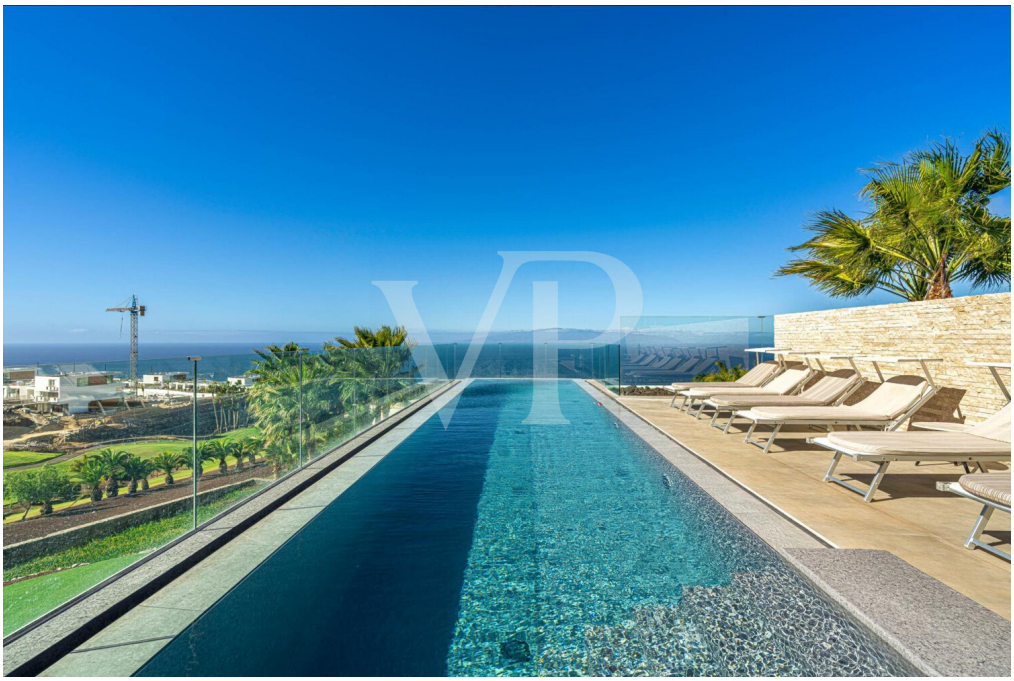
??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

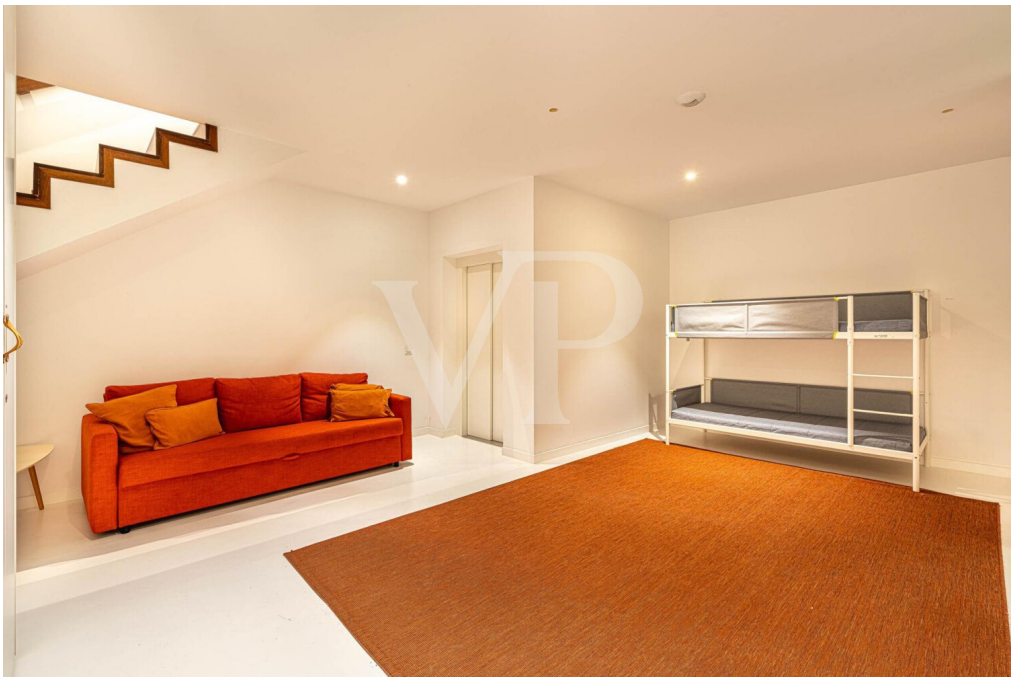
?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

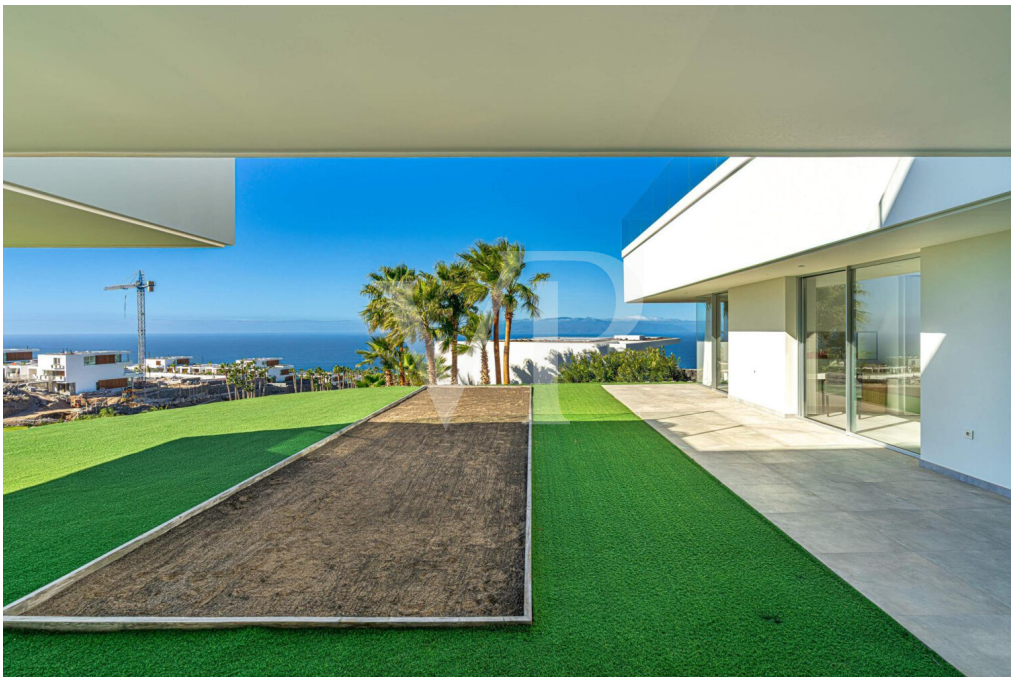


??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

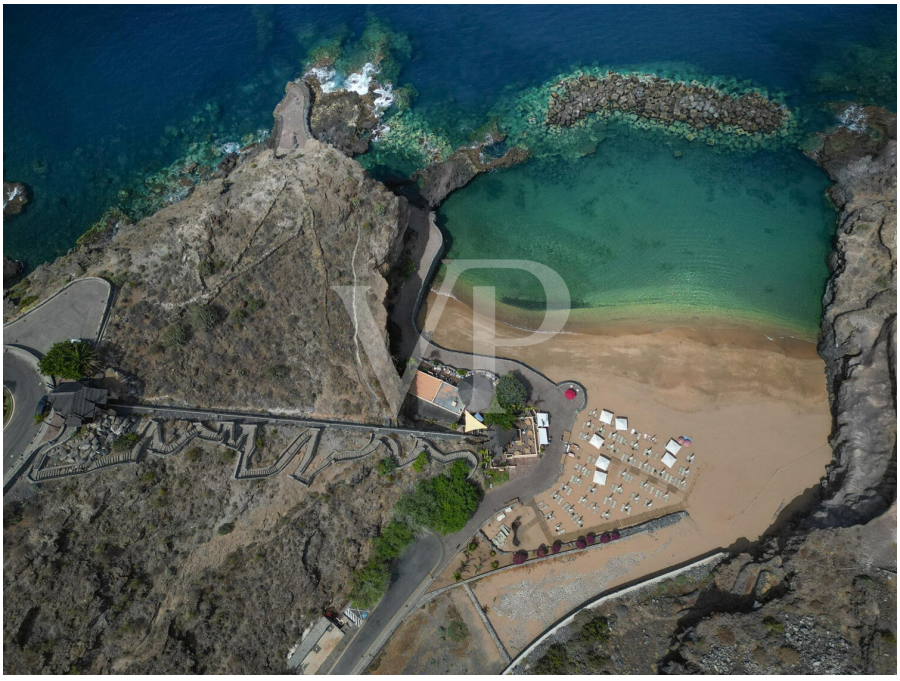


??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

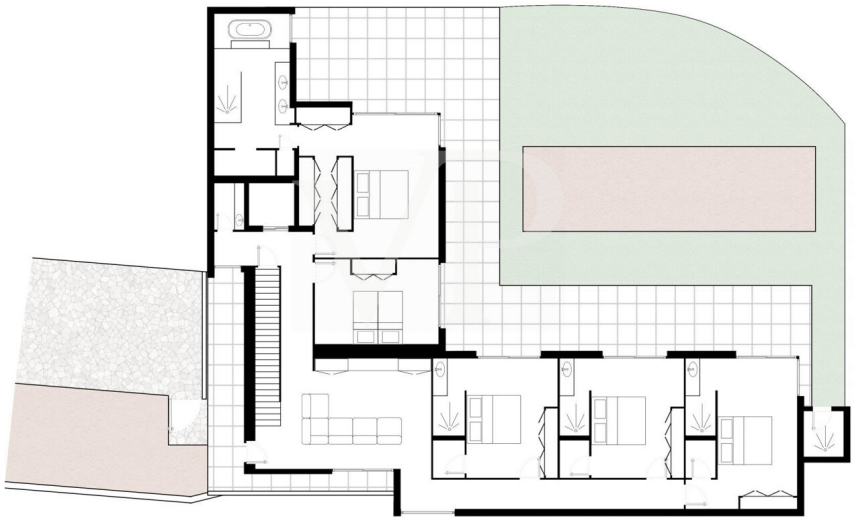
?? ???????

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

PLANTA -1 / GARAJE

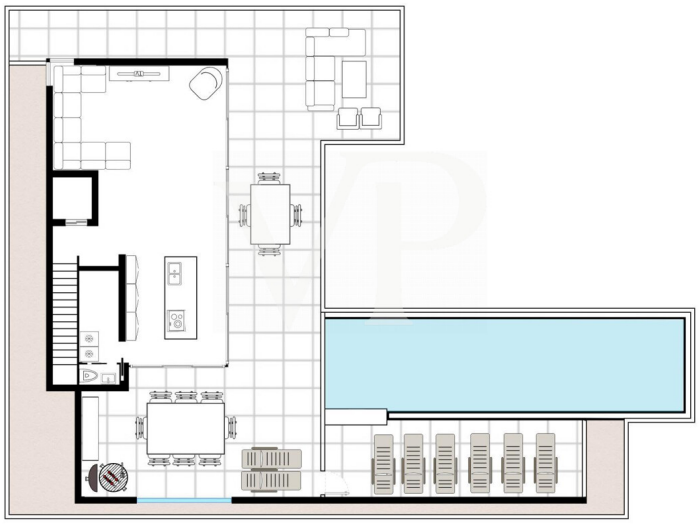
PLANTA BAJA



??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?? ???????

PRIMERA PLANTA



??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

??? ????? ????????

Diese moderne Luxusvilla im exklusiven Abama Resort vereint zeitlose Architektur, Privatsphäre und einen der beeindruckendsten Meerblicke Teneriffas. Im Obergeschoss eröffnet sich ein spektakuläres Panorama – das Herzstück der Villa. Die offen gestaltete Designküche geht fließend in den eleganten Wohn- und Essbereich über. Bodentiefe Fenster schaffen lichtdurchflutete Räume und führen direkt auf die großzügige Terrasse mit Infinity-Pool. Der Atlantik scheint optisch mit dem Pool zu verschmelzen und verleiht dem Wohnbereich eine außergewöhnliche Weite und Ruhe.
Im Untergeschoss befindet sich der private Schlafbereich mit fünf großzügigen Schlafzimmern, vier davon mit Bad en suite. Hochwertige Materialien und klare Linien unterstreichen den exklusiven Anspruch. Aufzug und Treppe verbinden alle Ebenen komfortabel. Ein pflegeleichter Garten sowie Garage, Hobbyraum und Wasch-/Abstellraum runden das Angebot ab. Diese Villa ist mehr als ein Zuhause – sie ist ein Statement für anspruchsvolles Wohnen in Bestlage von Abama.

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

????????????? ??? ???????

- Vollständig möblierte Luxusvilla
- Grundstück: 1.250 m²
- 5 Schlafzimmer + 4 Badezimmer en suite + 2 Gäste-WCs
- Voll ausgestattete Küche
- Unterhaltungsraum
- Mehrzweckraum
- Garage
- Abstellraum
- Waschküche
- Beheizter Swimmingpool
- Garten mit automatischer Bewässerung

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

??? ??? ??? ?????????

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

????? ???????????

Vermietsicher
Entscheiden Sie sich für den Kauf dieses Immobilienangebotes und sichern Sie sich den Schutz vor Mietausfall. Die Mietausfallversicherung von vermietsicher.de: Festbeiträge, umfangreiche Leistungen, schnelle Schadensregulierung. Für neue und bestehende Mietverträge empfohlen. Mehr Informationen zu diesem Immobilienwertschutz erhalten Sie hier:

http://vermietsicher.de

??????? ????????: ES263185777 - 38680 Guia De Isora – Abama Golf Resort

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com