

Valle De San Lorenzo - La Florida

Ruhe, Meerblick und Komfort – Einfamilienhaus im Süden Teneriffas

Αριθμός ακινήτου: ES263185733



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.200.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 160 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4 • ΎΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 770 m²

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES263185733	Τιμή αγοράς	1.200.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 160 m ²	σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Δωμάτια	4	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	3	Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 194 m ²
τουαλέτα	3	Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα, Σάουνα, Τζάκι, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
Έτος κατασκευής	1982		
Χώρος στάθμευσης	1 x Αλλα		

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Τηλε	Κατηγορία	G
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	13.01.2036	ενεργειακής απόδοσης	
		Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	1982

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



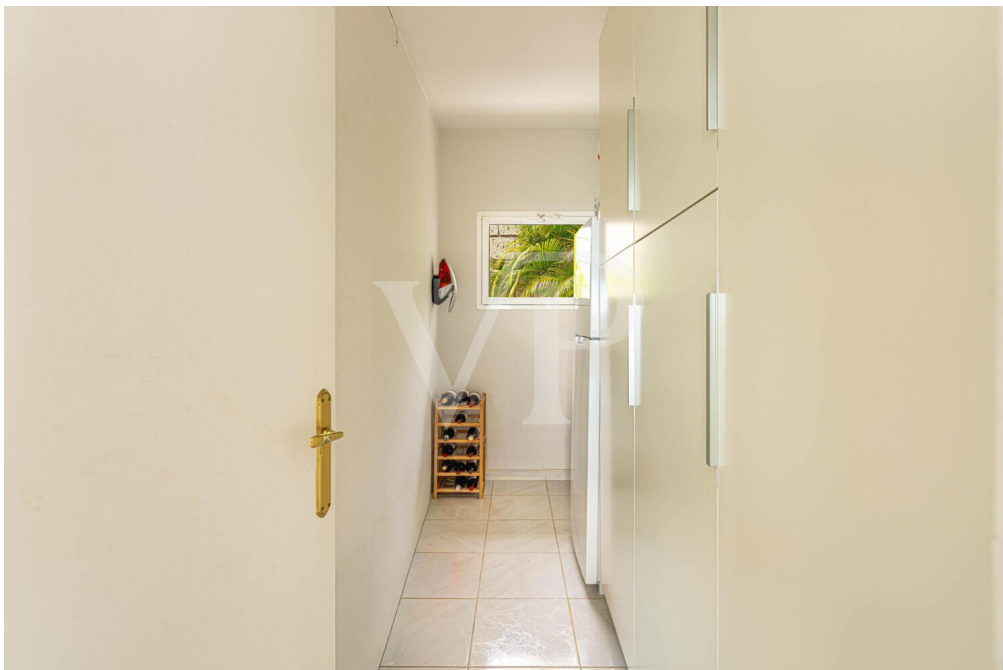
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



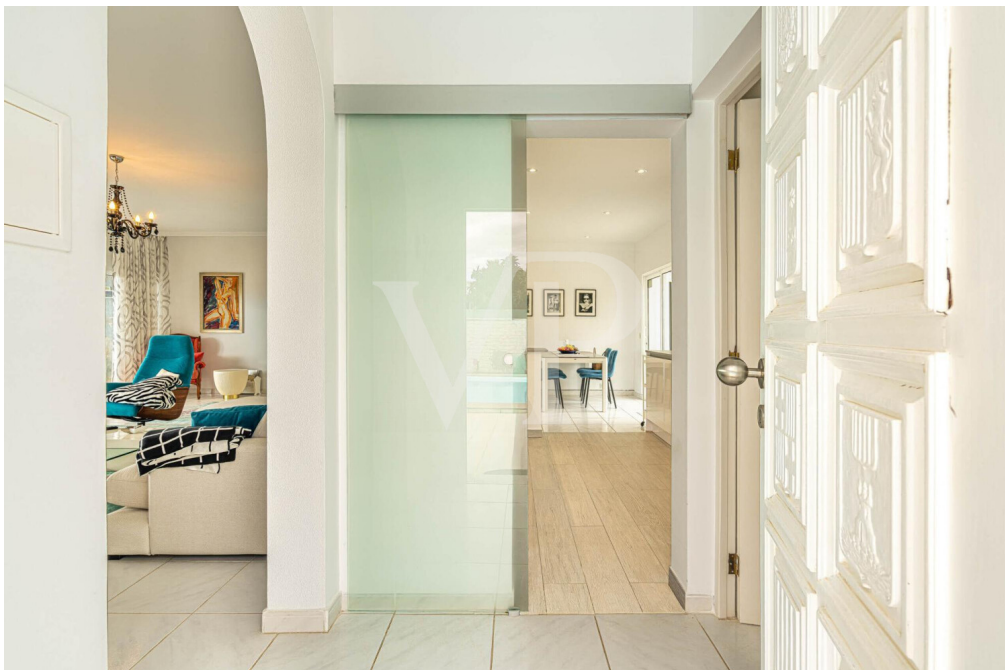
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



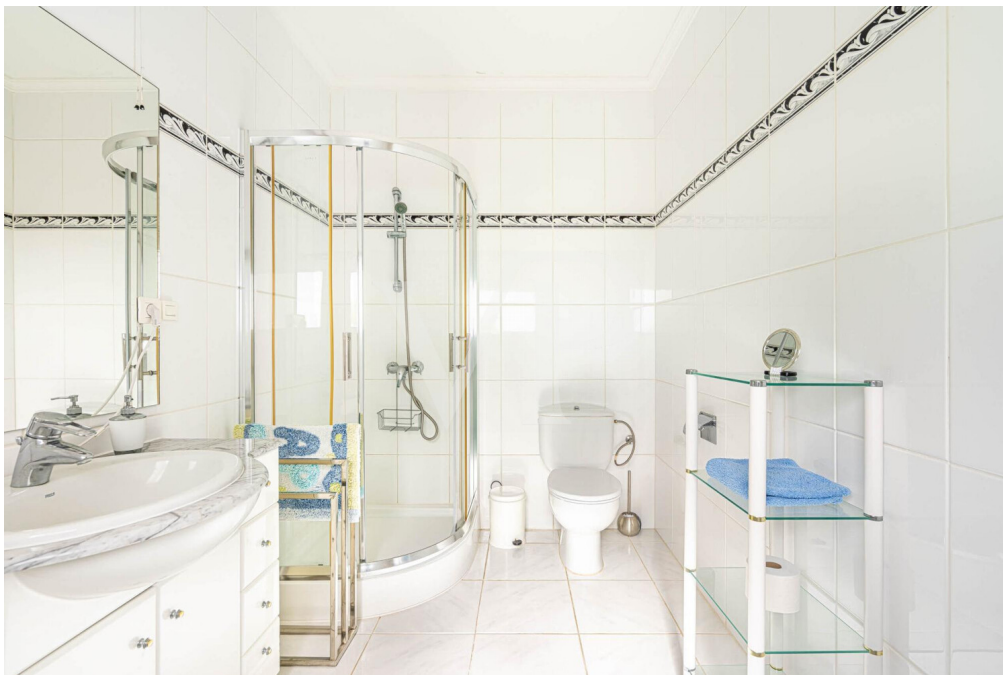
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



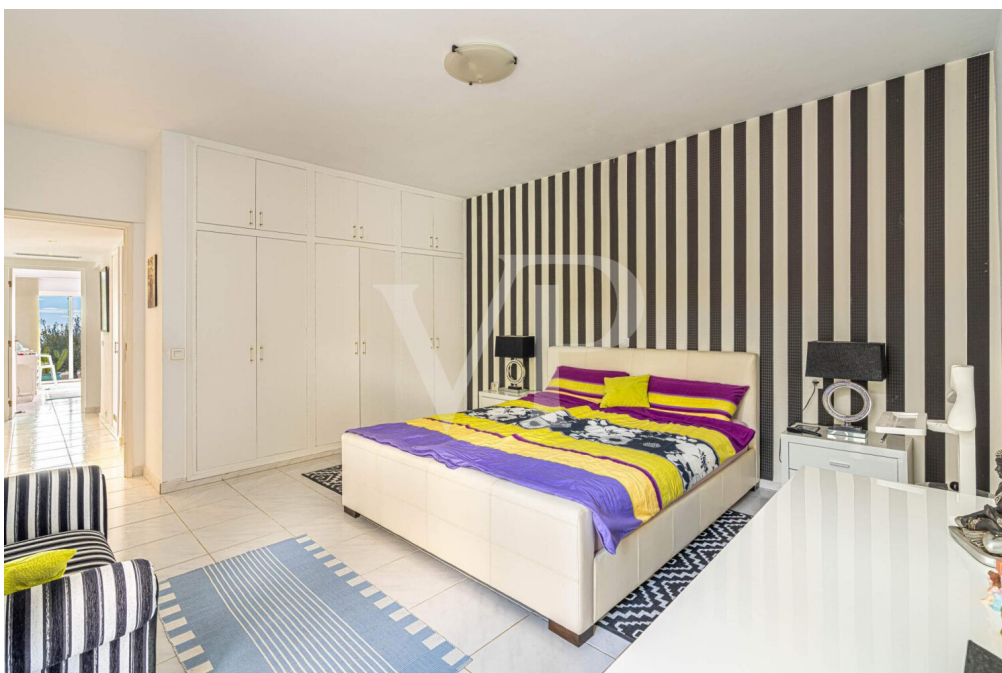
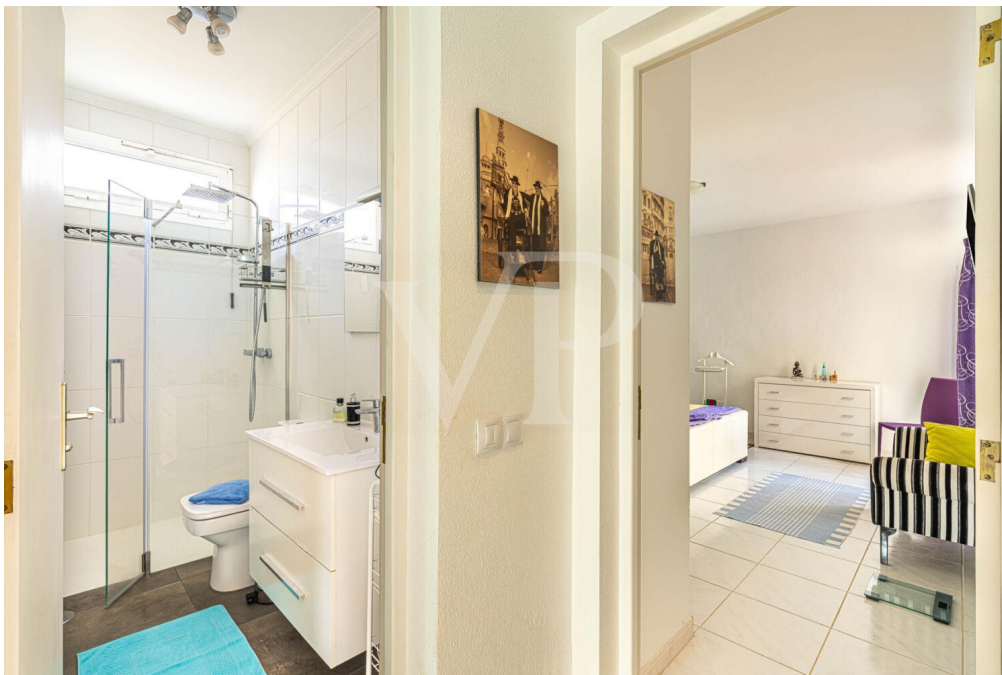
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



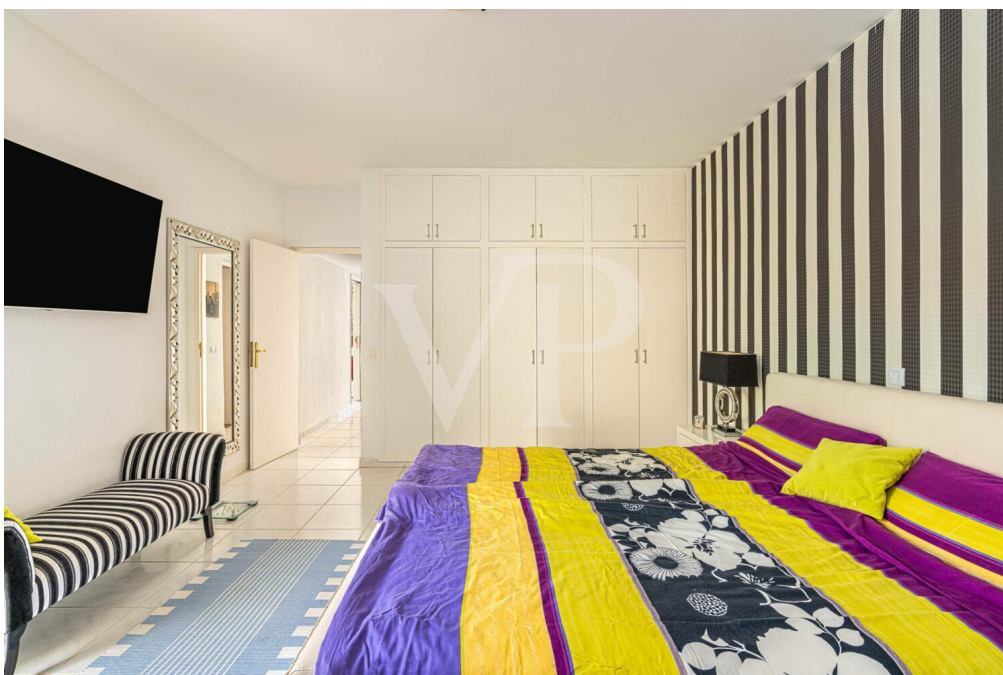
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



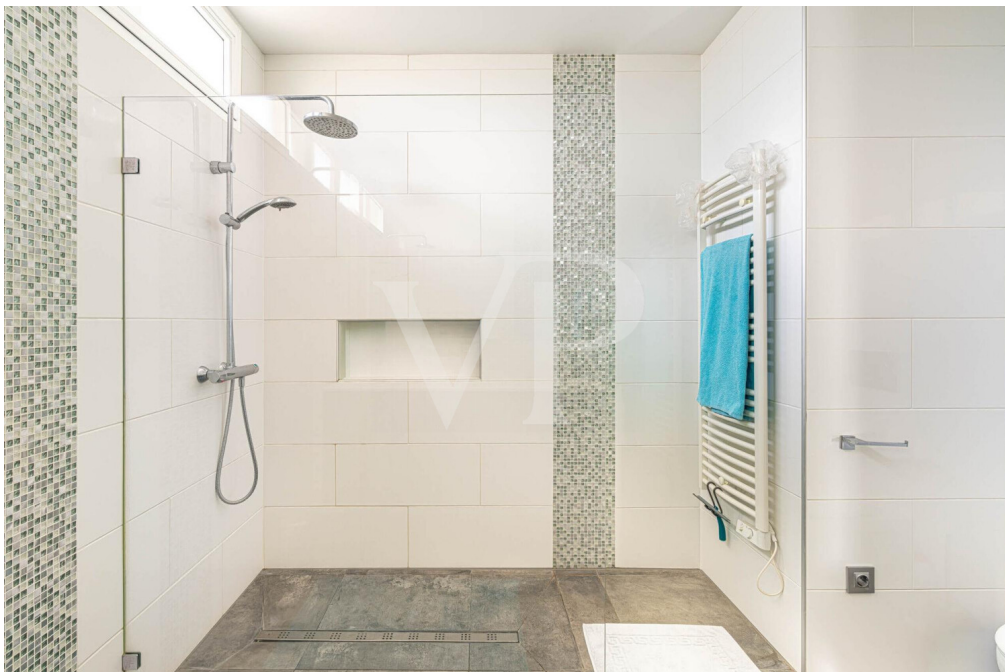
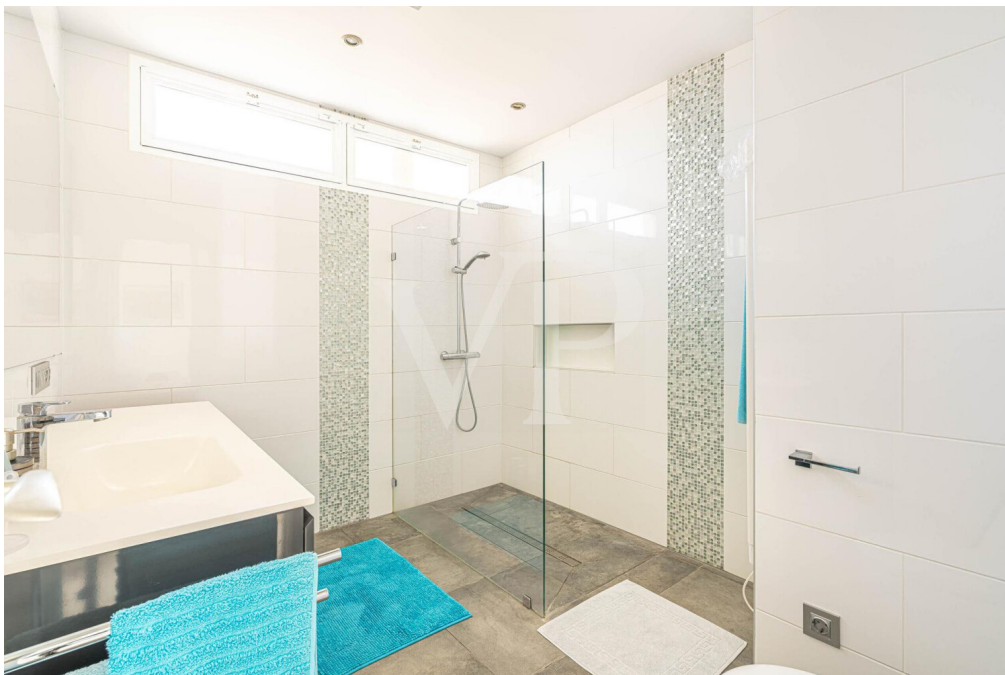
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



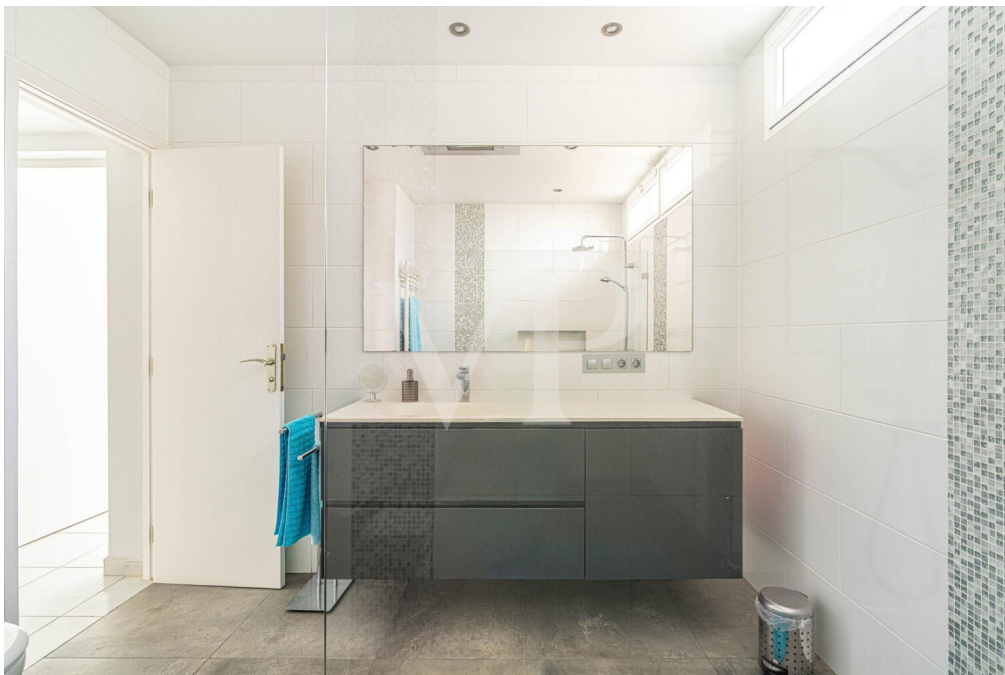
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



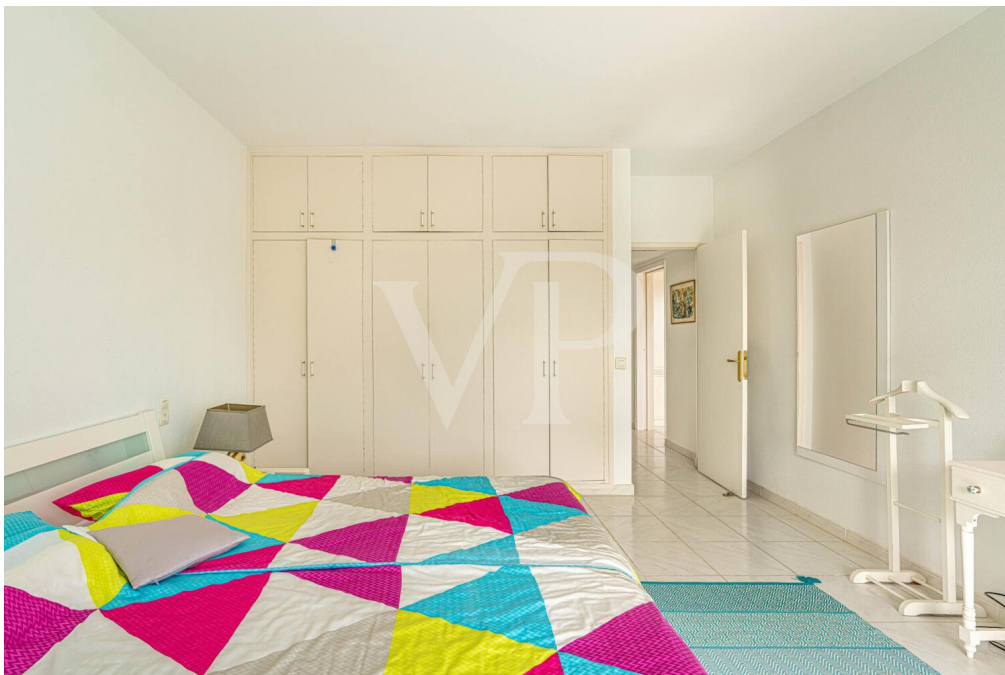
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



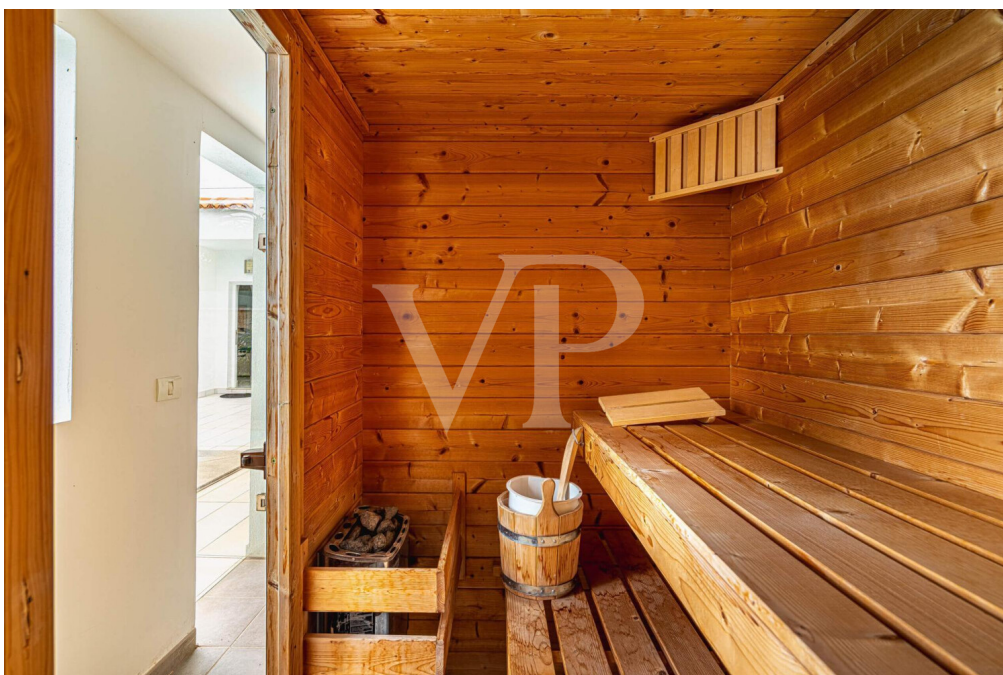
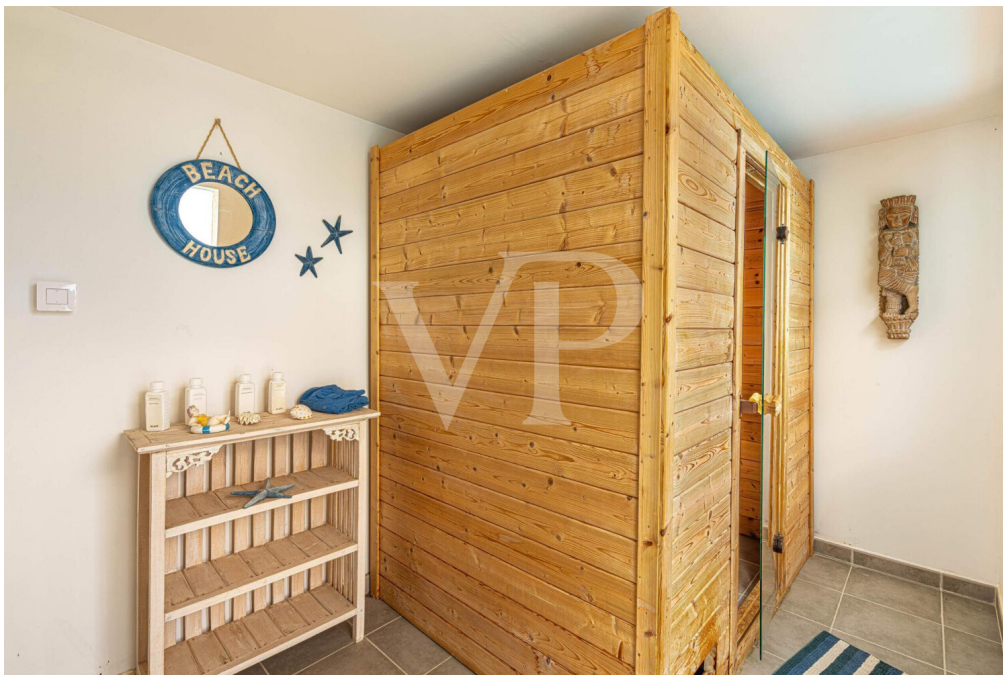
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



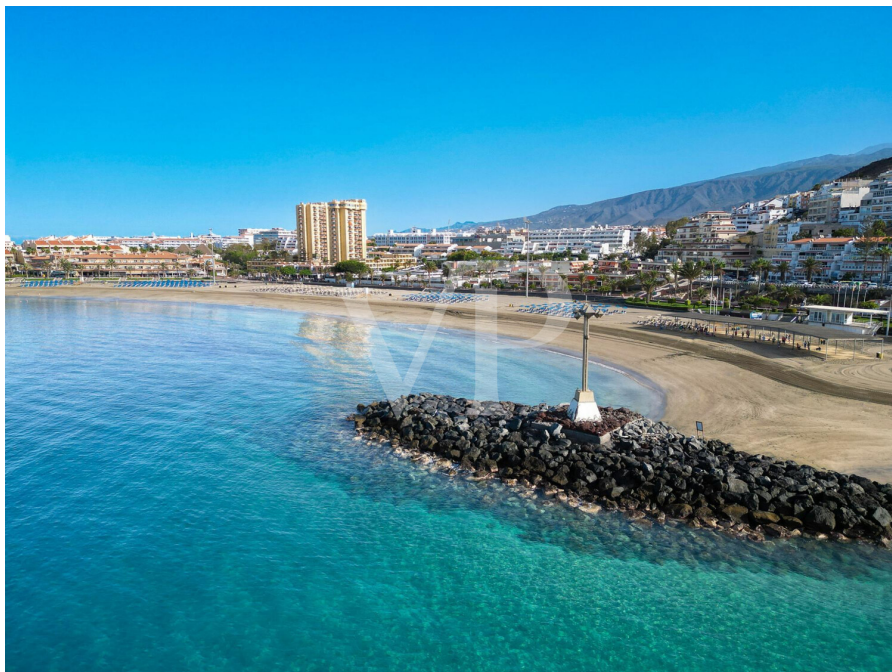
Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

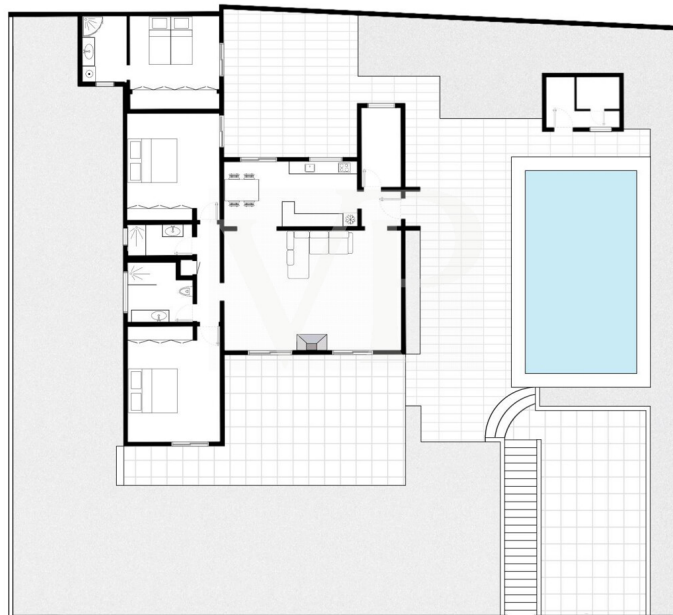
Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Το ακίνητο

VIVIENDA PRINCIPAL



GARAJE



Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Μια πρώτη εντύπωση

In der begehrten Wohngegend von La Florida in Valle San Lorenzo, nur zehn Minuten von Los Cristianos entfernt, präsentiert sich dieses außergewöhnliche Einfamilienhaus mit Meerblick als stilvoller Rückzugsort im Süden Teneriffas, ruhig gelegen, privat und von besonderer Ausstrahlung. Das Haus verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer und zwei geschmackvoll gestaltete Bäder. Ein separat gelegenes Schlafzimmer mit eigenem Bad eignet sich ideal als Gästebereich, Studio oder private Suite. Die lichtdurchfluteten Räume und die klare Architektur schaffen ein harmonisches, hochwertiges Wohngefühl. Die moderne Küche ist vollständig ausgestattet und verfügt über einen separaten Abstellbereich. Das großzügige und elegante Wohnzimmer mit Kamin bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und den Garten und schafft eine warme, exklusive Atmosphäre. Der Außenbereich bildet das Herzstück dieser Immobilie: Ein privater, beheizbarer grosser Swimmingpool, ein separates Saunahaus und der Meerblick schaffen eine Atmosphäre von Ruhe, Weite und besonderer Lebensqualität. Die private Garage und die gepflegte Umgebung unterstreichen die Exklusivität dieser Immobilie. Padel- und Tennisplätze befinden sich in fußläufiger Nähe, ein Haus für Menschen, die Stil, Privatsphäre und Lebensqualität im Süden Teneriffas schätzen.

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Einfamilienhaus auf einer Ebenen in La Florida
- 2 Schlafzimmer / 2 Badezimmer
- 1 Separates Schlafzimmer mit Badezimmer mit separatem Zugang
- Komplett ausgestattete moderne Küche mit Essbereich und Abstellraum
- Traumhafter Meerblick und Bergblick
- Sauna
- Beheizter Pool mit elektrischer Abdeckung
- Exzellenter hochwertiger Zustand
- Karmin
- Klimaanlage warm/kalt
- Garten mit automatischer Bewässerung und einfache Pflege
- Großzügige Garage

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Όλα για την τοποθεσία

La Florida gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, zwischen Chayofa und Valle San Lorenzo. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas.

In La Florida findet man traditionelle Einfamilienhäuser und Reihenhäuser. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. In der nächsten Ortschaft La Camella oder in Valle San Lorenzo befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist La Florida die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Άλλες πληροφορίες

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: ES263185733 - 38626 Valle De San Lorenzo - La Florida

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com