

**Playa de las Américas**

????????? ????? ?????? ??? ?????????????? – ???????????  
????????????? ????? ?????? ?????????? ??? ??? ???????????

**Αριθμός ακινήτου: ES253185341**



**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 3.250.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 254 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 501 m<sup>2</sup>**

**Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas**

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ??? ??????

???????? ?????????	ES253185341	???? ???????	3.250.000 EUR
???????????	ca. 254 m <sup>2</sup>	?????	????
?????????	5	????????????????????	ca. 254 m <sup>2</sup>
?????????? ???	4	?????	
??????????		??????	???????, WC
??????????	4	??????????, ??????	
???? ????????????	2023		

Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

???

???

**Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas**

**?????????????? ??? ????????**

- Luxusvilla
- 4 Schlafzimmer - 4 Badezimmer
- Baujahr: 2023
- Voll möbliert
- Beheizter Swimmingpool
- Hausautomationssystem
- Nur wenige Meter vom Meer entfernt

**Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas**

**???** **???** **???** **???????????**

**Playa de Las Américas ist ein als Feriensiedlung angelegter Küstenort, der von der Gemeinde Arona verwaltet wird. Zusammen mit den übergangslos angrenzenden Orten Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe und La Caleta bildet diese Umgebung eine der bedeutendsten Tourismuszentren Spaniens. Hier scheint die Sonne länger als an anderen Orten Teneriffas. Die Gegend bietet unzählige Hotels, Restaurants, Einkaufsläden, Bars, Shopping - und Freizeitcentern sowie wunderschöne Strände aus vulkanischem Sand. Der internationale Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 15 km entfernt und der Nord Flughafen etwa 80km.**

**Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas**

**????? ?????????????**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Αριθμός ακινήτου: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas**

**?????????? ????????????????**

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**