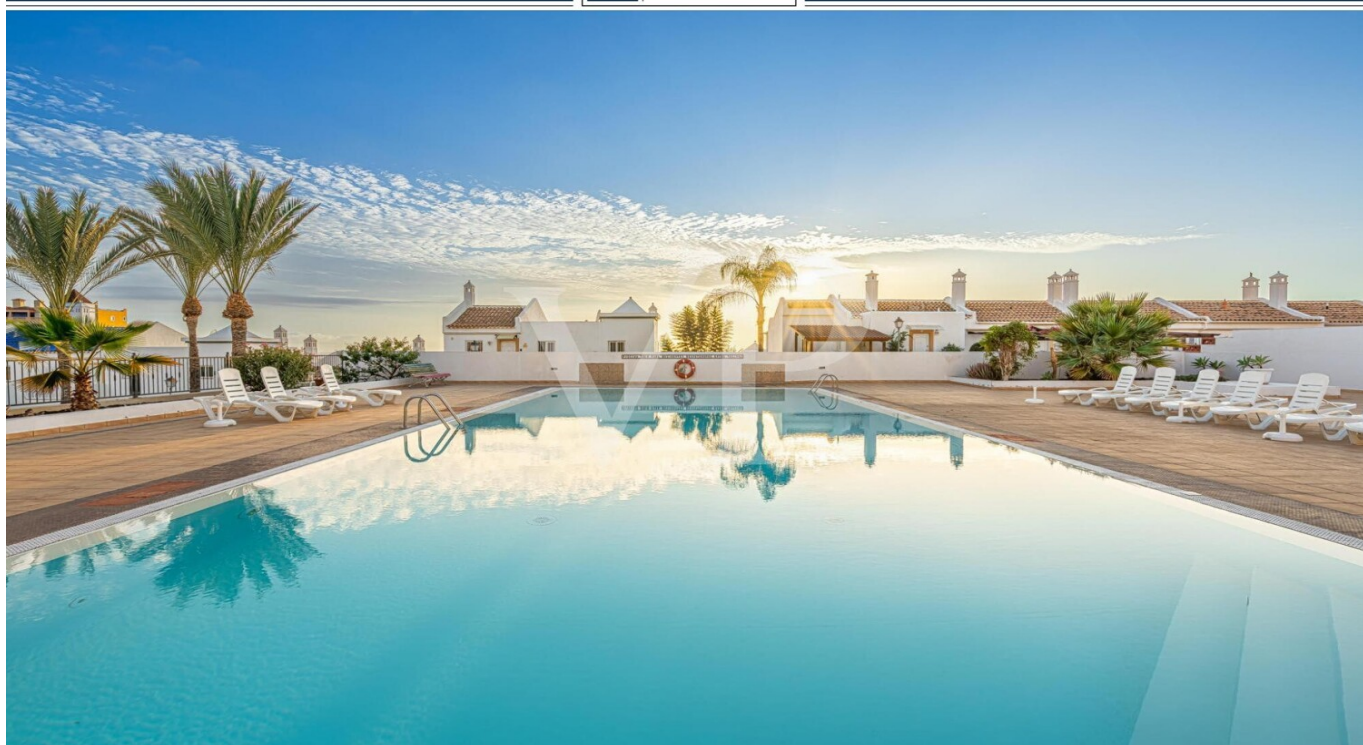


**Playa Paraiso - Playa Paraíso**

# Καλαίσθητο διαμέρισμα στο ισόγειο με όμορφη θέα στην Playa Paraiso

**Αριθμός ακινήτου: ES243185022**



**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 260.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 60 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3**

Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Με μια ματιά

|                           |                       |                           |                           |
|---------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Αριθμός ακινήτου          | ES243185022           | Τιμή αγοράς               | 260.000 EUR               |
| Επιφάνεια                 | ca. 60 m <sup>2</sup> | Χρησιμοποιήσιμος<br>χώρος | ca. 60 m <sup>2</sup>     |
| Δωμάτια                   | 3                     | Έπιπλα                    | Βεράντα, Πισίνα,<br>Κήπος |
| Κατάσταση του<br>ακινήτου | 1                     |                           |                           |
| τουαλέτα                  | 1                     |                           |                           |
| Έτος κατασκευής           | 2007                  |                           |                           |

Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Ενεργειακά δεδομένα

|                                     |            |  |      |
|-------------------------------------|------------|--|------|
| Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως | 26.01.2026 | Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης                         | G    |
|                                     |            | Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό | 2007 |

Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



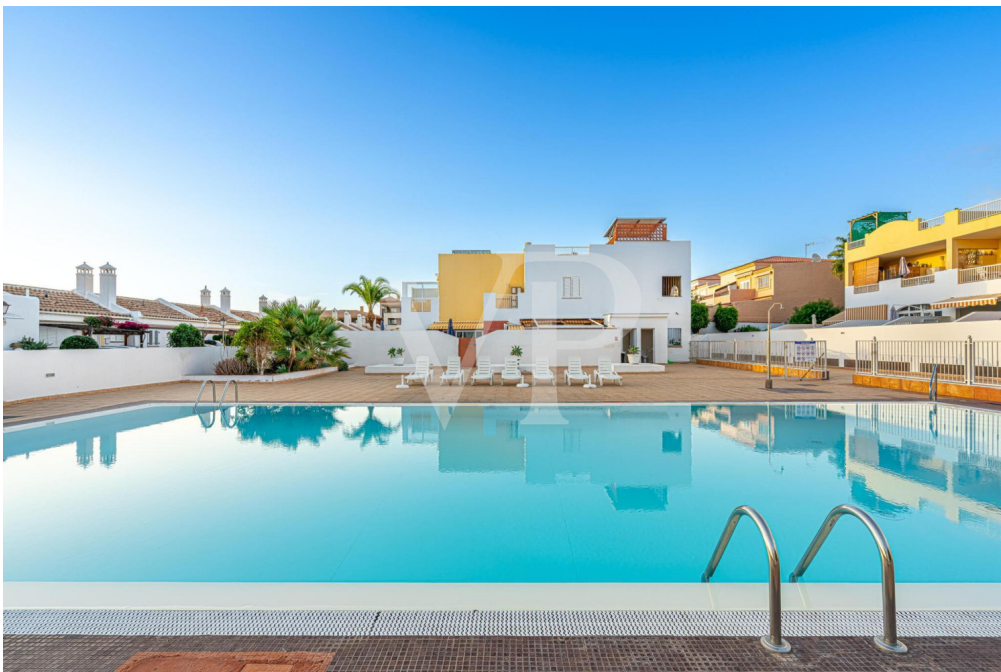
Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



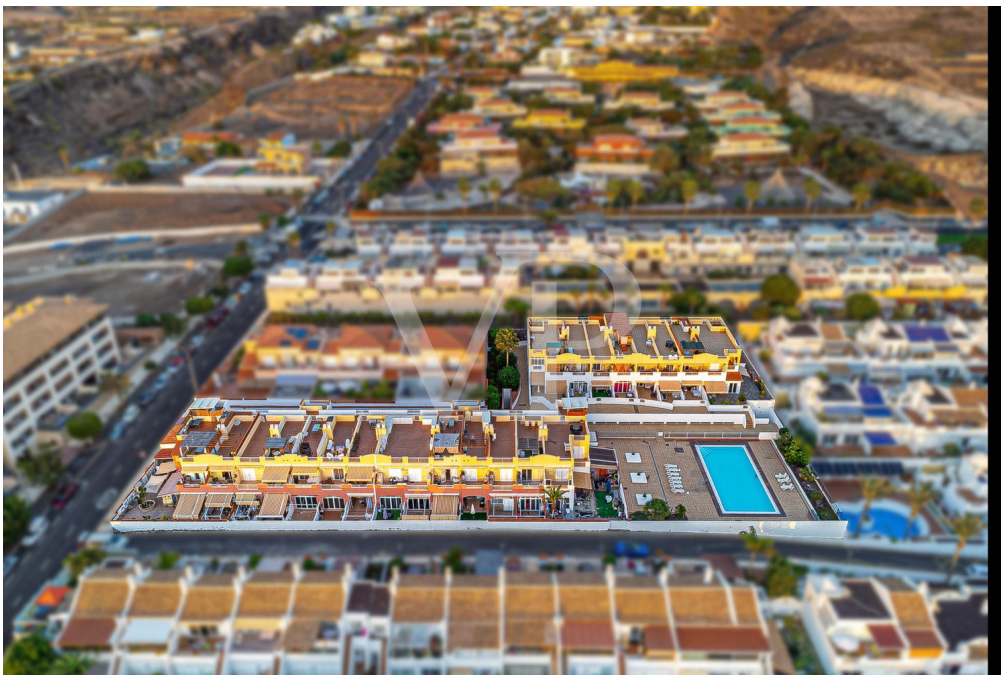
Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



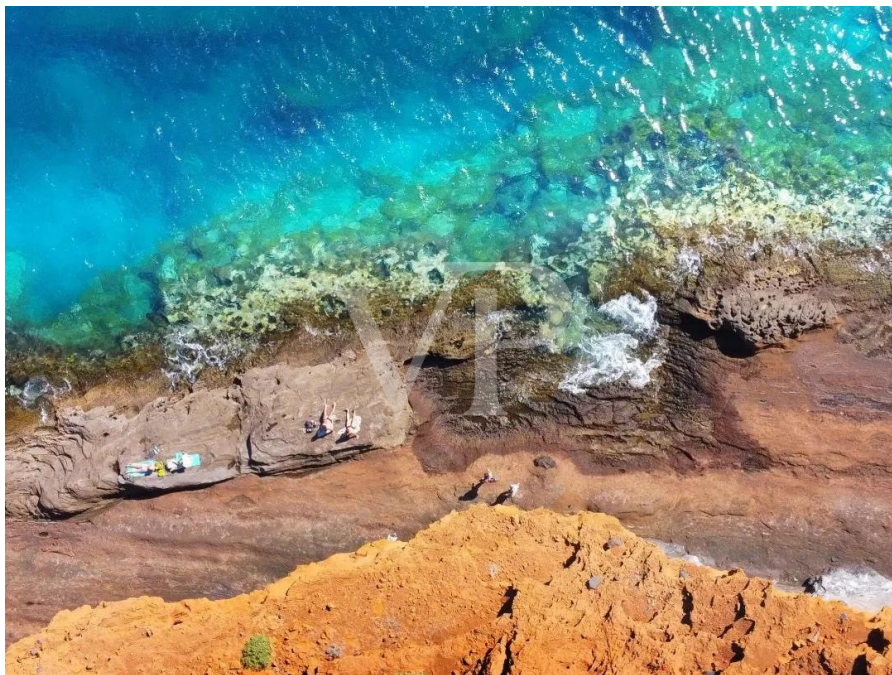
Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraíso

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso

## Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso**

## Μια πρώτη εντύπωση

Καλώς ορίσατε στο νέο σας σπίτι στον παράδεισο! Αυτό το γοητευτικό ακίνητο βρίσκεται στην περιζήτητη περιοχή Playa Paraiso, μέσα σε ένα πολύ ήσυχο συγκρότημα κατοικιών μόλις 44 διαμερισμάτων. Το διαμέρισμα διαθέτει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο με εντοιχισμένες ντουλάπες, ένα μπάνιο με ντους, ένα άνετο σαλόνι/τραπεζαρία και μια πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα. Υπάρχει επίσης ένα επιπλέον δωμάτιο, ιδανικό για τους επισκέπτες. Ένα από τα σημαντικότερα σημεία αυτού του ακινήτου είναι η μεγάλη βεράντα, η οποία απολαμβάνει ηλιοφάνεια όλη την ημέρα και προσφέρει εκπληκτική θέα στην πισίνα και τη θάλασσα. Στο πίσω μέρος του ακινήτου, θα βρείτε έναν ιδιωτικό χώρο που παρέχει επιπλέον αποθηκευτικό χώρο. Ένα άλλο σημαντικό σημείο είναι ότι η κοινότητα επιτρέπει ενοικιάσεις για διακοπές, καθιστώντας αυτό το διαμέρισμα μια εξαιρετική επενδυτική ευκαιρία. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες και ανακαλύψτε το νέο σας σπίτι!

**Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso**

## Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Erdgeschoss Wohnung
- 1 Schlafzimmer + 1 Badezimmer
- Gästezimmer
- Komplette Küche
- Große Terrasse
- Zusätzlicher Stauraum
- Komplett möbliert
- Klimaanlage im Wohnzimmer
- Gemeinschaftspool
- Möglichkeit einen Garagenstellplatz zusätzlich zu kaufen
- Ferienvermietung in der Gemeinschaft erlaubt

**Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraíso**

## Όλα για την τοποθεσία

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock. Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.

**Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraíso**

## Άλλες πληροφορίες

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Αριθμός ακινήτου: ES243185022 - 38678 Playa Paraiso - Playa Paraiso**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

**Tel.:** +34 922 105 023

**E-Mail:** [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)