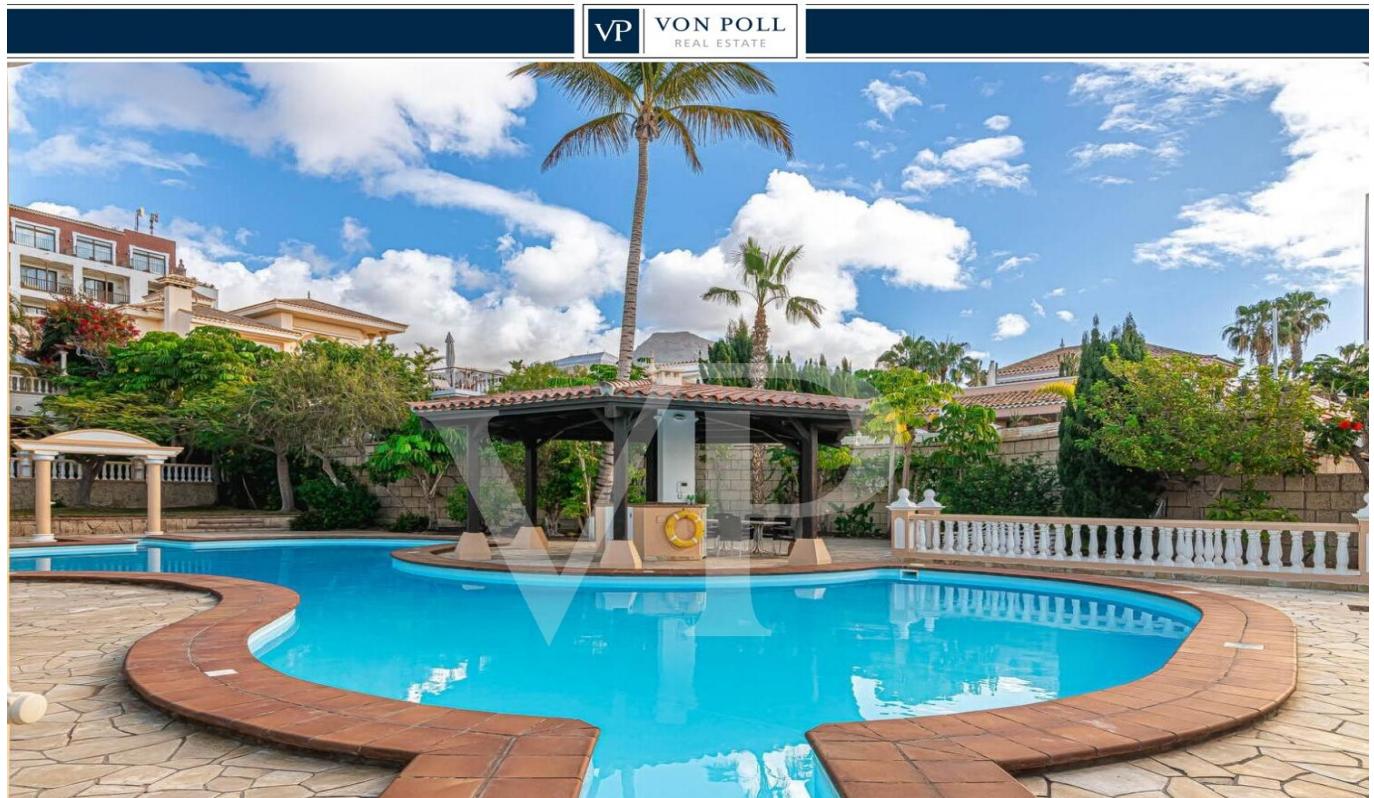


Adeje – Costa Adeje

# ????????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ??? Playa del Duque ??? Costa Adeje

????????? ??????: **ES233184562**



???? ??????: **2.999.000 EUR** • ??????????: **ca. 175 m<sup>2</sup>** • ??????: **5** • ?????? ????: **355 m<sup>2</sup>**

?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

- ?? ??? ????
- ?? ???????
- ?????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????????????? ??? ??????
- ??? ??? ??? ??????????
- ????? ??????????????
- ?????????? ??????????????

?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ??? ?????

?????? ????????	ES233184562
??????????	ca. 175 m <sup>2</sup>
???????	5
????????? ???	4
?????????	
?????????	3
???? ????????????	1998
????? ????????????	1 x ????

???? ???????	2.999.000 EUR
??????	????
???????????????????	ca. 205 m <sup>2</sup>
???????	
???????	???????, WC ???????????, ??????, ??????

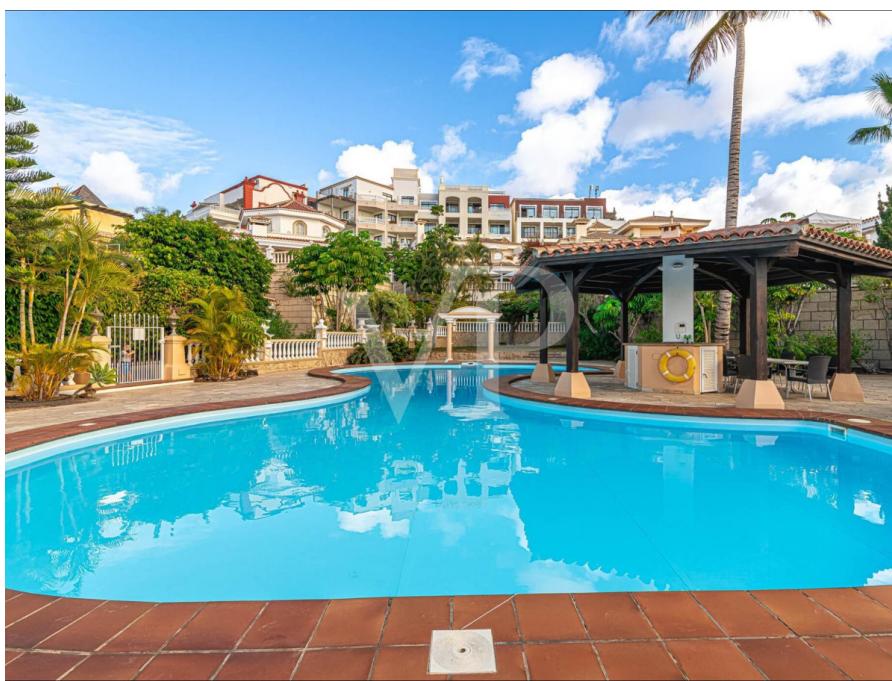
???????? ?????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



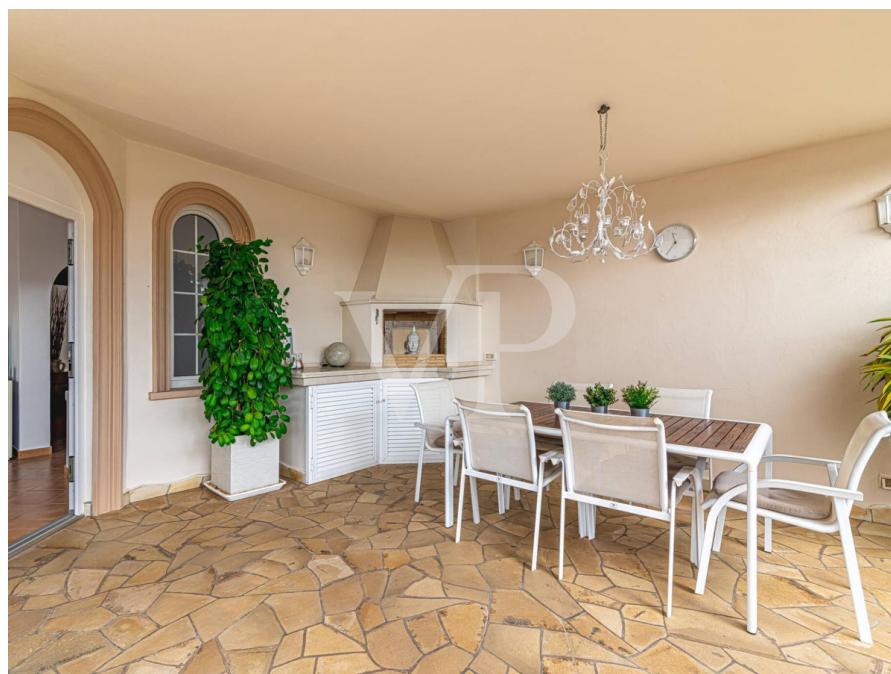
???????? ????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ????????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



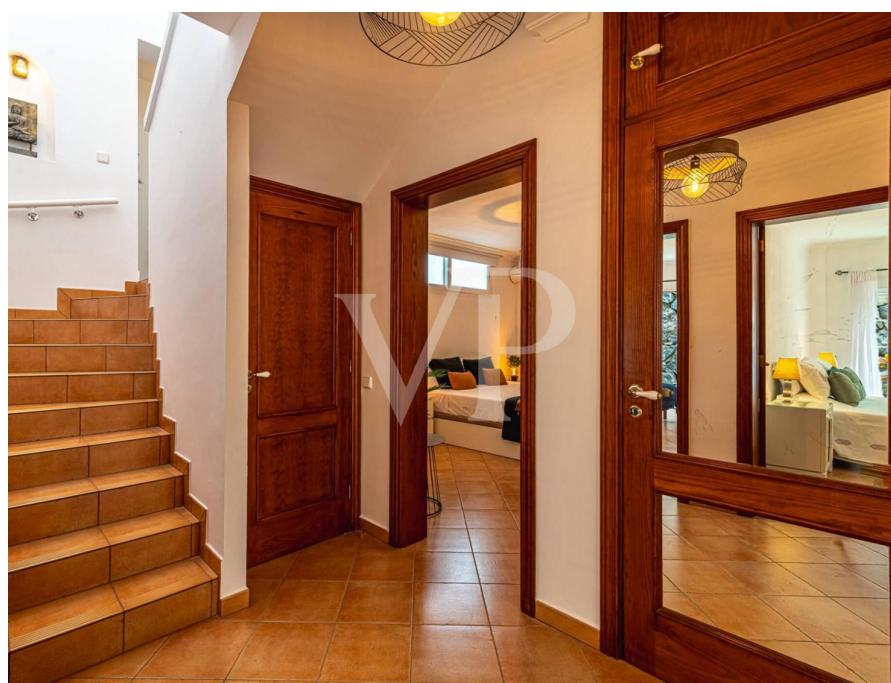
?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



???????? ?????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



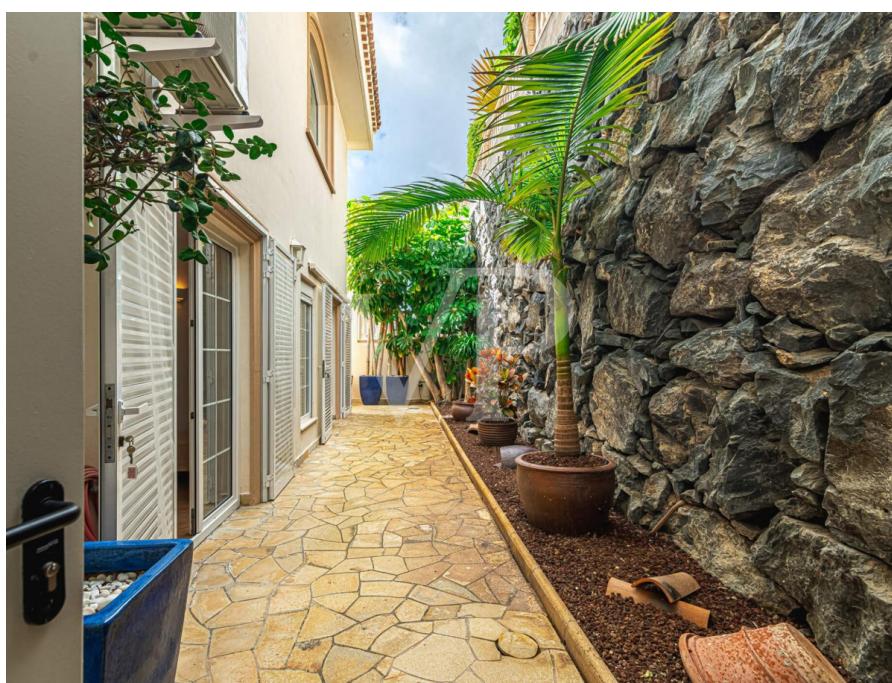
?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



???????? ?????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



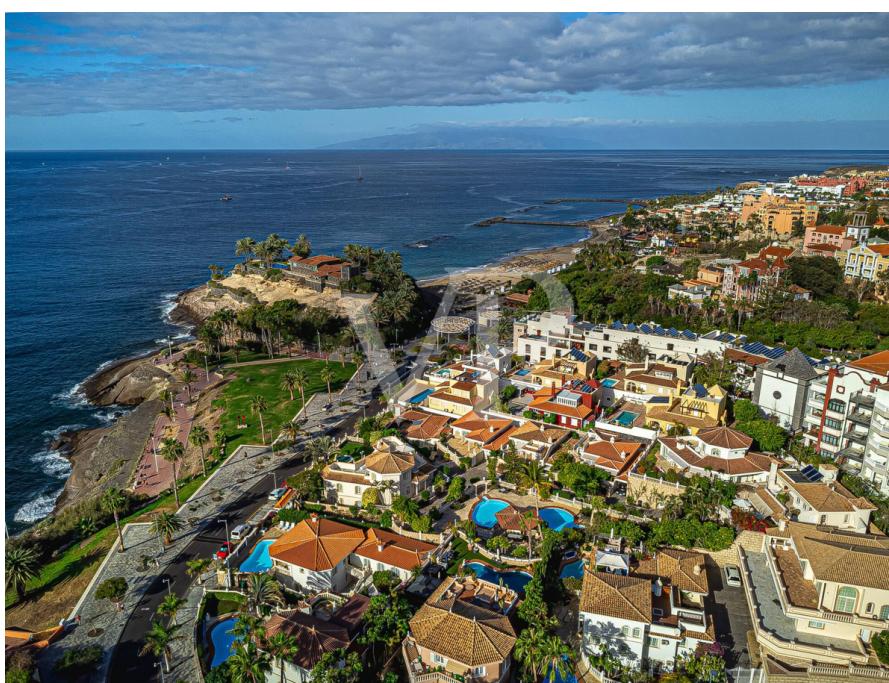
???????? ?????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



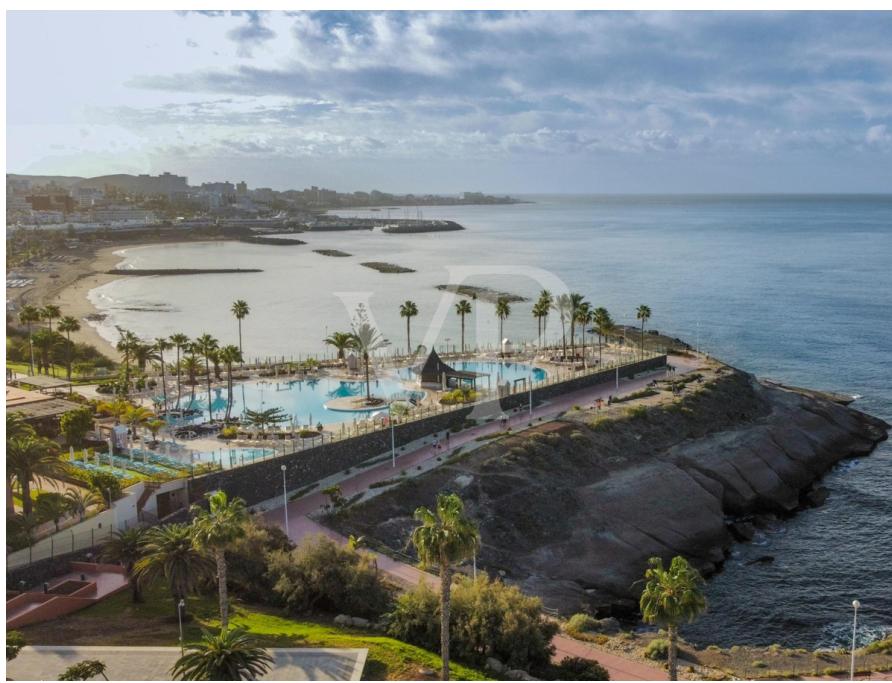
???????? ?????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



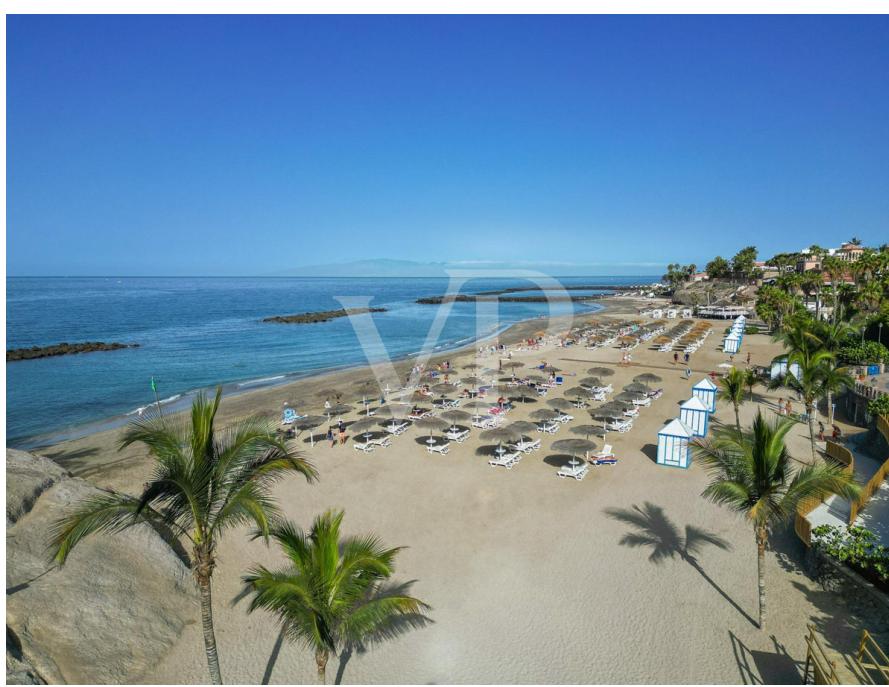
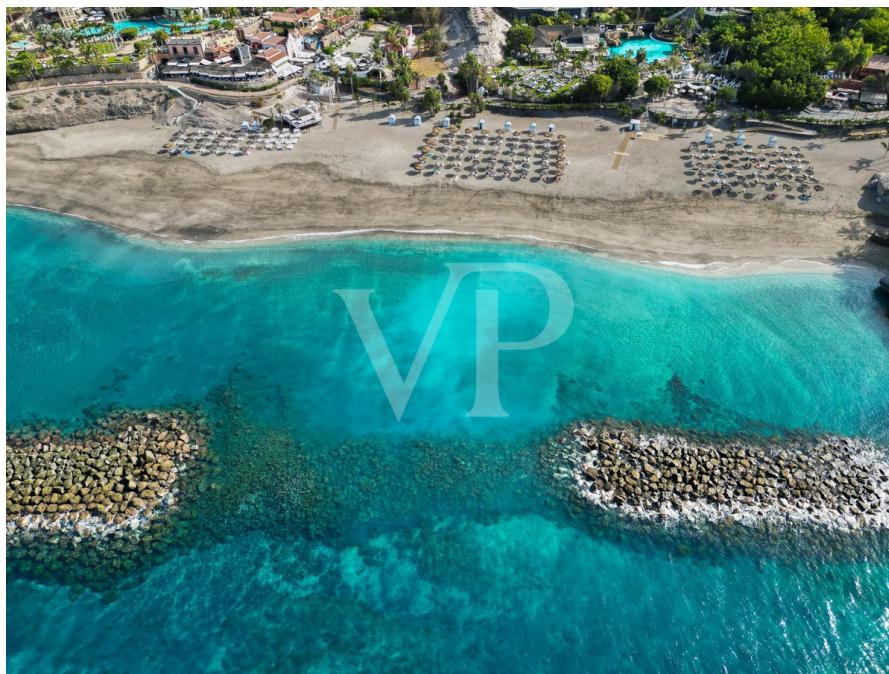
?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

?? ???????



???????? ?????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

???????

PLANTA -1



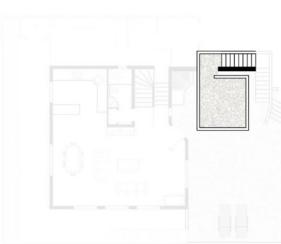
PLANTA ENTRESUELO



PLANTA BAJA



TERRAZA

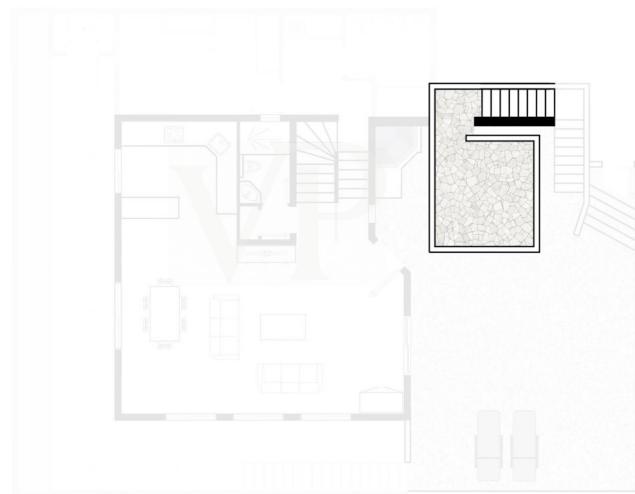


PLANTA -1



**PLANTA ENTRESUELO****PLANTA BAJA**

## TERRAZA



?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

??? ????? ??????

????? ? ??????? ?????? ??????????? ?? ??? ??????? ?????????????? ???????, ?? ?????????? ?????????? ??? ??  
Playa del Duque, ??? Costa Adeje. ? ??????? ?? ??? ??????? ??? ? ?????????? ??? ??????????????  
??? ?????????? ??? ?????????????? ??????????. ?? ??????? ?????????? ??????? ?????????????? ??? ??  
?????. ??? ?? ??? ????? ?????????? ?? ???????, ?????????????? ????? ?? ??? ??????. ? ?????? ?? ??? ?????  
????? ?? ?????? ??????, ?? ?????? ??????? ??? ?????? ?????? - ?? ??????? ?????? ??? ?????? ??  
????????? ??? ? ?????? ??? ?? ??????? ??? ??? ?????? ?????? ??? ?? ?????????? ??? ?? ????. ???  
?????, ?? ????? ?????????? ?? ??? ?????? ??? ??? ?????? ?????? ?????????? ?????? ?????? ??????  
????????????? ?????????? ??? ?? ?????? ??????. ??? ?????????? ?????????? ?????? ?????? ???  
????????? ??? ?????? ?????????? ???????, ?? ?????? ??? ?? ??? La Gomera.  
????????? ??? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ?????? ?? ?????????? ?????? ??????.  
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? Playa del Duque, ???  
????? ? ?????????? ??? ??? ?????????? ?? ?????? ?? ??? ??? ?????????????? ??????.

???????? ????????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

????????????????? ??? ????????

- Villa in einer geschlossenen hochwertigen Wohnanlage mit nur wenigen Einheiten
- Verteilt auf 2 Ebenen
- 4 große Schlafzimmer und 3 Badezimmer
- Sonnige Dachterrasse
- Hauptterrasse mit Meerblick
- Privater Garten
- Klimaanlage
- Privater Parkplatz
- Abstellraum
- Elegante Poolanlage im gepflegt angelegten Gemeinschaftsbereich & Garten
- Wohnanlage in erster Meereslinie

?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

??? ??? ??? ????????

El Duque ist ein beliebter Ort an der Südwestküste von Teneriffa. Es gehört zur Gemeinde Adeje und ist bekannt für seine Luxushotels, -Apartments und wunderschönen Strände. Die Region zeichnet sich durch ein warmes Klima aus, mit einer Durchschnittstemperatur von etwa 25°C. Der Strand von El Duque ist einer der berühmtesten und malerischsten Strände in Teneriffa mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser. Er ist ideal zum Schwimmen, Sonnenbaden und für Wassersportarten wie Stand-Up-Paddling, Windsurfen und Jet-Ski. Entlang der Strandpromenade gibt es eine lange Promenade mit einer Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die lokale und internationale Küche servieren. El Duque verfügt auch über ein Einkaufszentrum mit Designerboutiquen, Juweliergeschäften und Souvenirläden. Insgesamt bietet El Duque eine Kombination aus Sonne, Sand, Meer und Kultur, was es zu einem beliebten Ort macht.

?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

????? ????????????

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

?????? ??????: ES233184562 - 38679 Adeje – Costa Adeje

????????????? ??????????????

?? ??????????? ???????????, ??????????? ?? ?? ?????? ??????????? ???:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

???? ??????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)