

Guia de Isora – Abama Golf Resort

????????? ???? ???? ?????? ??? ?????? ??? ??????

??????? ????????; ES223184024



???? ??????: 5.000.000 EUR • ????????; ca. 321 m² • ??????: 7 • ?????? ???; 807 m²

?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????? ????????
- ??? ?????? ????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ??????????????

?????? ???????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

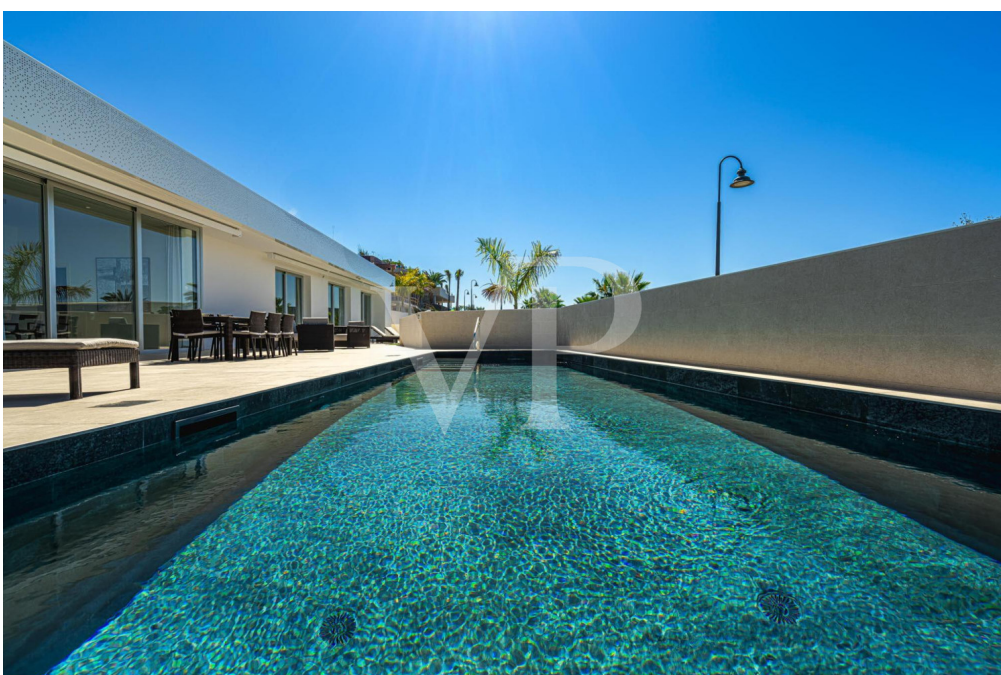
?? ??? ?????

?????? ????????	ES223184024
?????????	ca. 321 m ²
???????	7
????????? ??	4
?????????	
?????????	5
??? ?????????	2025
????? ?????????	1 x ?????

??? ?????	5.000.000 EUR
?????	????
????????????????	ca. 473 m ²
?????	
?????	?????, WC
	????????, ?????

?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



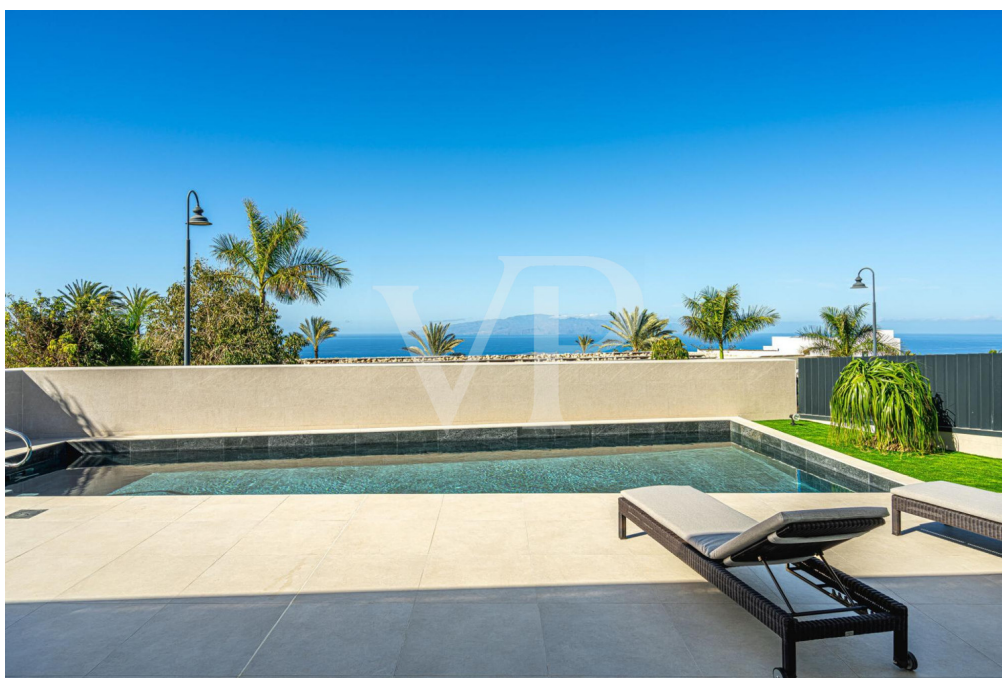
??????? ???????? ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



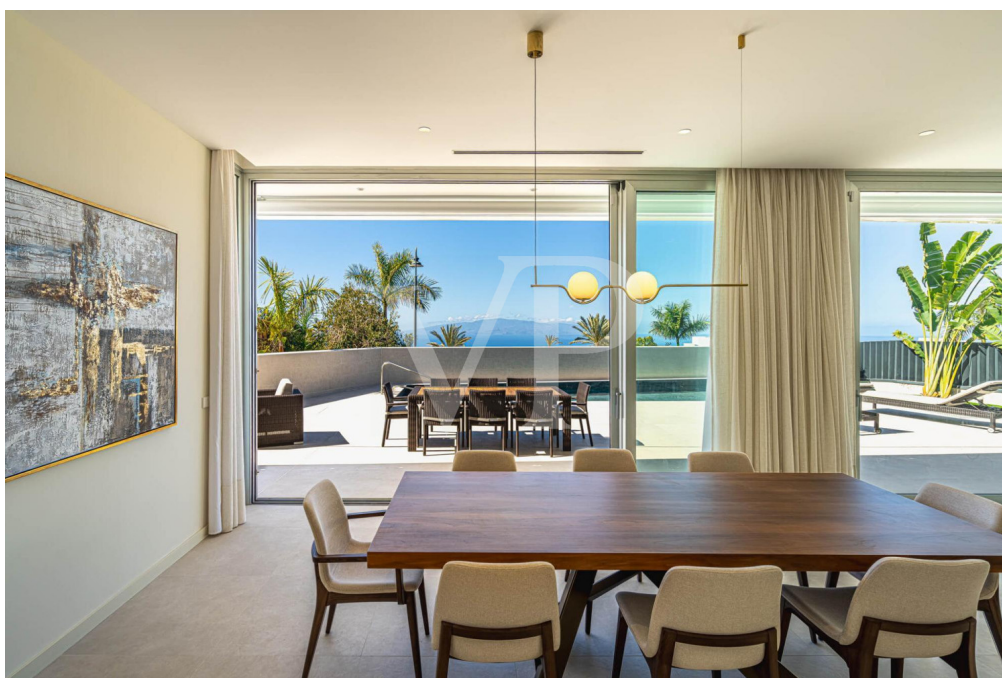
?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ??????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



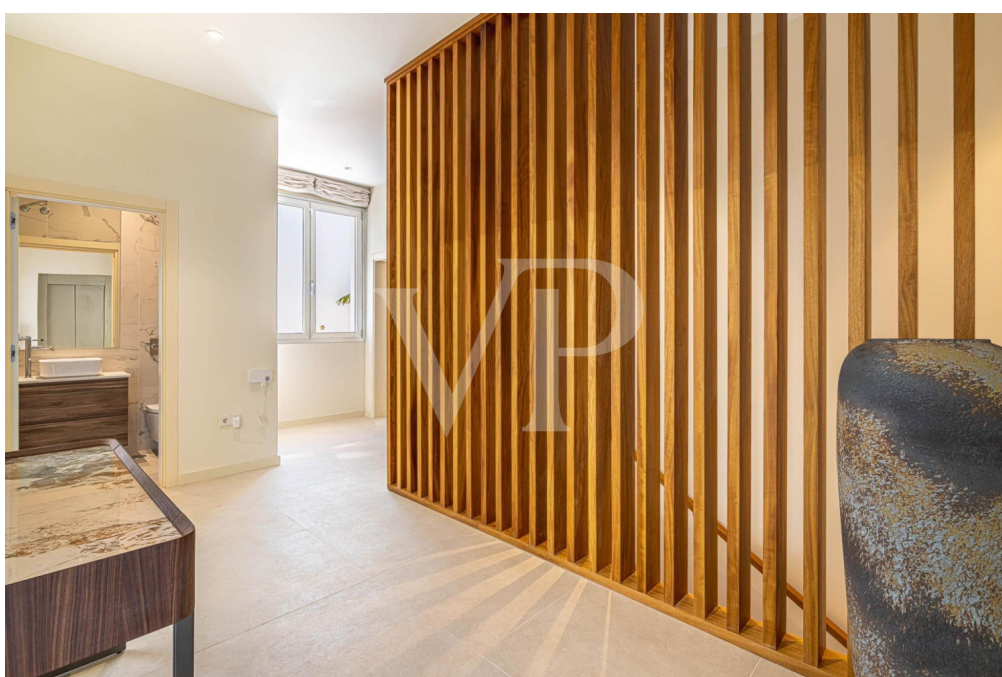
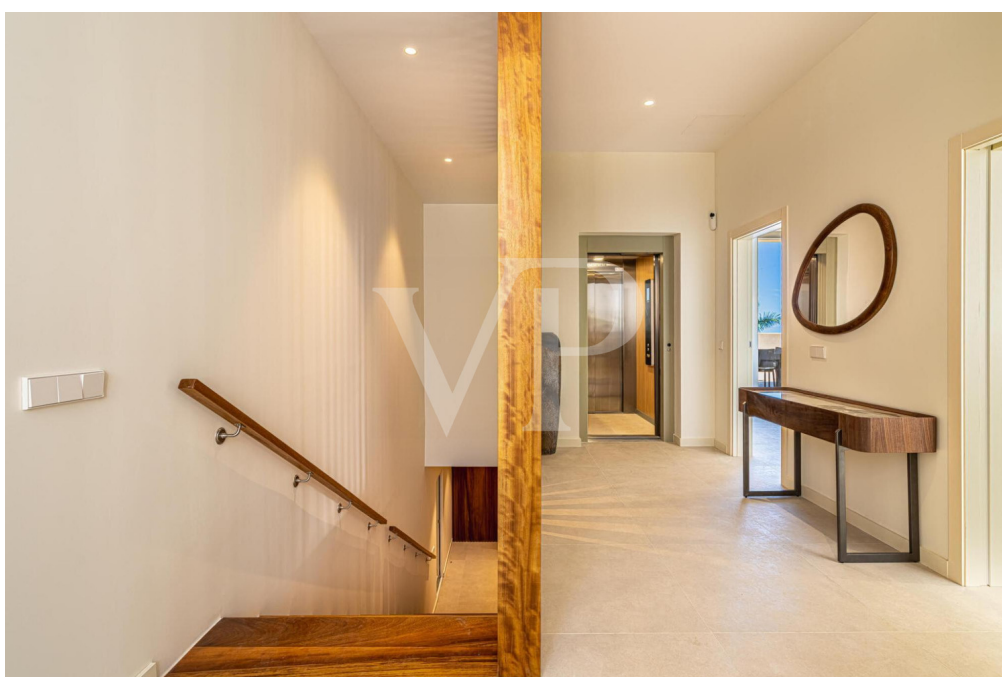
??????? ???????? ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



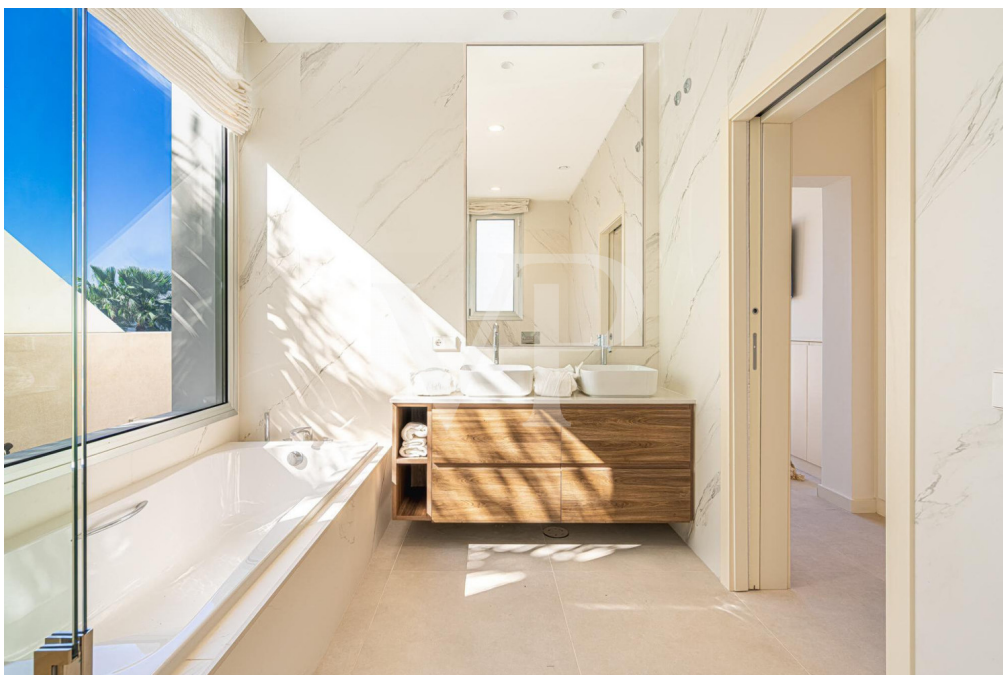
??????? ???????? ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



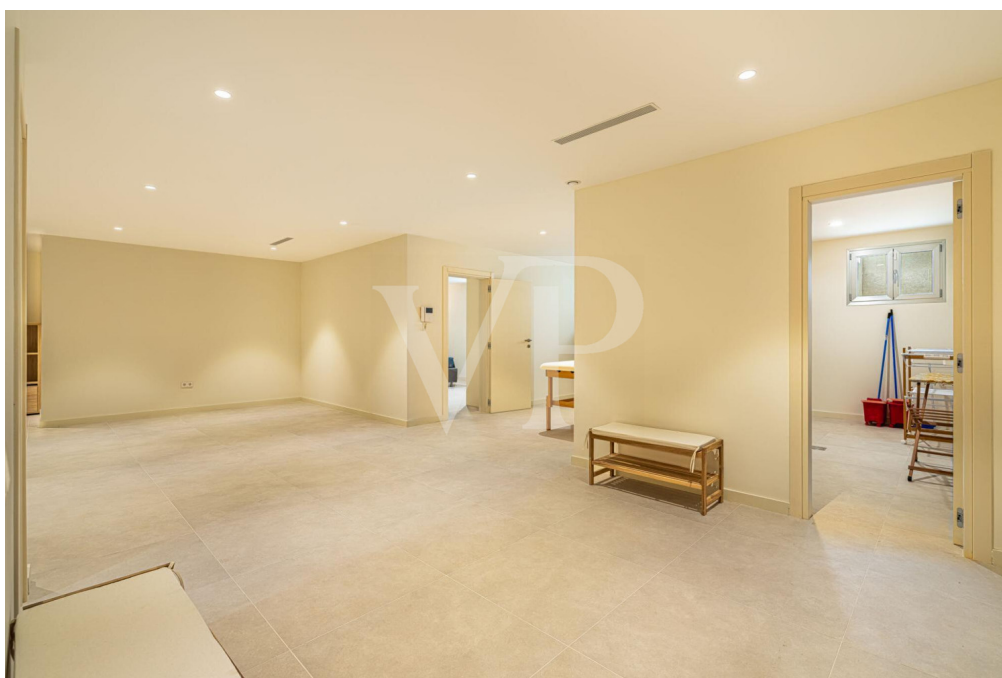
?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ??????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



??????? ???????? ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



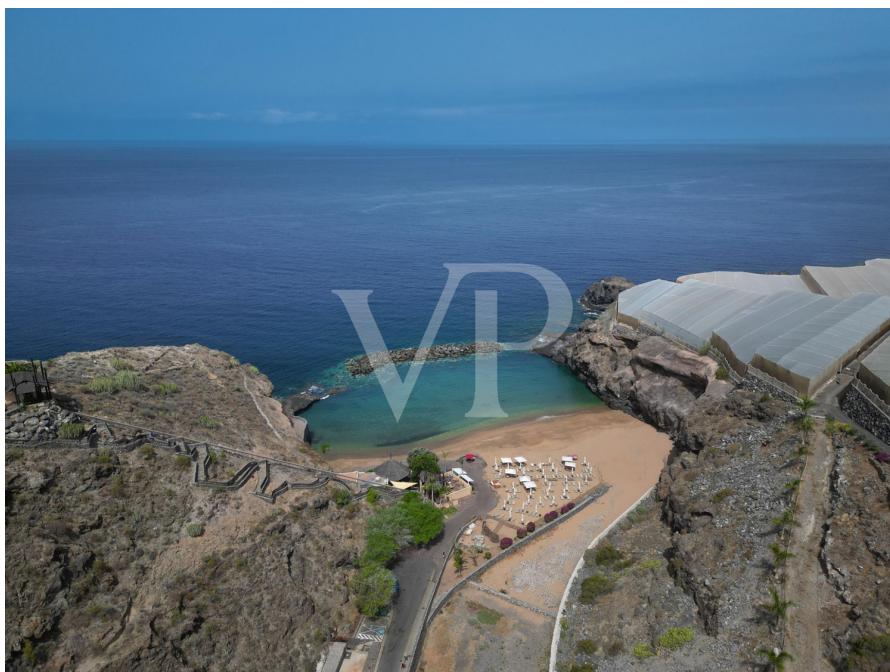
?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



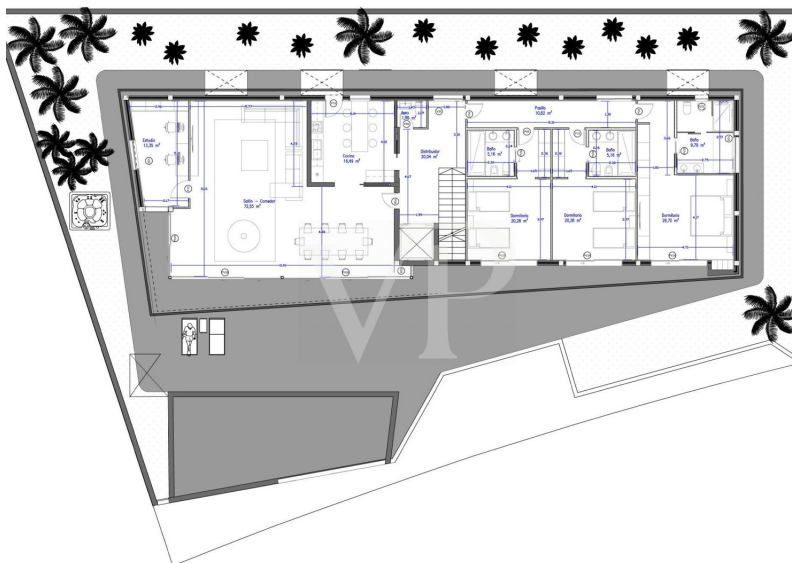
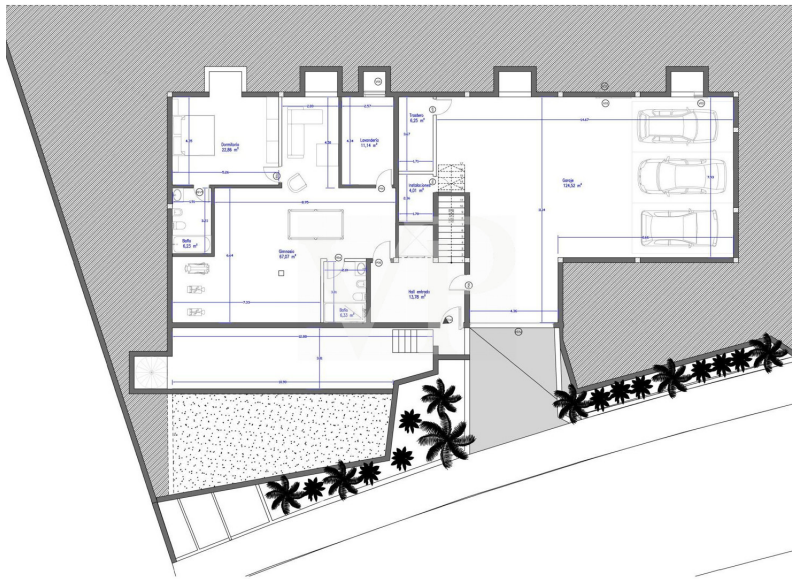
?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

?? ???????



?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

??????



???? ? ?????? ?? ????? ?? ??????. ?? ??????? ?? ??????? ?? ?? ??????. ?? ?? ????? ???, ???
???????? ?? ??????????? ?? ????????? ?? ???????????.

??????? ???????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

??? ????? ?????????

۱. **مقدمه:** این سند به منظور تعیین اهداف، مأموریت‌ها و ارزش‌های اساسی سازمان تدوین شده است. هدف اصلی، ارتقای شفافیت، پاسخگویی و بهبود مستمر در تمامی فعالیت‌های سازمان است.

۲. **مأموریت:** سازمان متعهد است تا با بهره‌گیری از دانش، تخصص و تجربه کارکنان، خدماتی با کیفیت و نوآورانه ارائه دهد و در تحقق اهداف ملی و بین‌المللی مشارکت فعال داشته باشد.

۳. **ارزش‌ها:**

- شفافیت:** در تمامی فرآیندها و تصمیمات، شفافیت کامل رعایت می‌گردد.
- پاسخگویی:** در برابر ذینفعان و مشتریان، پاسخگویی کامل و به‌موقع انجام می‌گیرد.
- نوآوری:** برای بهبود خدمات و فرآیندها، به‌طور مستمر به دنبال راهکارهای نوآورانه هستیم.
- تیم‌کاری:** همکاری و هم‌افزایی بین اعضای تیم، برای دستیابی به اهداف مشترک، ضروری است.
- بهبود مستمر:** ارزیابی و بهبود مستمر فرآیندها و خدمات، یک الزام جدی است.

۴. **تعهدات:**

- تأمین منابع انسانی، مالی و فنی مورد نیاز برای تحقق اهداف.
- رعایت اصول اخلاقی و استانداردهای بین‌المللی در تمامی فعالیت‌ها.
- توجه به محیط زیست و مسئولیت اجتماعی سازمان.
- تبادل نظر و مشارکت کارکنان در تصمیم‌گیری‌ها.

۵. **نتیجه‌گیری:** این سند به‌عنوان اساس کار سازمان پذیرفته شده و بر تمامی اعضای سازمان حاکم است.

?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

????????????? ??? ???????

- Einfamilienhaus
- Grundstück von 807 m²
- 4 Schlafzimmer
- Insgesamt 5 Badezimmer, 4 davon en suite + 1 Gästetoilette
- Privater Pool
- Fitnessbereich
- Garage für mehrere Autos
- Feste Möbel (Küche und Bäder)
- Fertigstellung voraussichtlich im letzten Quartal 2024

?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guía de Isora – Abama Golf Resort

??? ??? ??? ?????????

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

?????? ??????: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

????? ???????????

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

?????? ???????? ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

???????????? ?????????????

?? ????????????? ?????????????, ????????????? ?? ?? ????????? ????????????? ???:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

???? ????????? ???????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com