

Luxembourg-gare - Gare

## Γραφείο προς ενοικίαση

*Αριθμός ακινήτου: LU881900103*



**ΤΙΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 0 EUR**

Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	LU881900103	Τιμή ενοικίου	Κατόπιν επικοινωνίας
Απασχόληση από	23.01.2020		
Πάτωμα	4	Γραφείο / Επαγγελματική πρακτική	Χώρος γραφείου
Χώρος στάθμευσης	2 x Υπογείο πάρκινγκ, 280 EUR (Ενοικίαση)	Προμήθεια	15% loyer annuel eco payé par le propriétaire
		Συνολική έκταση	ca. 434 m <sup>2</sup>

Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

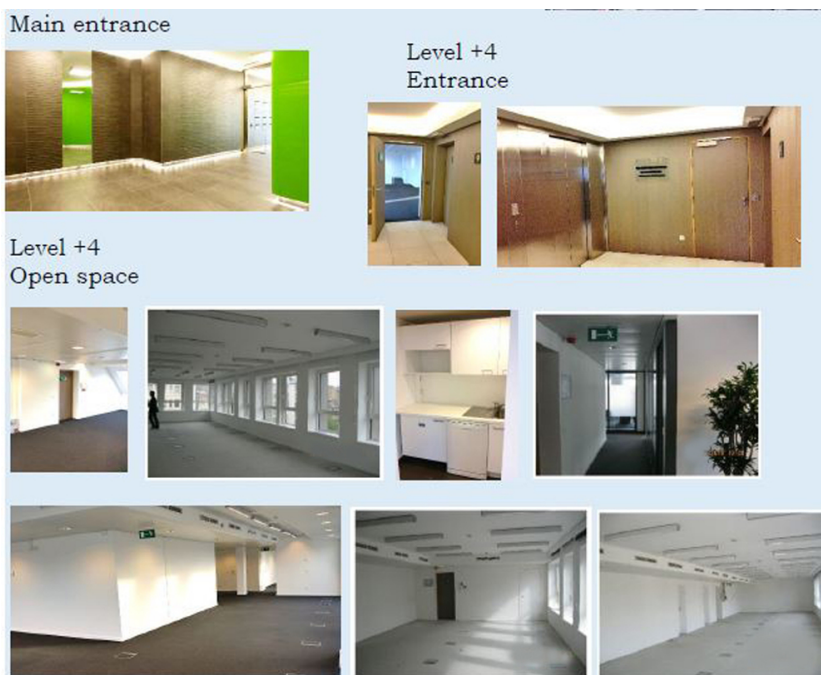
## Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα  
θέρμανσης

Αστικό δίκτυο  
θέρμανσης

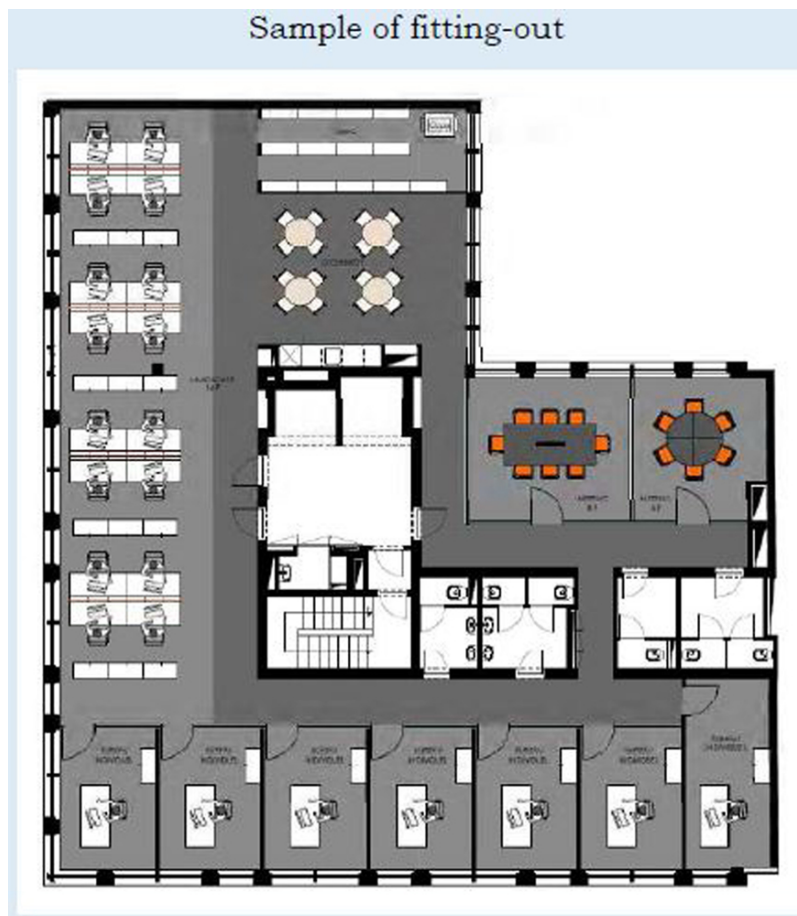
Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

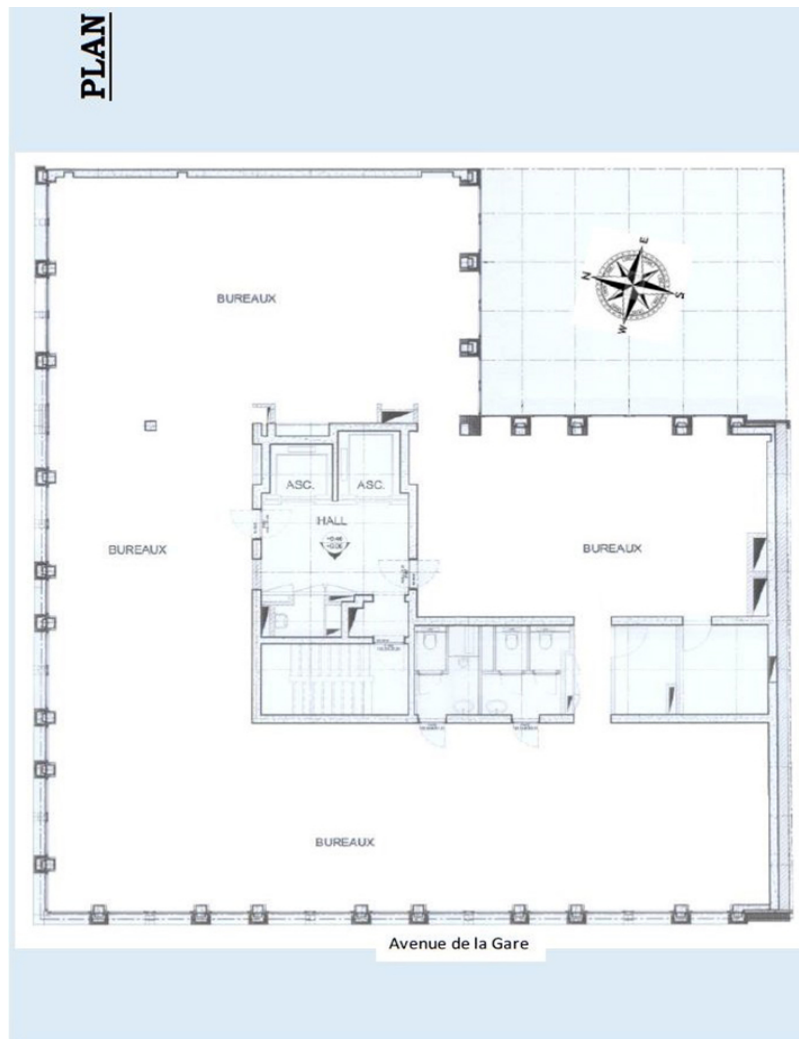
## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Κάτοψη





Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

## Μια πρώτη εντύπωση

Το κτίριο βρίσκεται μόλις 50 μέτρα από τον σιδηροδρομικό σταθμό του Λουξεμβούργου. Ο χώρος γραφείων βρίσκεται στον 4ο όροφο και επωφελείται από εξαιρετικό φυσικό φως και δύο ξεχωριστές εισόδους. Το κέντρο της πόλης απέχει 10 λεπτά με τα πόδια. Ο αυτοκινητόδρομος είναι προσβάσιμος σε απόσταση 2 χλμ. από το Βέλγιο, τη Γαλλία και τη Γερμανία.

Αριθμός ακινήτου: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)