

Luxembourg-Kirchberg

# Μοντέρνο διαμέρισμα 2 δωματίων προς ενοικίαση στο Κίρχμπεργκ

Αριθμός ακινήτου: LU241953683



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 2.750 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 76 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	LU241953683	Τιμή ενοικίου	2.750 EUR
Επιφάνεια	ca. 76 m <sup>2</sup>	Πρόσθετες δαπάνες	250 EUR
Απασχόληση από	13.08.2024	Διαμέρισμα	Πάτωμα
Πάτωμα	6	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	2	Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
τουαλέτα	2		
Χώρος στάθμευσης	1 x Υπογείο πάρκινγκ		

Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση
Πηγή ενέργειας	Αέριο

Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## Μια πρώτη εντύπωση

Η Von Poll προσφέρει αυτό το όμορφο, μοντέρνο διαμέρισμα προς ενοικίαση στο Kirchberg. Ελκυστικά φινιρίσματα κοσμούν αυτό το νέο διαμέρισμα, το οποίο διαθέτει επίσης ηλεκτρικά παντζούρια, τριπλά τζάμια, ελεγχόμενο εξαερισμό και ένα πολύ ήσυχο περιβάλλον. Περιλαμβάνει: 1 είσοδο με ντουλάπα, 1 ξεχωριστή τουαλέτα, 1 σαλόνι με πρόσβαση στη βεράντα, 1 κουζίνα ενιαίας διαρρύθμισης με πάγκο πρωινού και καρέκλες και πρόσβαση στη βεράντα, 2 υπνοδωμάτια, 2 ντους, 1 βοηθητικό δωμάτιο για πλυντήριο ρούχων, 1 κελάρι και 1 θέση στάθμευσης. Βρίσκεται σε βολική τοποθεσία κοντά σε τραμ, κινηματογράφους, Luxexpo, ποδηλατόδρομους και άλλα.

**Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## Άλλες πληροφορίες

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

**Αριθμός ακινήτου: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)