Gempen

Bauland an guter Lage in Gempen

??????? ????????: CH23236053

???? ??????: 449.000 CHF • ?????? ???: 619 m^2

??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

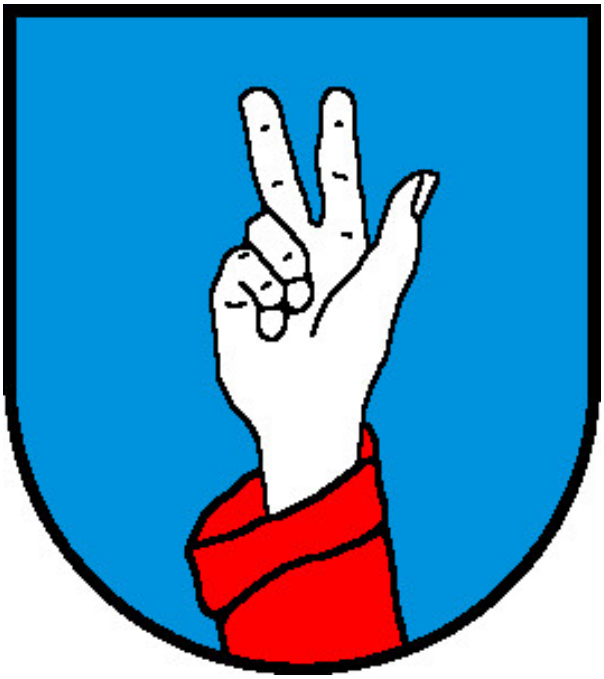
?? ??? ?????

??????? ????????	CH23236053

???? ??????	449.000 CHF
????? ????????????	????????

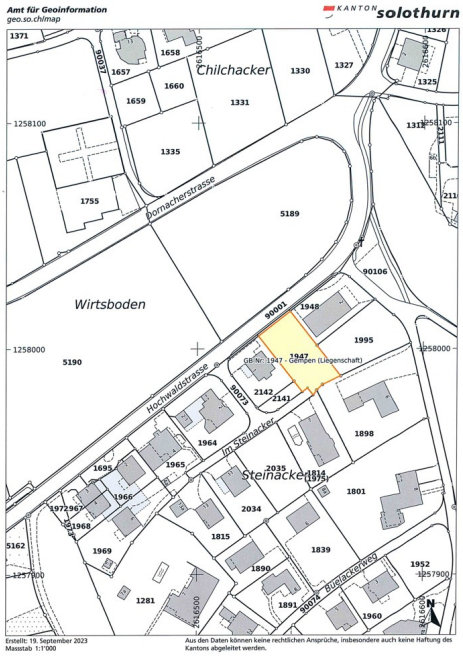
??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

?? ???????



??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

?? ???????



??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

??? ????? ????????

Das Grundstück wird ohne Architekturverpflichtung verkauft.

Die Parzelle liegt in einer W2r Zone.

Die Parzelle Nummer 1947 hat eine leichte Hanglage und somit eine tolle Aussicht.

??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

??? ??? ??? ??????????

Verkehr
Von Gempen bestehen gute Strassenverbindungen über Nuglar nach Liestal, über Hochwald nach Seewen und eine kurvenreiche Strasse hinunter nach Dornach, wo sich der nächste Anschluss an die Hochleistungsstrasse H18 (Basel – La Chaux-de-Fonds) befindet.

Durch den gut ausgebauten Postautokurs 67, welcher die Strecke von Dornach nach Seewen und zeitweise bis Büren SO bedient, ist das Dorf ausreichend an das Netz des öffentlichen Verkehrs angebunden.
In Dornach besteht Anschluss an die Linie S 3 der S-Bahn Basel (nach Basel – Liestal – Olten bzw. Laufen – Delsberg – Pruntrut) und in Seewen an die Postautolinien 111 (nach Liestal bzw. Laufen) und 116 (nach Grellingen).

??????? ????????: CH23236053 - 4145 Gempen

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Jean-Marc Haering

Henric Petri-Strasse 19, 4051 Basel
Tel.: +41 61 283 41 41
E-Mail: basel@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com