

Mölsheim

????????????? ?????????????? ?? ?????? ?????????????? ??
????????????? ??????????????, ?????????????? ?????????????? ??? ???
????????????? ??????????!

Αριθμός ακινήτου: 25154006

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 525.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 196,2 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 7 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 580 m²

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ??? ??????

???????? ?????????	25154006
???????????	ca. 196,2 m ²
????? ??????	???????????????? ??????
?????????	7
?????????? ???	4
??????????	
??????????	3
???? ?????????????	1996
????? ?????????????	2 x ????????????? ??????
	?????????????, 2 x
	????????

????? ???????	525.000 EUR
?????	?????????????
	????????????????
????????????	Käuferprovision
	beträgt 3,57 % (inkl.
	MwSt.) des
	beurkundeten
	Kaufpreises
????????? ?????????????	???????
????????????????????????	ca. 108 m ²
?????	
????????	????????, ??????
	?????, ?????????????????
	????????

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VP VON POLL
IMMOBILIEN®

A photograph of the exterior of a Von Poll Immobilien office building. The building has a modern design with large windows and a blue awning. The Von Poll logo is visible on the awning and the entrance. The entrance is flanked by two small potted plants.

A photograph of the interior of a Von Poll Immobilien office. A man in a suit is pointing at a document, while a woman and another man look on. The office has a modern design with a white countertop and a potted plant.

Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns:
0800 – 333 33 09
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

www.von-poll.com

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

???

???? ?? ?????????????? ?????? ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ?? ???
????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ??????. ?????????? ?? 1996, ?? ??????
????????????? ?? ?????????? ?????????? 580 π.π. ?? ?????????? ?????????? 196,2 π.π., ?????????? ??????
????? ??? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??????. ?? ??????
????????????????? ??? ?????????? 7 ?????????, ?????????????????????????? 4 ?????????? ?????????????????? ???
????????????? ?????????? ?????????????? ??????????. ??? ?????????? ?????? ?????????????? ??????????
?????. ? ?????????????? ?????????????????? ?????????????????? ??? ?? ?????????? ?????????????
(????????????? ??? ?????? Liapor-Super K) ??? ?????????? ?????????????? ?????? ?????????????? ???
????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ??????. ??? ?????????? ?????????? ??????????
?? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ??? ?????????????, ?????????????????? ?????????? ??? ???
????? ??????????????. ? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ??? ?????
????, ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????????? ??????. ?? ?????????? ?????????????????? ??? ???
????????? ?????????? ?????????????????? ?????????? ??? ??? ?????????? ??????????. ? ??????????
????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????????????? ???
????? ?? ?????? ?????, ?????????????????? ??? ?????? ?????? ?????? ??????????. ??? ?????????? ??????????
????????? ?????????? 7.000 ?????? ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????????? ?????????? ???
?????????. ??? ?????????? ?????? ?????????????? ?????? ?????? ?????????????? ??? ??????????
????????????????? ??????. ?? ?????????? ?????????????? ?????????? ?? ?????? ?????????????? ?????????? ???
????????? ?????? ?????? ? ??? ?????????????? ?????????? ??? ?????? ??????????????. ?? ?????? ?????
????????????? ?????????? ??? ?????????????????????? ?????????? ?????? ?? ?????????????????????? ??? ??????????
?????????. ? ?????? ?????????????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????????????? ??? ??????
????????????? ??????. ? ?????????????????? ?????????? ?????????????????? ?? ?????????????????? ??????????
?????????, ?? ?????????? ?????????????????????? ??? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ??? ?????
????????????????? ??????????????????. ??????????????????, ???
??? ?????????????????? ??? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ??? ??? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ?
????????????????? ?? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??????
?????. ?????????????? ?????????????????? ??? ?????????? ?????????????????????? ?????? ??????????????????
??? ??????????.

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

????? ????????????

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 3.6.2034.

Endenergiebedarf beträgt 133.93 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.

Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2022.

Die Energieeffizienzklasse ist E.

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Markus Platt

Petersstraße 18, 67547 Worms

Tel.: +49 6241 - 84 97 22 0

E-Mail: worms@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com