

Mölsheim

????????????? ?????????????? ?? ?????? ?????????????? ??
????????????? ??????????????, ?????????????? ?????????????? ??? ???
????????????? ??????????!

Αριθμός ακινήτου: 25154006

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 525.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 196,2 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 7 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 580 m²

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ??? ??????

???????? ?????????	25154006
???????????	ca. 196,2 m ²
????? ??????	???????????????? ??????
?????????	7
?????????? ???	4
??????????	
??????????	3
???? ?????????????	1996
????? ?????????????	2 x ????????????? ??????
	?????????????, 2 x
	????????

????? ???????	525.000 EUR
?????	?????????????
	????????????????
????????????	Käuferprovision
	beträgt 3,57 % (inkl.
	MwSt.) des
	beurkundeten
	Kaufpreises
????????? ?????????????	???????
????????????????????????	ca. 108 m ²
?????	
????????	????????, ??????
	?????, ?????????????????
	????????

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?????????? ??????????

?????????? ??????????	????????? ??????????
????? ???????????	?????
????????????? ????????????????? ???????? ???	03.06.2034
????? ???????????	?????

????????????????? ??????????	BEDARF
???????? ??????? ??????????	133.93 kWh/m²a
????????? ????????????? ??????????	E
????? ????????????? ????????? ?? ?? ????????????? ?????????????????	2022

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?? ???????



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VP VON POLL IMMOBILIEN®

Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns:
0800 – 333 33 09
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

www.von-poll.com

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

???

???? ?? ?????????????? ??????? ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ?? ???
????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ????????. ?????????? ?? 1996, ?? ??????
????????????? ?? ?????????? ?????????? 580 π.π. ?? ?????????? ?????????? 196,2 π.π., ?????????? ???????
????? ??? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??????. ?? ??????
????????????????? ??? ?????????? 7 ?????????, ?????????????????????????? 4 ?????????? ?????????????????? ???
????????????? ?????????? ?????????????? ??????????. ??? ?????????? ?????? ?????????????? ??????????
?????. ? ?????????????? ?????????????????? ?????????????????? ??? ?? ?????????? ?????????????
(????????????? ??? ?????? Liapor-Super K) ??? ?????????? ?????????????? ??????? ?????????????? ???
????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ??????. ??? ?????????? ?????????? ??????????
?? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ??? ?????????????, ?????????????????? ?????????? ??? ???
????? ??????????????. ? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ??? ?????
????, ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????????? ??????. ?? ?????????? ?????????????????? ??? ???
????????? ?????????? ?????????????????? ?????????? ??? ??? ?????????? ??????????. ? ??????????
????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? ???
????? ?? ?????? ?????, ?????????????????? ??? ?????? ?????? ?????? ??????????. ??? ?????????? ??????????
????????? ?????????? 7.000 ?????? ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????????? ?????????? ???
?????????. ??? ?????????? ?????? ?????????????? ?????? ?????? ?????????????? ??? ??????????
????????????????? ??????. ?? ?????????? ?????????????? ?????????? ?? ?????? ?????????????? ?????????? ???
????????? ?????? ?????? ? ??? ?????????????? ?????????? ??? ?????? ??????????????. ?? ?????? ???
????????????? ?????????? ??? ?????????????????? ?????????? ?????? ?? ?????????????????? ??? ??????????
?????????. ? ?????? ?????????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????????? ??? ??????
????????????? ??????. ? ?????????????? ?????????? ?????????????? ?? ?????????????? ??????????.
?????????, ?? ?????????? ?????????????????? ??? ?????? ?????????? ?????????????? ??? ??? ???
????????????? ??????????????. ??????????????????, ??? ?? ?????? ?????? ??? ?????????????? ?????????
??? ?????????????? ??? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??? ??? ??? ?????????????? ??????????. ??? ?
????????????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??????
?????. ?????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????? ??????????????????
??? ?????????.

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

????? ????????????

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 3.6.2034.

Endenergiebedarf beträgt 133.93 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.

Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2022.

Die Energieeffizienzklasse ist E.

Αριθμός ακινήτου: 25154006 - 67591 Mölsheim

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Markus Platt

Petersstraße 18, 67547 Worms

Tel.: +49 6241 - 84 97 22 0

E-Mail: worms@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com