

Wilen b. Wollerau

RESERVIERT - Sonnige 5.5-Zimmer Wohnung im steuergünstigen Wilen b. Wollerau

???????? ?????: CH242467061

IN THE BEST LOCATION FOR YOU

VP VON POLL
REAL ESTATE



???? ??????: 3.100.000 CHF • ??????????: ca. 182,7 m² • ??????: 5.5

?????? ??????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????? ????????
- ??? ???? ??? ????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????? ??? ????????????

????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ??? ?????

????????? ??????????	CH242467061	????? ????????	3.100.000 CHF
???????????	ca. 182,7 m ²	?????????????	???????
????????????? ????	14.10.2025	?????????	???????
?????????	5.5	?????????????	ca. 43 m ²
????????????? ????	4	???????	?????????, WC
???????????			?????????????, ????????
???????????	2		
????? ??????????????	2006		
????? ??????????????	2 x ????????		
	?????????, 100000		
	CHF (???????)		

????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



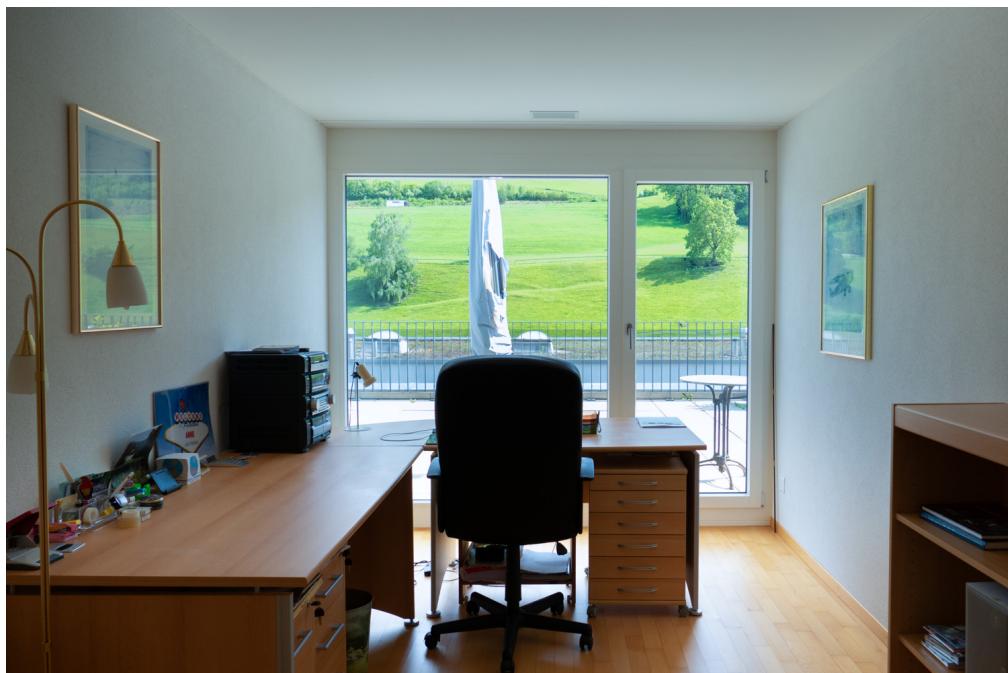
????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



???????? ?????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ???????



???????? ?????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ???????



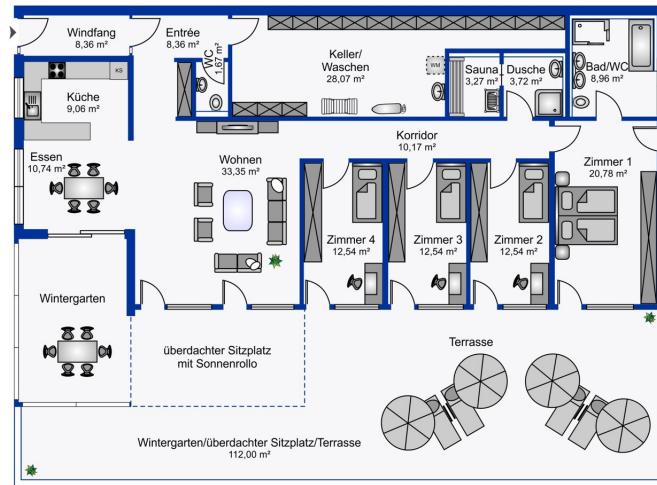
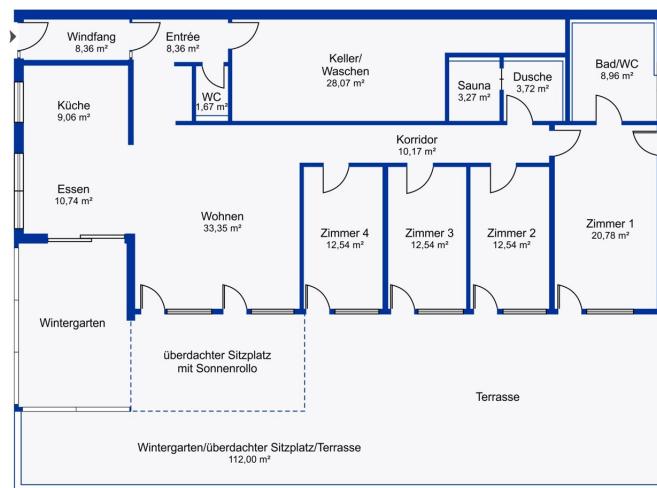
????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

?? ????????



????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

???????



???? ? ??????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ?? ????????. ?? ???? ??????. ??? ???.
???? ????, ??? ????????. ?? ????????. ?? ????????. ?? ????????. ?? ????????. ?? ????????.

???????? ?????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

??? ????? ????????

SOFORT BEZUGSBEREIT!

Wir bieten Ihnen eine aussergewöhnlich grosse, sonnige und sehr ansprechende Wohnung mit Sicht ins Grüne, die hohen Ansprüchen gerecht wird.

Die sonnige 5.5-Zimmer Wohnung liegt an zentraler Lage im steuerbegünstigten Wilen bei Wollerau.

Diese Wohnung, nahe von Bahnhof und Einkaufsläden, bietet:

- heller Wohn- und Essbereich, offene Küche mit Sicht ins Grüne und Zugang zur Terrasse und dem Wintergarten
- Flur mit Platz für Schränke/Garderobe/Kommoden
- grosser Hauswirtschaftsraum in der Wohnung
- Die grosse Terrasse mit Wintergarten lädt zum Grillen, Spielen und Verweilen ein
- Einkaufsmöglichkeiten sind im Umkreis von 300m zu Fuss zu erreichen.
- Mit der S-Bahn kann das Zentrum von Zürich in rund 40 min erreicht werden; auch Rapperswil und Pfäffikon SZ sind innert Kürze zu erreichen Autobahnanschlüsse nach Zürich/Chur (A3) und Luzern/Gotthard (A2) sind in der Nähe

Sind Sie interessiert, der/die neuen Eigentümer dieser tollen Wohnung zu werden?

Dann zögern Sie nicht, uns via Kontaktformular zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wir freuen uns, Ihnen dieses aussergewöhnliche Objekt zeigen zu dürfen.



VON POLL
REAL ESTATE

????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

????????????????? ??? ????????

Wintergarten
sehr grosse Terrasse
Hauswirtschaftsraum in der Wohnung
Sauna



VON POLL
REAL ESTATE

????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

??? ??? ??? ??????????

Sonnenrain 4a
8832 Wilen b. Wollerau



VON POLL
REAL ESTATE

????????? ??????????: CH242467061 - 8832 Wilen b. Wollerau

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

Matthias Römer

Churerstrasse 21, 8808 Pfäffikon SZ

Tel.: +41 44 211 60 09

E-Mail: schwyz@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com