

Deggendorf

Helle Gewerbefläche an stark frequentierter Kreuzung

Αριθμός ακινήτου: 26129017



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 800 EUR

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ??????????????? ??? ??????????
- ?????? ???????????????
- ?????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

?? ??? ??????

?????? ????????	26129017	???? ????????	800 EUR
???? ????????????	1977	?????????? ????????	280 EUR
????? ????????????	4 x ??????????? ?????? ???????????, 50 EUR (???????????)	????????? ????????	ca. 120 m ²
		????????? ????????????	???????

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	27.07.2036
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	BEDARF
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	184.10 kWh/m²a
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	F
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	1977
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

?? ???????



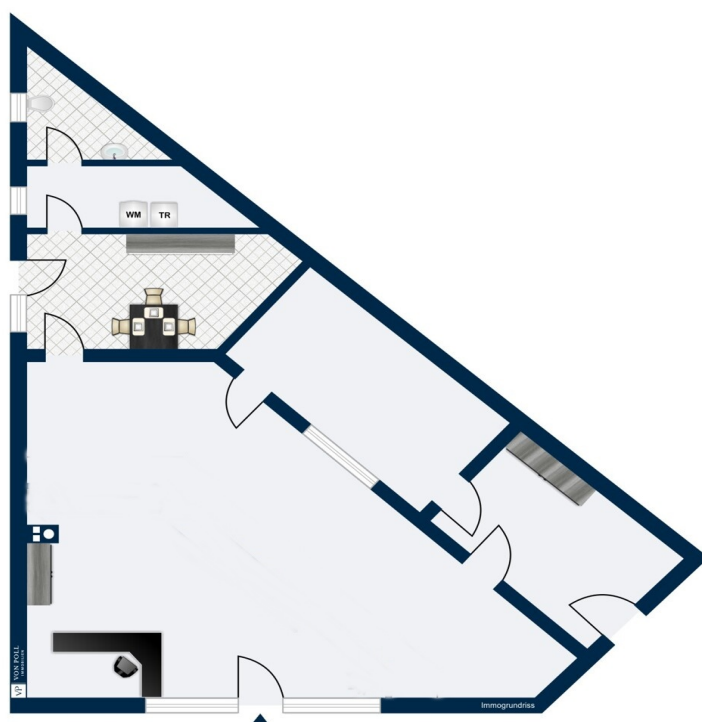
Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

??? ????? ?????????

Die Gewerbefläche befindet sich an einer stark befahrenen, innerstädtischen Ampelkreuzung mit perfekten Präsentationsmöglichkeiten dank des ca. 12m langen Schaufensters.

Die klimatisierten Räume sind aktuell in eine Verkaufsfläche, Dusche und WC, Backoffice, Küche und Lager aufgeteilt.

Direkt vor dem Eingang stehen 4 eigene Parkplätze zur Verfügung.

Die Lage eignet sich für verschiedene Branchen, etwa Agenturen, Dienstleistern oder Kanzleien. Langfristige Mietverträge ab 3 Jahren Laufzeit bevorzugt.

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

????????????? ??? ????????

- stark frequentierte Lage an Ampelkreuzung
- barrierearmer Zugang (nur 1 Stufe)
- klimatisiert
- ca. 12 m Schaufensterlänge
- 4 eigene Parkplätze direkt vorm Eingang
- aktuelle Aufteilung in Büro, Umkleide, Dusche, WC, Backoffice, Küche, Lager

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

????? ????????????

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 26129017 - 94469 Deggendorf

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ?? ????????? ??????????????? ???:

Stefan Fischer

Pfleggasse 22, 94469 Deggendorf
Tel.: +49 991 - 38 31 897 0
E-Mail: deggendorf@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com