

Mülheim an der Ruhr / Speldorf

Neuwertige Top-Wohnung mit schicker Einbauküche am Uhlenhorst

Αριθμός ακινήτου: 26088029



www.von-poll.com

ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 1.500 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 102 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ??????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ?????????????
- ?????? ???????????????
- ?????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?? ??? ??????

???????? ?????????	26088029
???????????	ca. 102 m ²
?????????	3
?????????? ??? ??????????	2
??????????	1
???? ????????????	2017
????? ????????????	2 x ??????????? ?????? ?????????????

????? ??????????	1.500 EUR
?????????? ?????????	330 EUR
???????????????????? ??????	ca. 7 m ²
???????	WC ????????????, ????????????????? ?????????

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?????????? ??????????

?????????? ??????????	???????????? ??????????	???????????????? ??????????	BEDARF
???? ???????????	?????? ??????????? ???? / ?????	?????? ??????? ??????????	22.60 kWh/m²a
???????????? ???????????? ?????? ??	21.05.2028	????????? ???????????? ?????????	A+
???? ???????????	?????? ??????????? ???? / ?????	???? ?????????? ???????? ?? ?? ????????? ????????????	2017

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?? ???????



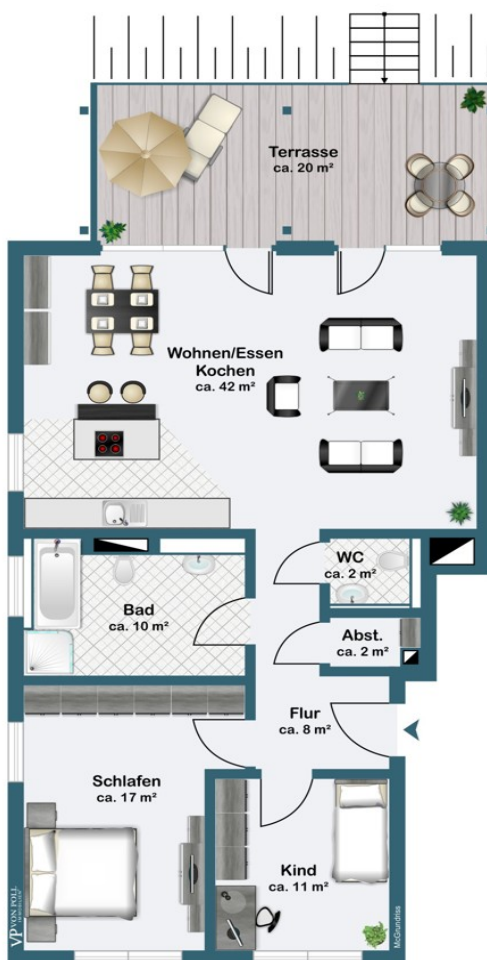
Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

??? ????? ????????

Schick, neuwertig und in bester Lage ...

Diese helle und einzugsbereite Traumwohnung präsentiert sich in absoluter Bestausstattung in einem Fünffamilienhaus in unmittelbarer Nähe des Uhlenhorster Waldes. Die Erdgeschosswohnung mit großer Terrasse und einem kleinen Garten bietet den neuen Mietern einen Hauch von modernem Luxus:

Echtholzdielen- und Natursteinböden, großzügiges Badezimmer, Gäste-WC, elektrische Rollläden und eine moderne weiße Einbauküche mit Kochinsel und hochwertigen Elektrogeräten.

Zwei PKW-Stellplätze zu insgesamt Euro 60,- und ein Kellerraum ergänzen unser attraktives Angebot.

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

????????????? ??? ????????

- Warmwasserzentralversorgung
- Eiche-Landhausdielenböden in den Wohnbereichen
- weiße, in Malervlies gestaltete Wände
- überhohe Wohnraumtüren
- Natursteinböden
- Elektrische Rollläden
- modernes Wannen- und Duschbad mit bodengleicher Dusche
- Gäste-WC
- Abstellkammer
- Schicke und neuwertige Einbauküche mit Kochinsel und Markengeräten
- überdachte Terrasse
- Keller
- zwei PKW-Stellplätze (zzgl. insgesamt Euro 60,-)

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

??? ??? ??? ?????????

Unsere angebotene Topwohnung befindet sich in beliebter Lage in unmittelbarer Nähe zum Uhlenhorster Wald. Ihr abendlicher Spazierweg fängt unmittelbar vor Ihrer Haustür an.

Zwei Bäckereien, zwei Apotheken und ein Ärztehaus erreichen Sie genauso fußläufig, wie zwei Kindergärten, Grund- und weiterführende Schulen. Lebensmitteldiscounter sind nur wenige Autominuten von Ihnen entfernt.

Im nahe gelegenen "Dorf Saarn" oder im Ortsteilzentrum Speldorf finden Sie von Wochenmarkt bis inhabergeführtem Einzelhandel alles, was Ihr Herz begehrt.

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

????? ????????????

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 26088029 - 45478 Mülheim an der Ruhr / Speldorf

?????????? ??????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Stefan D'heur

Strippchens Hof 2, 45479 Mülheim an der Ruhr

Tel.: +49 208 - 46 93 179 0

E-Mail: muelheim@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com