

Wilhelmshaven

Moderne 3-Zimmer-Wohnung im 4. OG – ab sofort verfügbar

Αριθμός ακινήτου: 26203012



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 470 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 69,5 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	26203012	Τιμή ενοικίου	470 EUR
Επιφάνεια	ca. 69,5 m ²	Πρόσθετες δαπάνες	180 EUR
Πάτωμα	4	Διαμέρισμα	Πάτωμα
Δωμάτια	3	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	2	Έπιπλα	Εντοιχιζόμενη κουζίνα
τουαλέτα	1		
Έτος κατασκευής	1960		

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Λάδι	Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	04.02.2033	Τελική κατανάλωση ενέργειας	110.80 kWh/m ² a
Πηγή ενέργειας	Λάδι	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	D
		Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	2003

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Μια πρώτη εντύπωση

Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 69,50 m² Wohnfläche befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Mehrparteienhauses und eignet sich ideal für Paare oder Singles mit Platzbedarf.

Vom langen Flur aus sind alle Räume bequem erreichbar. Zunächst gelangen Sie in das moderne Badezimmer, anschließend in die hochwertig ausgestattete Küche, die durch ihre Funktionalität und Qualität überzeugt. Am Ende des Flurs befinden sich drei Zimmer, die flexibel als Wohn-, Schlaf- oder Arbeitszimmer genutzt werden können. Die moderne Einbauküche bietet alles, was man braucht: Herd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank sowie praktische Ablagen und Schränke.

Die durchdachte Aufteilung ermöglicht eine klare Trennung der einzelnen Bereiche und bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Eine zuverlässige Zentralheizung sorgt zudem für ein angenehmes Wohnklima.

Die Wohnung ist ab Sofort verfügbar.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns gerne die ausgefüllte Selbstauskunft zu – wir melden uns anschließend zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Wohnfläche: ca. 69,50 m²
- 3 flexibel nutzbare Zimmer
- 4. Obergeschoss
- gepflegtes Mehrparteienhaus
- hochwertige Einbauküche mit Herd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank, Ablagen und Schränken
- modern ausgestattetes Badezimmer
- Grundriss: langer Flur mit Zugang zu allen Räumen

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Όλα για την τοποθεσία

Die Wohnung liegt zentral in Wilhelmshaven. Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich der Busbahnhof Bismarckplatz, von dem aus Sie schnell alle Stadtteile und wichtigen Ziele erreichen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés sind bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie alle Annehmlichkeiten des Stadtlebens direkt vor der Haustür genießen können.

Wilhelmshaven bietet als Hafenstadt an der Nordsee nicht nur eine gute Infrastruktur, sondern auch maritimes Flair, zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und eine attraktive Lebensqualität – perfekt für alle, die Stadtleben und die Nähe zum Wasser schätzen.

Αριθμός ακινήτου: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Hermann Mehrrens

Marktstraße 19, 26382 Wilhelmshaven

Tel.: +49 4421 - 96 68 19 0

E-Mail: wilhelmshaven@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com