

Zwingenberg

Charmante Maisonettewohnung in Zwingenberg

???????? ??: 25133813

www.von-poll.com???? ??: 800 EUR • ??: ca. 60 m² • ??: 2

??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ?????????????? ???????????????

?????? ???????? : 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ??? ??????

??????? ????????	25133813
?????????	ca. 60 m²
???????	2
????????? ???	1
?????????	
?????????	1
???? ???????????	1980

???? ??????????	800 EUR
?????????	195 EUR
????????	
????????????	?????????
????????	???????
????????????	
???????	????????, ?????????

??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

????????????? ???????????

??????????	?????????????
??????????	??????????
????? ???????????	??????

??????? ???????? : 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ????????



??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ????????



??????? ???????? : 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ????????



??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ????????



??????? ???????? : 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ????????



??????? ???????? : 25133813 - 64673 Zwingenberg

?? ????????



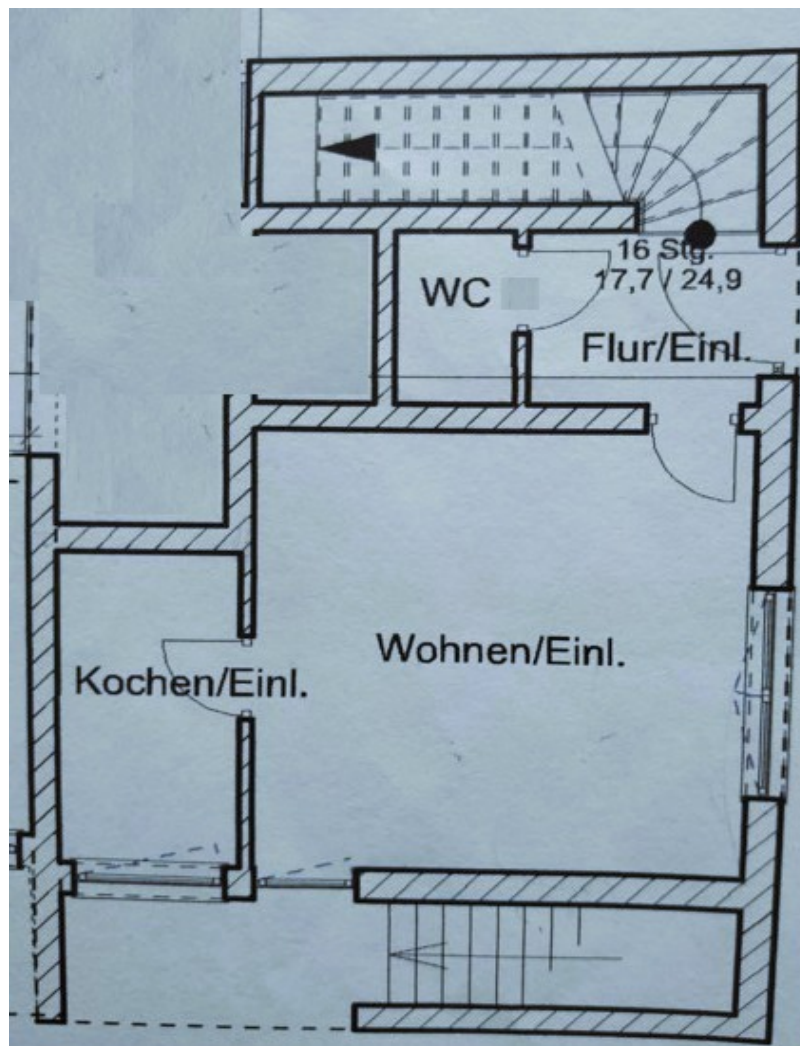
??????? ???????? : 25133813 - 64673 Zwingenberg

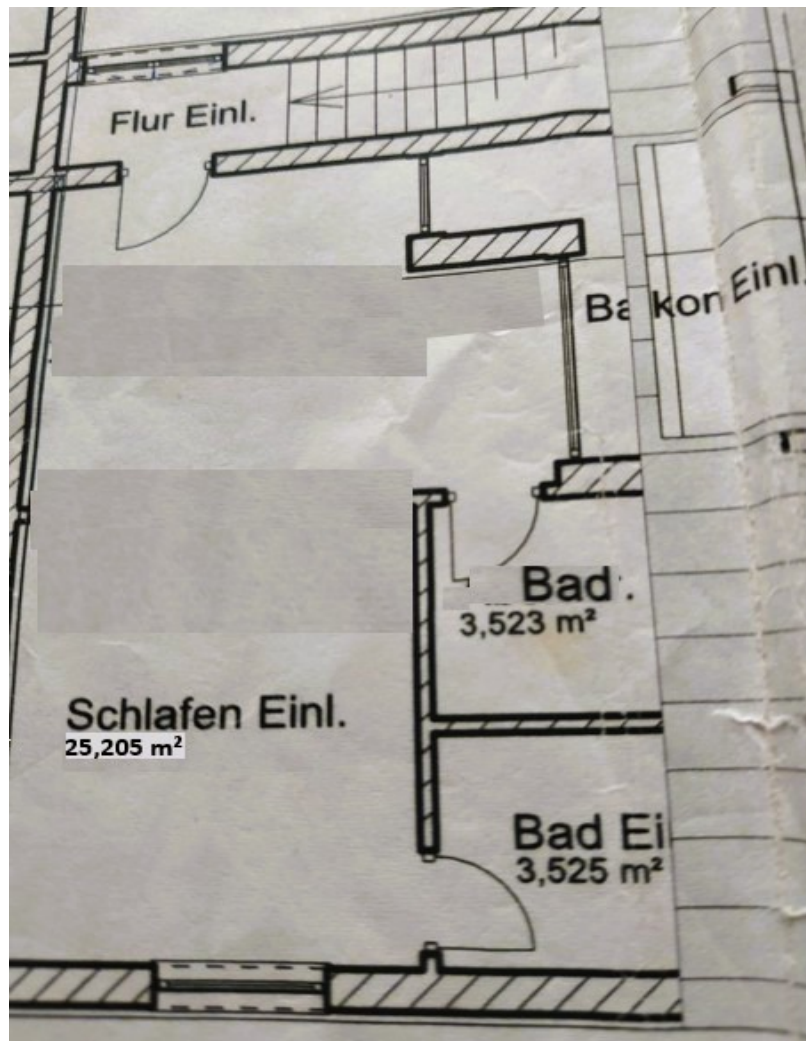
?? ????????



??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

???????





???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????, ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????, ??? ??
???? ?????, ??? ????????? ?? ??????????? ??? ??????????? ??? ???????????.

??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

??? ?????? ??????????

Die ca. 60m² große, renovierte und sanierte Maisonettewohnung befindet sich in Zwingenberg in ruhiger und dennoch zentraler Lage und ist ab sofort bezugsbereit. Vom Flur aus gelangen Sie in den einladenden Wohn- und Essbereich mit angrenzendem Küchenbereich. Die Terrasse lädt an warmen Tagen zu erholsamen Stunden im Freien ein. Zudem befindet sich im Erdgeschoss ein modernes Gäste-WC. Über die Treppe erreichen Sie den geräumigen Schlafbereich sowie das lichtdurchflutete Tageslichtbad. In einem der beiden Bäder im Obergeschoss befinden sich neben Dusche und Waschbecken auch zwei Anschlüsse sowie Platz für Waschmaschine und Trockner – ergänzt durch praktischen Stauraum, ganz im Sinne eines Hauswirtschaftsraums. Die Dachterrasse lädt zum Entspannen und Verweilen ein, von dort aus genießen Sie einen freien Blick auf den Melibokus. Die Wohnung wurde frisch renoviert und präsentiert sich in einem modernen und gepflegten Zustand – einziehen und wohlfühlen! Bitte beachten Sie: Eine Einbauküche ist nicht vorhanden und muss vom neuen Mieter eingebaut werden. Vermietet wird die Wohnung bevorzugt an eine alleinstehende, ruhige Person.

??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

??? ??? ??? ???????????

Zwingenberg ist ein mittelalterliches Städtchen an der Bergstraße mit historischer Altstadt, Marktplatz und kleinem Stadtpark. Der Ort verfügt über eine sehr gute Infrastruktur und alle Einrichtungen des täglichen Gebrauchs sind vor Ort und in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen. Von hier aus lassen sich wunderschöne Spaziergänge oder ausgedehnte Wanderungen in die Weinberge und in den vorderen Odenwald unternehmen. Durch die perfekte Verkehrsanbindung an die A5 lassen sich die Metropolstädte Frankfurt, Darmstadt, Mannheim und Heidelberg in ca. 30-40 Minuten mit dem Pkw erreichen.

??????? ?????????: 25133813 - 64673 Zwingenberg

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16 Bensheim
E-Mail: bensheim@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com