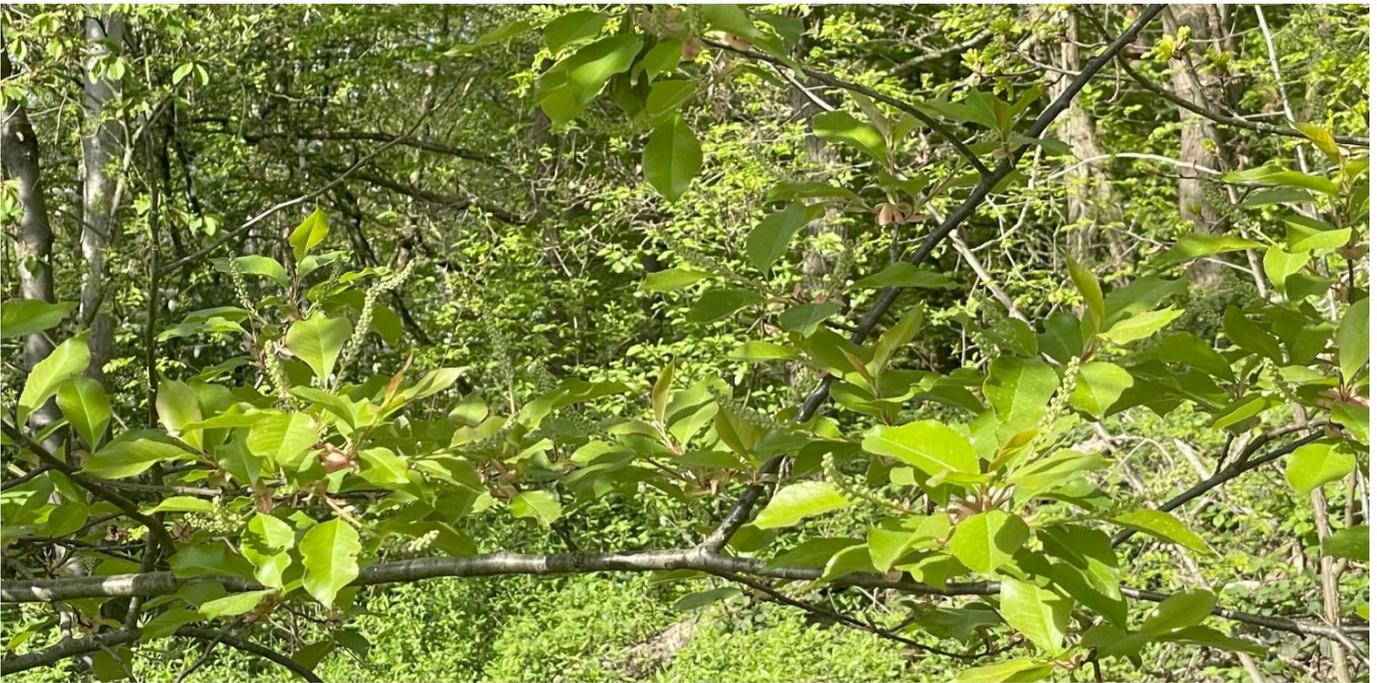


Heppenheim (Bergstraße)

Gartengrundstück zwischen den Weinbergen!

????????? ??????????: 24133744



www.von-poll.com

???? ??????: 21.000 EUR • ?????? ????: 3.498 m²

???????? ??????????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

?? ??? ??????

???????? ??????????	24133744	????? ???????	21.000 EUR
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	?????? ?????????????????	??????????
		?????????????	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		????????????????????? ???????	ca. 0 m ²

???????? ?????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

?? ????????



???????? ?????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

?? ????????



???????? ?????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

?? ????????



????????? ??????????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

?? ??????????



??????? ????????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

??? ?????? ???????????

In schönster Höhenlage von Heppenheim, zwischen Starkenburg und Fußweg in die Stadt, steht ein Garten- und Brachlandgrundstück zum Verkauf. Der Angebotspreis beinhaltet ein Grundstück in der alten Gemarkung "Im Drosselberg". Das Grundstück ist terrassiert und kann wieder neu genutzt werden. Evtl. nach Rodung, ist es für die Bepflanzung von Reben, Obstgehölzen oder Gemüseanbau bestens geeignet. Auch als Freizeit-Nutzfläche mit viel Platz zur individuellen Gestaltung bietet sich das Grundstück an. Ein weiteres Grundstück in Richtung Fischbach steht mit 888 m² und einem Kaufpreis von € 5.500,-, ebenfalls zum Verkauf. Auch hier sind Ihren zulässigen Ideen keine Grenzen gesetzt. Immer an der frischen Odenwälder-Luft lässt sich die Freizeit bestens genießen. Die einzelnen Grundstücke sind kein Bauerwartungsland!

???????? ??????????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

????????????????? ??? ??????????

Terrassiertes Garten- und Brachland*

???????? ?????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

??? ??? ??? ???????????

Die Kreisstadt Heppenheim gehört zur Region hessische Bergstraße und ist umgeben von malerischen Weinbergen und dem Wahrzeichen der Stadt, der Starkenburg. Die historische Altstadt mit den wunderschönen Denkmal geschützten Häusern und dem historischen Marktplatz ist weit über die Region bekannt und beliebtes Ausflugsziel. Heppenheim selbst verfügt über eine hervorragende Infrastruktur und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind vor Ort. Durch die direkte Anbindung an die A5 und A67 sind die Metropolstädte Frankfurt, Mannheim und Heidelberg in ca. 30 Minuten mit dem Pkw erreichbar.

???????? ?????????: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

????????????? ??????????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16 Bensheim
E-Mail: bensheim@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com