Bayreuth

????? ?????????? ?? ?????????? ????????? ??? ?????? ??? ????????

Αριθμός ακινήτου: 25093074

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 245.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 64 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?? ??? ?????

??????? ????????	25093074	???? ??????	245.000 EUR
?????????	ca. 64 m²	?????????	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
???????	2		
????????? ??? ????????	1		
????????	1	??????	????????

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?????????? ????????

????????????? ?????????	**KEIN**

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

??? ????? ????????

???? ?? ?????????? ?????????? ??? ????????, ?? ??????? 64 ?????????? ????? ????? ?????????, ????????? ?? ??? ?????? ?????????????, ?????????? ?????? ??? ????????? ??? ???????? ??????? ?? ?? ???????? ????? ?????????. ?????????? ??? ??????????, ??? ?????????? ?? ???????? ?????? ??? ? ??????????, ? ?????? ??? ???????. ? ????????, ??????? ??????? ?????????? ???????? ??? ???????, ???????????? ??? ???????? ?????????? - ??????? ??? ?? ???????????? ?? ?????? ??? ?????????? ? ?? ???????? ????? ?????? ????. ??? ?? ??????, ????? ???????? ??? ????????, ?? ????? ???? ??? ???? ????? ???? ??? ????????? ??? ??????? ????????? ?????????. ?? ???????? ?????? ?? ????? ???????? ???????? ??? ??????? ?????? ??? ??? ????????? ????????? ?????. ?? ?????? ????????? ?????????? ??? ? ?????????? ?????????? ???????????? ?? ???????? ????? ???????? ??? ?????????????. ??? ?????? ???????????, ??? ????????? ?????? ???? ??? ???????? ???????? ??????????, ???????????? ??? ???? ????????. ???? ?? ?????????? ????? ??????? ??? ????? ???????? ?? ??????? ??? ????????? ????????????? ???? ??? ?????? ?? ?????????? ??? ????????? ???????. ??? ????? ?? ?????? ???????? ?? ?????????? ????? ???????? ?? ??? ?????????? ??????.

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?????????? ??? ???????

- **Denkmalgeschütztes, liebevoll saniertes Gebäude**
- **Großzügiger Wohn- und Essbereich mit offener Raumgestaltung**
- **Moderne, offene Einbauküche**
- **Großer, ruhiger Balkon mit Blick in den Innenhof**
- **Tageslichtbad mit Dusche**
- **Komfortables Schlafzimmer mit ausreichend Platz für individuelle Einrichtungsideen**

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

??? ??? ??? ?????????

Die Wohnung befindet sich in einer ausgesprochen zentralen und lebendigen Innenstadtlage von Bayreuth. Dank der unmittelbaren Nähe zur Fußgängerzone sind Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants bequem zu Fuß erreichbar. Gleichzeitig profitieren Sie von einer hervorragenden Verkehrsanbindung. Sowohl die Autobahn A9 als auch mehrere Bundesstraßen sorgen für eine schnelle Verbindung in die umliegende Region und darüber hinaus.
Öffentliche Verkehrsmittel erreichen Sie innerhalb weniger Minuten, sodass Sie auch ohne Auto flexibel unterwegs sind. Damit verbindet diese Lage städtische Lebensqualität mit Mobilität und Komfort.

Αριθμός ακινήτου: 25093074 - 95444 Bayreuth

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Mark Beyer

Hohenzollernring 73, 95444 Bayreuth
Tel.: +49 921 - 73 04 553
E-Mail: bayreuth@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com