

Knittlingen

Σπάνιο εύρημα - μεγάλο οικόπεδο για το σπίτι των ονείρων σας

Αριθμός ακινήτου: 25048004



www.von-poll.com

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 179.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 5.097 m²

Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	25048004	Τιμή αγοράς	179.000 EUR
		Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
		Προμήθεια	Käuferprovision beträgt 4,76 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

Μια πρώτη εντύπωση

Πωλείται ένα γενναιόδωρο οικόπεδο με εντυπωσιακή έκταση άνω των 5.000 τ.μ. Μια σπάνια ευκαιρία να χτίσετε το σπίτι των ονείρων σας σε αυτή την υπέροχη τοποθεσία. Το οικόπεδο βρίσκεται σε μια περιζήτητη κατοικημένη περιοχή όπου οι λάτρεις της φύσης θα βρεθούν στον παράδεισο. Το οικόπεδο είναι απαλλαγμένο από υφιστάμενες κατασκευές και προσφέρει πολυάριθμες δυνατότητες σχεδιασμού. Επιπλέον, η μεγάλη έκταση παρέχει την ευελιξία να προσαρμοστεί η ανάπτυξη στις ατομικές προτιμήσεις των μελλοντικών ιδιοκτητών. Το ακίνητο αποτελείται από πολλά οικόπεδα (οικοδομήσιμο/ανοιχτό χώρο και γεωργική γη) και έχει ήδη ξεκινήσει η αναδάσμος. Μια διαδικασία αποκατάστασης βρίσκεται εν μέρει σε εξέλιξη. Θα χαρούμε να σας παρέχουμε περισσότερες λεπτομέρειες. Τα γύρω δέντρα και οι χώροι πρασίνου συμβάλλουν στην υψηλή ποιότητα ζωής που προσφέρει αυτό το ακίνητο. Η μεγάλη απόσταση από τα γειτονικά ακίνητα ενισχύει τις δυνατότητες υλοποίησης ενός μοναδικού οικιστικού έργου. Αυτό όχι μόνο παρέχει ιδιωτικότητα αλλά και ένα ευχάριστο περιβάλλον διαβίωσης. Τα ενδιαφερόμενα μέρη καλούνται να βιώσουν προσωπικά τις ποικίλες δυνατότητες που προσφέρει αυτό το ακίνητο κατά τη διάρκεια μιας επίσκεψης στο χώρο. Μια επίσκεψη μπορεί να κανονιστεί ανά πάσα στιγμή κατόπιν ραντεβού και προσφέρει την ευκαιρία να αποκτήσετε μια ολοκληρωμένη εικόνα για αυτό το εξαιρετικό οικόπεδο. Κλείστε ένα ραντεβού επίσκεψης σήμερα και δείτε μόνοι σας τις δυνατότητες που προσφέρει αυτό το ακίνητο. Τα ερωτήματα μπορούν να διεκπεραιωθούν μόνο με μια πλήρως συμπληρωμένη φόρμα επικοινωνίας (όνομα, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου και email).

Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

Όλα για την τοποθεσία

Knittlingen ist eine Stadt im Enzkreis in Baden-Württemberg, etwa 20 Kilometer nördlich von Pforzheim und 30 Kilometer östlich von Karlsruhe am Rande des Kraichgaus im Naherholungsgebiet Stromberg. Sie gehört zur Region Nordschwarzwald. Zu den Nachbargemeinden zählen: Oberderdingen, Bretten, Neulingen, Ölbronn-Dürrn, Maulbronn und Sternenfels. Wichtigste Verkehrsanbindung ist die B 35 (Illingen – Germersheim).

Es befinden sich dort zahlreiche Ärzte, Apotheken, Banken und reichliche Geschäfte des täglichen Bedarfs. Weiterhin sind vielfältige Sportvereine, eine Grund-, Haupt- und Realschule und umfangreiche Kindertagesstätten vor Ort. Weiterführende Schulen können in Bretten und Pforzheim problemlos mit den öffentlichen Verkehrsmitteln besucht werden.

Das Grundstück befindet sich in Freudenstein-Hohenklingen.

Αριθμός ακινήτου: 25048004 - 75438 Knittlingen

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Caroline Ammon

Dillsteiner Straße 21, 75173 Pforzheim

Tel.: +49 7231 - 28 120 0

E-Mail: pforzheim@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com