

Geislingen an der Steige / Eybach

Gemütliche 1,5 Wohnung - ideal für Singles oder Studenten

Αριθμός ακινήτου: 26120038



www.von-poll.com

ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 475 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 32,9 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 1.5

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ?????? ????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ??? ??????

???????? ?????????	26120038	???? ?????????	475 EUR
???????????	ca. 32,9 m²	?????????? ?????????	170 EUR
????????	1.5	???? ?????????????	2025
?????????? ???? ?????????	1	???????? ?????????????	???????
??????????	1	??????	???????????????? ?????????, ?????????
???? ?????????????	1991		

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?????????? ??????????

?????????? ???????????	?????????? ???????????
????? ???????????	???????? ????????? ??????
?????????????	15.03.2028
?????????????????? ???????	
???	
????? ???????????	??????

?????????????????	VERBRAUCH
??????????	
???????? ??????????????	123.90 kWh/m²a
??????????	
?????????? ??????????????	D
??????????	
????? ??????????????	1991
?????????? ?? ??	
?????????????	
?????????????????	

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

??? ????? ????????

Bitte nehmen Sie Ihre Anfrage schriftlich vor, telefonische Anfragen können aufgrund der Vielzahl leider nicht bearbeitet werden.

Bei Mietvertragsabschluss wird eine Mindestlaufzeit von 12 Monaten zzgl. der gesetzlichen Kündigungsfrist vereinbart. Die Wohnung ist ab 01.11.26 beziehbar.
Haustiere sind nicht erlaubt.

Ruhiges Wohnhaus mit mehreren kleinen Wohneinheiten.

Diese Wohnung ist nur für EINE Person geeignet.

Der kombinierte Wohn- und Essbereich ist großzügig und bietet Zugang zu einem Balkon, der bei schönem Wetter zusätzlichen Wohnraum im Freien bietet. Hier können Sie den Blick ins Grüne genießen und sich vom Alltag erholen. Eine Nische rechts vom Eingang kann als Schlafplatz oder Stauraum genutzt werden.

Das Badezimmer wurde in 2025 modernisiert und verfügt über ein Waschbecken, eine Badewanne, einen modernen LED-Spiegel mit Entnebelungsfunktion, ein WC sowie einen neuen Handtuchheizkörper.

Die separate Küche ist mit einer neuen aus 2025 Küchenzeile ausgestattet. Sie verfügt über eine Einbauspüle, einen Bosch-Backofen mit Kochfeld sowie einen Kühlschrank der Marke Exquisit. Die Einbauküche inkl. Geräte ist im Mietpreis inbegriffen.

Ein Kellerraum in dem auch der Waschmaschinenanschluss untergebracht ist, ergänzt das gute Angebot.

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

????????????? ??? ????????

- *Großer Wohn-/Schlafraum**
- *neue Einbauküche in sep. Raum**
- *Badzimmer mit Badewanne, Waschbecken und WC**
- *Laminatboden im Wohnraum**
- *helle Fliesen im Bad**
- *Balkon**
- *Kellerraum mit Waschmaschinenanschluss**

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

??? ??? ??? ?????????

Die Umgebung des Objekts zeichnet sich durch eine gute Infrastruktur aus.

Einkaufsmöglichkeiten sind im nahe gelegenen Geislingen üppig vorhanden, ebenso öffentliche Verkehrsmittel.

Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten sind direkt vor der Haustür und die Nähe zur Natur ist für alle Liebhaber von Aktivitäten im Freien optimal.

Αριθμός ακινήτου: 26120038 - 73312 Geislingen an der Steige / Eybach

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Marcus Rippler

Lorcher Straße 17, 73033 Göppingen

Tel.: +49 7161 - 60 673 0

E-Mail: goeppingen@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com