Aichelberg

??????????

Αριθμός ακινήτου: 25120001

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 180.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 474 m²

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ???????????

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

?? ??? ?????

??????? ????????	**25120001**

???? ??????	**180.000 EUR**
????? ????????????	**????????**
?????????	**Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises**

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

??? ????? ????????

???????? ???????? ?? ???????? ????????? ?? ?????????? ??? - ??? ???????? ???????? ?? ???????????????? ?? ?????? ??? ?? ?????????? ?? ???? ??? ?????. ?? ?????? ??????? 474 ??????????? ??????, ?? ???????? ????????? ??? ???????? ?????????? ?????????. ?? ??????? ???????? ??????? ?????????? ??? ????????? ???? ??????. ?? ???????? ?????????? ????? ??????????. ?? ????????? ????????????? ????? ??? ???????? ????? ? ?????????? ?????????? ???: ??? ???, ???????? ?? ????? ?????? ?? ???????? Filder, ??? ??? ??????? ?????, ? ??? ?????????? ????? ??? ????? ??? ?????????? ????? ??? ??????????. ???? ? ?????????? ????????? ????????? ?? ??? ????? ??? ???? ?? ??? ???????? ??? ??? ?? ??? ??????? ???? ????. ???? ???? ?????????? ??? ?????? ????????? ???, ???????? ?? ?????????? ????? ???????? ???? ????? ?? ????????? ????? ????????. ???? ? ????????? ??? ????????? ?? ????????????? ?? ?????????? ??? ????? ?? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????? ???? ????????? ?????????.

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

??? ??? ??? ?????????

Das Baugrundstück liegt in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Wohngegend. Die Gemeinde Aichelberg befindet sich im Landkreis Göppingen, rund 35 Kilometer östlich von Stuttgart, und bietet eine idyllische Wohnlage mit einer gut ausgebauten Infrastruktur.

Die Verkehrsanbindung ist optimal: Die nahegelegene Autobahn A8 ist in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht eine schnelle Verbindung nach Stuttgart und Ulm – ideal für Pendler und Vielfahrer. Auch der öffentliche Nahverkehr ist gut ausgebaut. Die nächste Bushaltestelle, „Aichelberg (GP) Bürgerhaus“, befindet sich nur wenige Gehminuten entfernt und bietet regelmäßige Verbindungen in die umliegenden Orte.

Für den täglichen Bedarf sind Einkaufsmöglichkeiten wie Supermärkte und Bäckereien schnell erreichbar. Ein PENNY-Markt sowie das „Café Bäcker Mayer“ befinden sich in unmittelbarer Nähe. Familien profitieren zudem von der guten Erreichbarkeit von Kindergärten und Schulen, die sich ebenfalls in der Umgebung befinden.

Durch diese Kombination aus ruhiger Lage und guter Erreichbarkeit bietet das Grundstück ideale Voraussetzungen für ein komfortables Wohnen mit hoher Lebensqualität.

Αριθμός ακινήτου: 25120001 - 73101 Aichelberg

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Marcus Rippler

Lorcher Straße 17, 73033 Göppingen
Tel.: +49 7161 - 60 673 0
E-Mail: goeppingen@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com