

Ingolstadt / Mailing

Exklusives Baugrundstück in Top-Wohnlage, IN-Mailing

Αριθμός ακινήτου: 26146006



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 490.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 723 m²

Αριθμός ακινήτου: 26146006 - 85055 Ingolstadt / Mailing

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 26146006 - 85055 Ingolstadt / Mailing

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	26146006	Τιμή αγοράς	490.000 EUR
		Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
		Προμήθεια	3,57 % (inkl. MwSt.)

Αριθμός ακινήτου: 26146006 - 85055 Ingolstadt / Mailing

Μια πρώτη εντύπωση

*** TOP WOHNLAGÉ - IN-MAILING ***

Mit diesem Angebot bieten wir Ihnen eine tolle Gelegenheit, ein großes und herrlich sonnig gelegenes Grundstück in hervorragender Wohnlage von Ingolstadt-Mailing zu erwerben.

Das optimal ausgerichtete Eckgrundstück verfügt über eine Gesamtgröße von ca. 723 m² und eröffnet mit seiner rechteckigen Form vielfältige Möglichkeiten der Bebauung, z.B. EFH oder DH.

Lt. Auskunft des Bauordnungsamts Ingolstadt liegt ein Bebauungsplan mit einer GFZ von 0,5 (2 Vollgeschosse) vor.

Das Grundstück ist voll erschlossen und sofort bebaubar.

Der Bodenrichtwert zum Grundstücks beträgt 800,- € / m² für baureifes Land nach Informationen des Gutachterausschusses der Stadt Ingolstadt zum Stichtag 01.01.2024.

Αριθμός ακινήτου: 26146006 - 85055 Ingolstadt / Mailing

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com