

Ingolstadt

# IN-Stadtmitte - 2 ZKB im 2. OG mit Lift - Erstbezug nach Modernisierung

Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01

Neuvorstellung



ΤΙΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 650 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 48,24 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 2

**Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt**

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ????????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt

?? ??? ??????

???????	26146002_01
?????????	ca. 48,24 m <sup>2</sup>
???????	2
????????? ???	1
?????????	1
???? ??????????	1974

???? ??????????	650 EUR
????????? ????????	145 EUR
????????????	???????
???? ??????????????	2026
???????	????????????????
	?????????

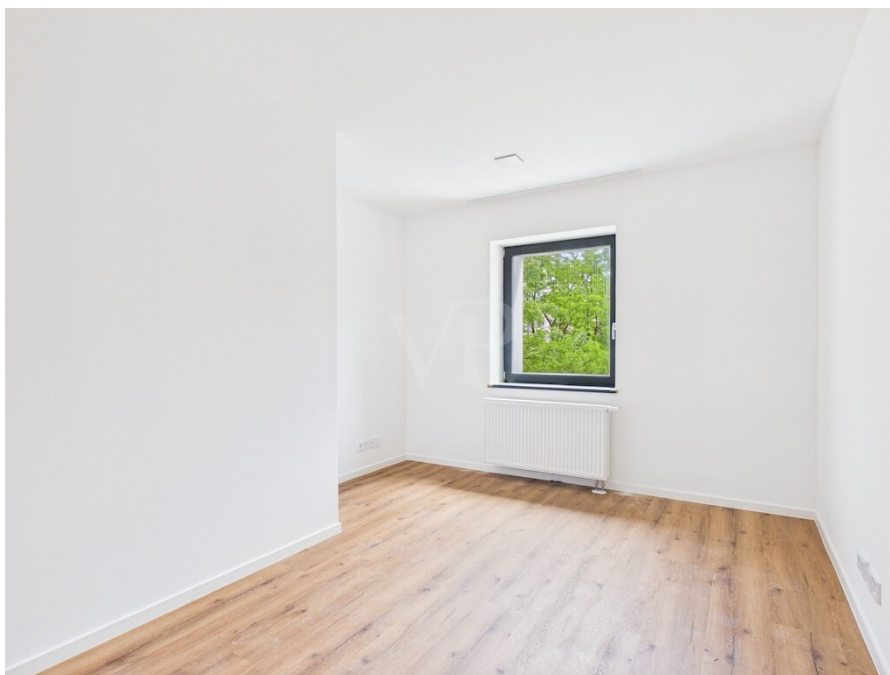
Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt

?????????? ???? ?

???? ????????	?????	???????????????	BEDARF
???????????	17.12.2035	???????????	
???????????????		?????? ??????	95.60 kWh/m <sup>2</sup> a
?????? ??		???????????	
		???????????	C
		???????????????	
		?????????? ?? ??	1974
		?????????????	
		?????????????????	

Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt

?? ????????



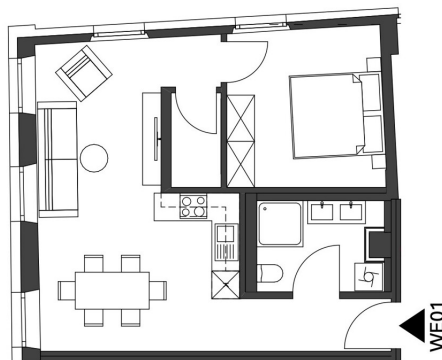
Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt

??????



Wohnflächen WE01	
Raumname	Nutzfläche
Wohn / Ess / Küche	25,26
Schlafen	11,61
Bad	5,42
Flur	3,74
Abst.	2,21
	<b>48,24 m<sup>2</sup></b>



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt**

**???** **??????** **??????????**

**\*\*\* SELTENE GELEGENHEIT \*\*\***

**Exklusive 2 ZKB Mietwohnung im 2. OG in aufwendig saniertem Mehrfamilienhaus, IN-Stadtmitte**

**mtl. Kalt-Monatsmiete: 650,00 €**

**zzgl. mtl. Miete Einbauküche: 75,00 €**

**= mtl. Gesamt-Kaltniete: 725,00 €**

**zzgl. mtl. NK-Vorauszahlung: 145,00 €**

**= mtl. Gesamtmiete inkl. NK-Vorauszahlung: 870,00 €**

**Bitte ausschließlich schriftliche Anfragen über das Kontaktformular.**

**Αριθμός ακινήτου: 26146002\_01 - 85049 Ingolstadt**

**?????????? ?**

?? ?????????? ??????????, ?????????? ?? ?? ?????? ?????????? ??:

**Andreas Lindner**

---

**Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt**

**Tel.: +49 841 - 99 33 27 22**

**E-Mail: [ingolstadt@von-poll.com](mailto:ingolstadt@von-poll.com)**

???? ?????????? ?????????? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**