Regensburg

Vermietet - Exklusives Ladengeschäft in bester Einkaufslage am Rathausplatz!

??????? ????????: 13119054

???? ????????: 2.650 EUR

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ??????????
- ?????????? ???????????

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

?? ??? ?????

??????? ????????	13119054
????? ??????	??????????? ?????

???? ????????	2.650 EUR
????????? ???????	180 EUR
?????????	3,57fache der Nettomonatsmiete inkl. gesetzl. MwSt
???????? ??????	ca. 100 m²
??????? ??????????	??????
?????????????????? ?????	ca. 100 m²
????????? ?????	ca. 100 m²

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

??????????? ?????????

????????????? ?????????	KEIN

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

?? ???????

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

?? ???????

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

?? ???????

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

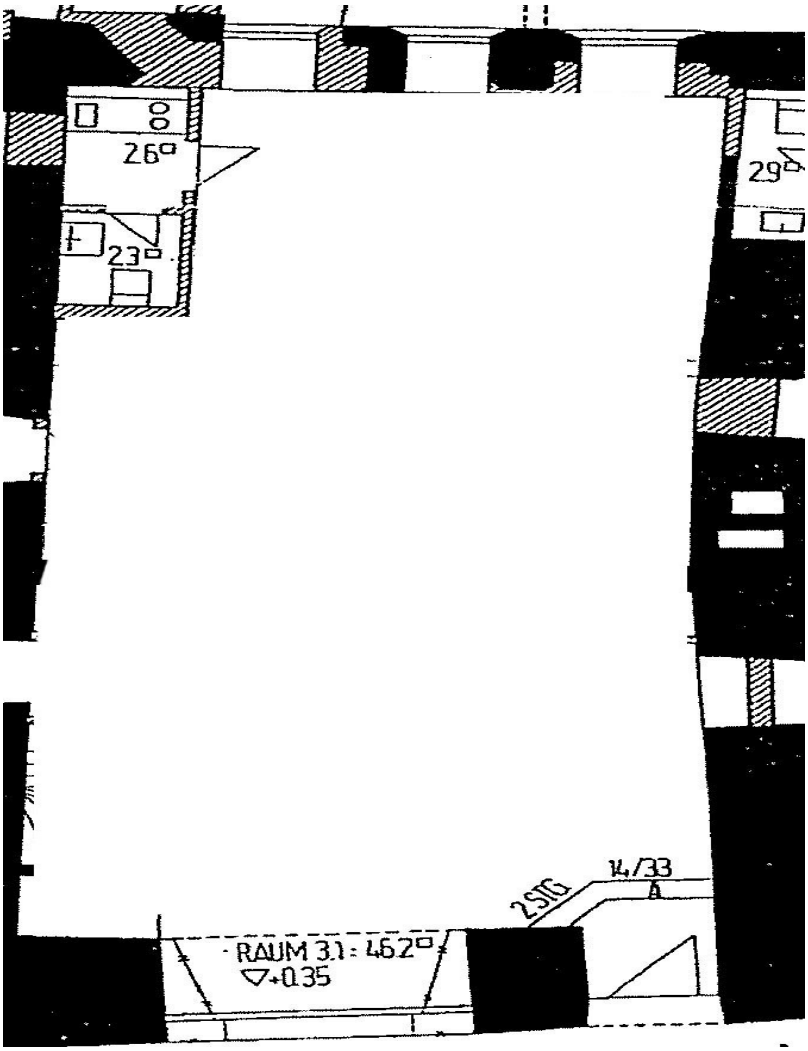
?? ???????

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

?? ???????

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

??????



???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ???????? ?? ?????????? ??? ???????? ??? ??????????.

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

??? ????? ????????

Das Ladengeschäft befindet sich in einer der besten Einkaufslagen in der Regenburger Altstadt.

Zwischen dem Rathausplatz und Haidplatz mit seinen vielen zusätzlichen Touristen, ist die Kundenfrequenz in der Regensburg Altstadt mit am höchsten!

Viele bekannte exklusive Nachbargeschäfte - Filialisten und der bekannte Rathausplatz steigern die Attraktivität dieser Einkaufslage.

Keine Gastronomie oder Imbiss leider möglich!

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

????????????? ??? ???????

Das Ladengeschäft verfügt über eine sehr guten Zuschnitt - der hintere Bereich der Ladenfläche ist mit Fenster und Tageslicht.
Die große Schaufensterfläche bietet eine optimale Sichtbarkeit für die Warenpräsentation. Als weiteres steht ein gro?ßerer Lagerraum/Werkstatt zur Verfügung.
Keine Gastronomie oder Imbiss leider möglich!

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

??? ??? ??? ??????????

Die historische Altstadt Regensburgs ist ein Schmelztiegel zwischen mittelalterlichem Flair und moderner Großstadt. Die engen Gassen, die altertümlichen Baudenkmäler sowie die schön angelegten Parks vermitteln den südlandischen Eindruck, der dem Erzbistum Regensburg auch den Ruf als nördlichste Provinz Italiens einbrachte.

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

????? ???????????

Unser Service für Sie als Eigentümer: Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung. VON POLL IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriösität, Zuverlässigkeit und Diskretion. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen. Wir können Ihnen bereits in den ersten Gesprächen mitteilen, wie viele vorgemerkte Suchinteressenten wir haben. Kommen Sie einfach bei uns vorbei, rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.
Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Veräußerer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen.

??????? ????????: 13119054 - 93047 Regensburg

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Gerald Loers

Galgenbergstraße 11, 93053 Regensburg
Tel.: +49 941 - 44 80 26 0
E-Mail: regensburg@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com