

Brüel

?????????? ?????????????? ?? ???-?????? ??????????,
?????? ????? ???? ?????? ????????????? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25086012



www.von-poll.de

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 200.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 119 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2.085 m²

Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

?? ??? ??????

?????? ????????	25086012	???? ??????	200.000 EUR
??????????	ca. 119 m ²	?????	???????????
???????	4	???????????????	???????????????
??????????	2	?????????????	Käuferprovision
???? ????????????	1920		beträgt 2,975 % (inkl.
????? ????????????	3 x ???????		MwSt.) des
			beurkundeten
			Kaufpreises
		????????? ????????????	???????
		???????	?????????????????
			?????????

Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

????????????? ??????????

???? ??????????

????

Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brül

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brühl

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

???? ???? ???? ????????????

Die gemütliche, kleine Stadt Brüel, mit ihren ca. 2.800 Einwohnern liegt im Landkreis Ludwigslust-Parchim, im Bereich der Sternberger Seenlandschaft nahe der mittleren Warnow.

Im Ort direkt ist eine gute Infrastruktur vorhanden, mit Kita, Schule und Ärzten.

Die Landeshauptstadt Schwerin ist ca. 27 km entfernt und die Hansestadt Wismar ist in ca. 30 km an der Ostsee erreichbar.

Eine direkte Anbindung an die BAB 14 ist in ca. 15 km vorhanden.

Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

????? ????????????

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 25086012 - 19412 Brüel

?????????? ???? ????????

?? ??????????? ???????????, ????????????? ?? ?? ????????? ??????????????? ???:

Inis Krakow

Lübecker Straße 13, 19053 Schwerin

Tel.: +49 385 - 59 38 344 0

E-Mail: schwerin@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com