

Schwerin

??????????, ??????????? ????? ???????????
?????? - ??? ??????????? ?????????????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: 25086001



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 830.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 403 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 10 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 497 m²

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

?? ??? ??????

???????	25086001
?????????	ca. 403 m ²
???????	10
?????????	4
???? ??????????	1890

???? ??????	830.000 EUR
?????????	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
???????? ??????????	??????
??????	???????, ????????????? ???????, ????????

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

?????????? ?

?????????
?????????

???????? ?

?????????????
?????????

KEIN

???? ?

????

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

?? ????????



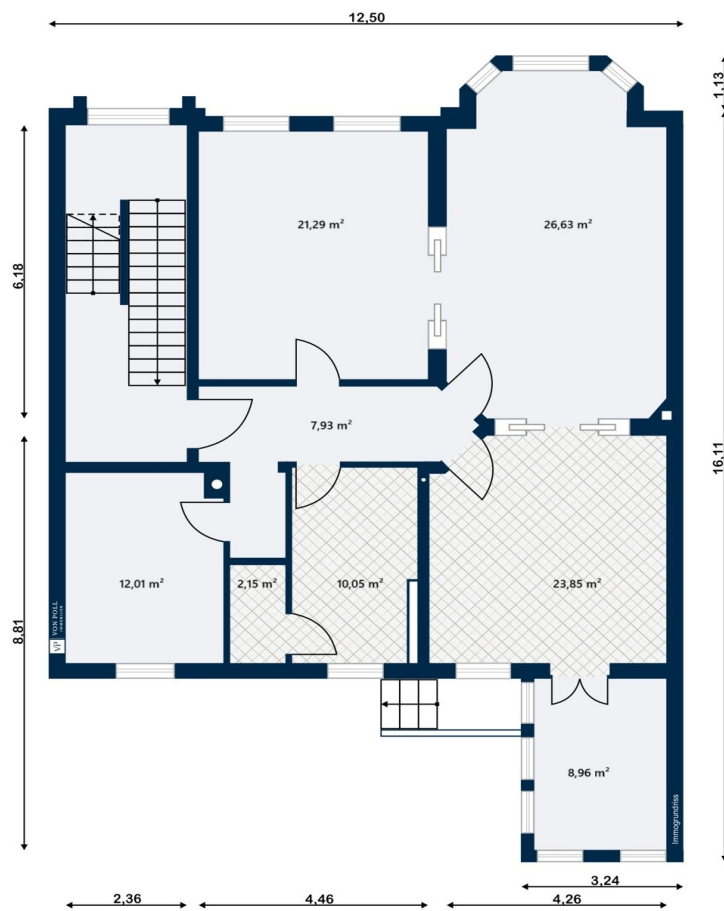
Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

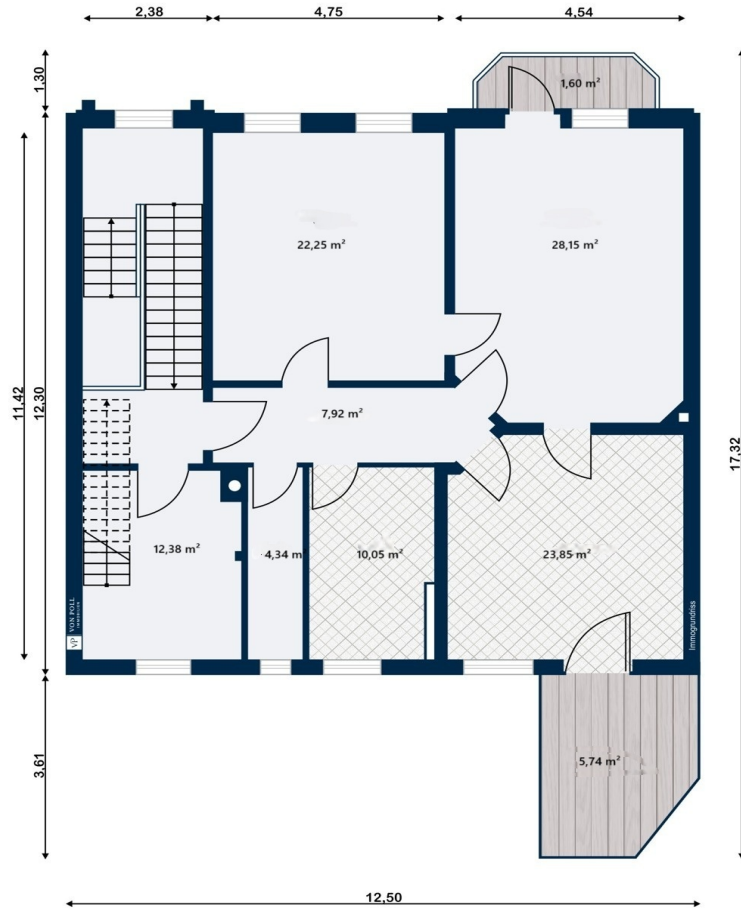
?? ???????

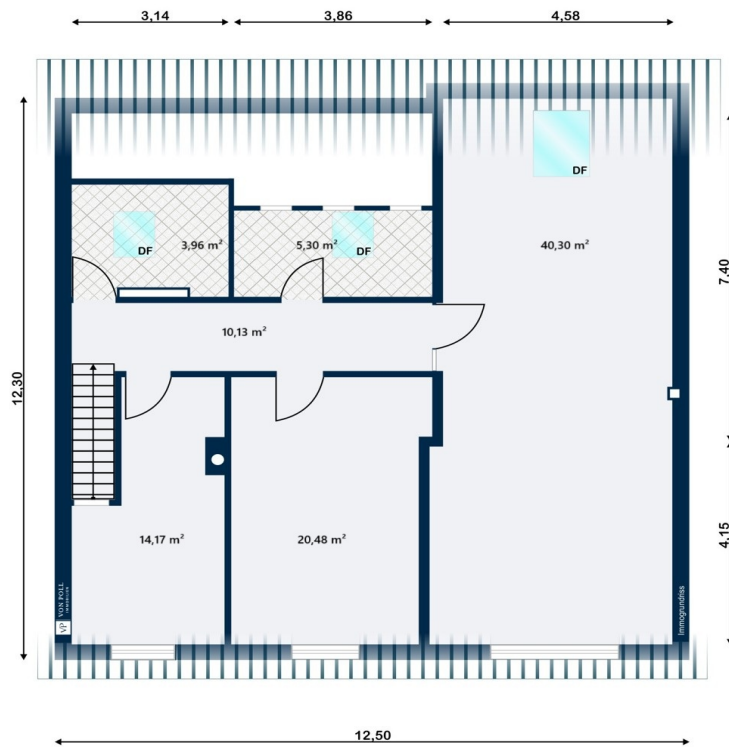


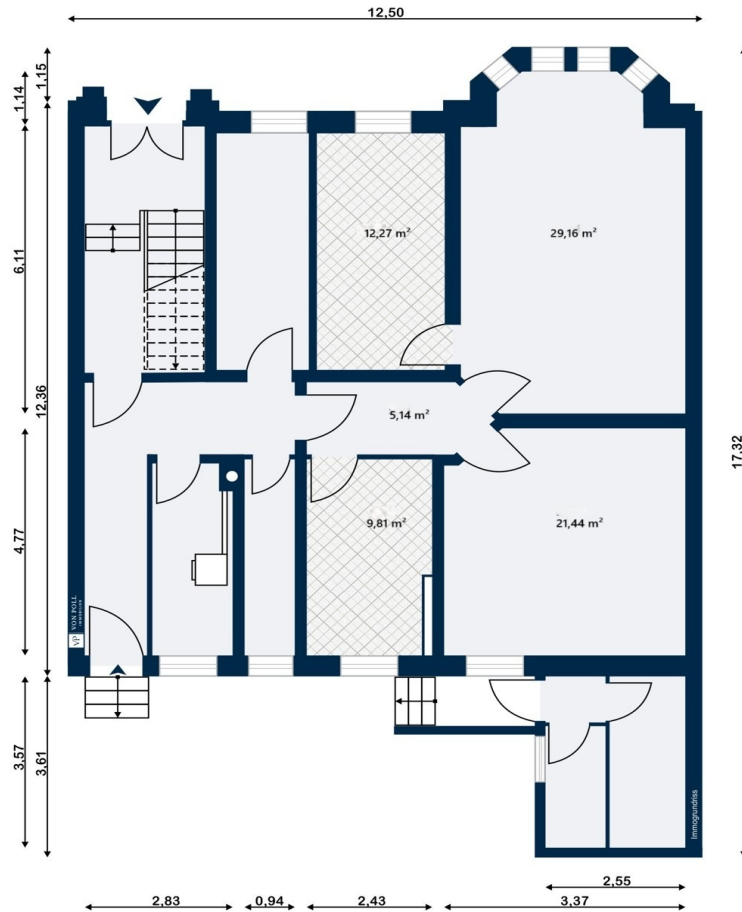
Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

??????









Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

???? ?????? ?????, ?? ??? ?????? ?? ??????? 94 ?., ??????? ?? ??????? ?? ??????
???? ?????? ??? ??????????? ??? ??????????? ??????. ??? ?? ??????????? ?? ???
?????????? ?????????????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ??????, ???????, ?????? ??????????
?? ??????? ?????????? ?? ??????? ??? ??? ?? ?????? ???????????????, ?? ?????????????,
?? ?????? ?? ???????, ?? ??????? ??????? ?? ??????? ?? ?? ??????. 4. ?? ???????????
?? ???????, ?? ??????? 78 ?., ?????????? ?? ???????, ?? ?????? ?? ??? ?????? ???
????????????? ?? ??????????. ?????????????? ?????????????? ?????????? ?? ??????? ?? ??????
?????????????????? ?? ?????????? ?????????????????? ??????? ?? ?? ?????????????? ?????????????,
????????????????????????? ?? ?????????????????? ?????? ??????????. ?? ?????????? ?????? ??????????
????????? ?? ??????????. ?? ? ?????????? ?? ?? ??? ??????????? ?? ?????????????,
?????????????????? ????? ?? ?? ?? ??????????????? ?? ??????????.

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

??? **???** **???** **???????????**

Schwerin ist als alte Residenzstadt und als Landeshauptstadt und Regierungssitz von Mecklenburg-Vorpommern über alle Grenzen bekannt.

Mit dem Schweriner Schloss, Schlossgarten und Theater, sowie den umliegenden sieben Seen bietet es historische Sehenswürdigkeiten und viele interessante Kulturveranstaltungen.

Die direkte Umgebung der Mecklenburger Seenplatte ist für Wassersportler und Naturliebhaber besonders interessant.

Die Nähe zur Ostsee und den umliegenden Hanse- und Hafenstädten, wie Hamburg, Rostock, Wismar, Stralsund und Greifswald bieten gut erreichbare Ausflugsziele.

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

????? ????????????

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 25086001 - 19053 Schwerin

?????????? ???? ?????

?? ?????????? ??????????, ?????????? ?? ?? ?????? ?????????? ???:

Inis Krakow

Lübecker Straße 13, 19053 Schwerin

Tel.: +49 385 - 59 38 344 0

E-Mail: schwerin@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com