

## Grabow

?????? ???? ? ? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: 23086031

[www.von-poll.de](http://www.von-poll.de)ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 85.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 95 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 331 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow**

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ??? ??????

?????? ????????	23086031	???? ??????	85.000 EUR
??????????	ca. 95 m <sup>2</sup>	?????	???????????
???????	6	???????????????	???????????????
?????????	1	?????????????	<b>Käuferprovision</b>
???? ????????????	1900		beträgt 2,975 % (inkl.
????? ????????????	1 x ???????		MwSt.) des
			beurkundeten
			Kaufpreises
		???? ????????????	1995
		????????? ????????????	???????
		?????????????????????	ca. 123 m <sup>2</sup>
		?????	
		???????	??????

Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

????????????? ??????????

???? ??????????

?????

?????????????????  
???????????

KEIN

Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow

?? ????????





**Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow**

**???? ???? ???? ????????????**

Die Stadt Grabow, gelegen in Mecklenburg-Vorpommern, im Landkreis Ludwigslust - Parchim, ist eine beschauliche Kleinstadt in der Nähe von Ludwigslust mit ca. 6200 Einwohnern. Im Stadtzentrum, verbunden mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Schularten, Ärzten, Gaststätten, Kindereinrichtungen, und vielem mehr ist das Leben und Wohnen hier sehr angenehm.

Das Besondere an dieser Stadt ist die Lage, umgeben von den zahlreichen Wäldern, Seen sowie die wunderschönen malerischen Landschaften entlang der Elde Wasserstraße.

Die Stadt Grabow ist sowohl regional als auch überregional gut eingebunden, und über die B5 und auch über die A14 vernetzt. In etwa 10 min. erreichen Sie die Stadt Ludwigslust. Größere Städte wie Hamburg, Rostock oder Berlin sind ebenfalls in kurzer Zeit über die A24 und A14 zu erreichen.

**Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow**

**????? ????????????**

**GELDWÄSCHE:** Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Αριθμός ακινήτου: 23086031 - 19300 Grabow**

**?????????? ?**

?? ?????????? ??????????, ?????????? ?? ?? ?????? ?????????? ??:

**Inis Krakow**

---

**Lübecker Straße 13, 19053 Schwerin**

**Tel.: +49 385 - 59 38 344 0**

**E-Mail: schwerin@von-poll.com**

???? ?????????? ????????? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**