Olpe / Oberveischede – Olpe

??????? ????????? / ???????

Αριθμός ακινήτου: 22039014

ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 2.000 EUR

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ???????????
- ?????????? ????????????

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?? ??? ?????

??????? ????????	**22039014**
???? ??????????	**1999**
????? ??????????	**6 x ?????????? ????? ??????????**

???? ????????	**2.000 EUR**
????????? ???????	**120 EUR**
???????? ??????	**ca. 491 m²**
????????? ?????	**ca. 491.63 m²**
???????????? ?????	**ca. 491 m²**
????????? ????????	**ca. 40 m²**

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?????????? ????????

???? ?????????	**????**
?????????? ????????????? ?????? ???	**02.06.2032**

????????????? ?????????	**VERBRAUCH**
?????? ?????????? ?????????	**99.20 kWh/m²a**
????????? ??????????? ????????	**C**
???? ?????????? ??????? ?? ?? ?????????? ?????????????	**1999**

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

??? ????? ????????

? ????? ????????? ??? ??????????? ???? ???????? ????????? ??????? 436 ???????????? ??????, ????????????? ?? ??? ???????. ?? ??????? ???????????? ?????? ?????? ?????????, ????????, ??????? ????????? ?????????? ??? ???????. ? ?????? ?????? ???????????? ??? ?????? ???????, ??? ????????? ???????, ??? ????? ???????, ??? ???????? ??? ??? ???????. ?? ?????? ???????? ??????? ?? ????????????? ??????????. ? ????? ??????????, ??????? 500 ???????????? ??????, ????????? ???? ??? ?? ??????, ???? ?? ??? ???????? ?????? ??????????. ???????? ???????? ????? ?????? ?????????? ????? ?????????? ??????? ??? ?? ??????.

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?????????? ??? ???????

Erdgeschoss:
- Halle mit zirka 276 Quadratmeter
- Toilette
- Sozialraum
- Heizungsraum
- Aktenraum
Obergeschoss:
- Halle mit zirka 160 Quadratmeter
- großer Büroraum (zirka 29,41 Quadratmeter)
- kleiner Raum (zirka 11,2 Quadratmeter)
- Teeküche (zirka 4 Quadratmeter)
- WC (zirka 5,6 Quadratmeter)
- Abstellraum (zirka 5,42 Quadratmeter)
- Flur (zirka 3,72 Quadratmeter)

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

??? ??? ??? ?????????

Oberveischede ist ein Ortsteil der Kreisstadt Olpe.

Olpe verfügt über eine günstige Verkehrsanbindung durch die Autobahnanschlussstellen der A4 und der A45.
Zudem kreuzen die Bundesstraßen B54 sowie B55 die Stadt.

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

????? ???????????

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 2.6.2032.
Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 76.40 kwh/(m²*a).
Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 8.40 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 22039014 - 57462 Olpe / Oberveischede – Olpe

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Gabriele Mürtz

Westfälische Straße 37, 57462 Olpe
Tel.: +49 2761 - 83 594 0
E-Mail: olpe@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

www.von-poll.com