

Ihlow

# POUR NOS CLIENTS : Nous recherchons une maison individuelle ou bifamiliale à Ihlow et dans les environs.

CODE DU BIEN: SUCHK007



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

EINFAMILIENHAUS IN IHLOW UND UMGEBUNG

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PRIX D'ACHAT: 370.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 170 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.000 m<sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>SUCHK007</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>370.000 EUR</b>
<b>Surface habitable</b>	<b>ca. 170 m<sup>2</sup></b>	<b>Type de bien</b>	<b>Maison individuelle</b>
<b>Pièces</b>	<b>5</b>	<b>Commission pour le locataire</b>	<b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b>
<b>Chambres à coucher</b>	<b>3</b>		
<b>Salles de bains</b>	<b>2</b>		

CODE DU BIEN: SUCHK007 - 26632 Ihlw

## Informations énergétiques

Certification  
énergétique

Legally not required

---

**CODE DU BIEN: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

## **Une première impression**

**Au nom d'une famille financièrement stable, et en collaboration avec leurs parents, nous recherchons une maison individuelle avec un appartement indépendant ou une maison bi-familiale à Ihlow et ses environs. Idéalement, le bien devrait offrir : environ 1 000 m<sup>2</sup> de terrain, environ 6 pièces, un appartement indépendant et un prix d'achat d'environ 370 000 €. Nos clients sont prêts à acheter, le financement est assuré par notre partenaire financier interne et une transaction rapide et discrète est garantie. Si vous envisagez de vendre votre maison – ou si vous connaissez quelqu'un qui le souhaite – n'hésitez pas à nous contacter ! La confidentialité est garantie ! Votre équipe VON POLL East Frisia Real Estate, Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich, Tél. : +49 4941 9903980, Courriel : [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

**CODE DU BIEN: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**