

Aurich - Südbrookmerland

POUR NOS CLIENTS : Nous recherchons une maison de campagne bien entretenue avec des animaux.

CODE DU BIEN: SUCHK005



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

WIR SUCHEN:

SANIERUNGSBEDÜRFTIGES EINFAMILIENHAUS IN LÄNDLICHER LAGE

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:

TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PRIX D'ACHAT: 800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 170 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 15.000 m²

CODE DU BIEN: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	SUCHK005
Surface habitable	ca. 170 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3

Prix d'achat	800.000 EUR
Type de bien	Maison rurale
Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

CODE DU BIEN: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

Informations énergétiques

Certification énergétique Legally not required

CODE DU BIEN: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

Une première impression

Pour le compte d'une famille de la Ruhr, nous recherchons une maison de campagne de qualité, avec des installations pour l'élevage (intérieures ou extérieures). Une propriété ancienne, en bon état et rénovable, conviendrait également. Idéalement, la propriété devrait offrir : un terrain d'environ 10 000 m² ou plus ; 5 à 8 pièces ; une surface habitable d'environ 180 m² ou plus ; des installations pour l'élevage (intérieures ou extérieures) ; des boxes pour chevaux seraient un plus ; un toit de chaume serait un atout ; et un prix d'achat d'environ 800 000 € est envisageable. Nos clients sont prêts à acheter, le financement est garanti par notre partenaire financier interne, et une transaction rapide et discrète est assurée. Si vous envisagez de vendre votre maison – ou si vous connaissez quelqu'un qui le fait – n'hésitez pas à nous contacter ! La confidentialité est garantie ! Votre équipe immobilière VON POLL East Frisia, Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich, Téléphone : +49 4941 9903980, E-mail : ostfriesland@von-poll.com

CODE DU BIEN: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com